

ÅRSREDOVISNING

för

Ejron Hulan AB

Org.nr. 559388-6285

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-07--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Sebastian Vilhelmsson, Styrelseledamot

2024-07-03

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning samt förenlig verksamhet.

Företagets säte är Ljungby

Flerårsöversikt

	2022/2023
Nettoomsättning	450 000
Resultat efter finansiella poster	250 659
Soliditet (%)	14,36

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Årets resultat	Summa eget kapital
Nyemission	50 000		50 000
Årets resultat		147 959	147 959
Belopp vid årets utgång	50 000	147 959	197 959

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Årets resultat	147 959
	<u>147 959</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	147 959
	<u>147 959</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2022-07-07 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning		450 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>450 000</u>
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-66 078
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-41 910</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-107 988</u>
Rörelseresultat		342 012
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		985
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-92 338</u>
Summa finansiella poster		<u>-91 353</u>
Resultat efter finansiella poster		250 659
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder		<u>-63 000</u>
Summa bokslutsdispositioner		<u>-63 000</u>
Resultat före skatt		187 659
Skatter		
Skatt på årets resultat		-39 700
Årets resultat		<u>147 959</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	2	<u>1 463 964</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		1 463 964
Summa anläggningstillgångar		
		1 463 964
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Fordringar hos koncernföretag		93 750
Övriga fordringar		1
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>26 612</u>
Summa kortfristiga fordringar		120 363
Kassa och bank		
Kassa och bank		<u>141 484</u>
Summa kassa och bank		141 484
Summa omsättningstillgångar		
		261 847
SUMMA TILLGÅNGAR		1 725 811

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		50 000
Summa bundet eget kapital		50 000
Fritt eget kapital		
Årets resultat		147 959
Summa fritt eget kapital		147 959
Summa eget kapital		197 959
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder		63 000
Summa obeskattade reserver		63 000
Långfristiga skulder	3	
Övriga skulder till kreditinstitut		1 150 408
Övriga skulder		66 088
Summa långfristiga skulder		1 216 496
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut		143 796
Skatteskulder		28 935
Övriga skulder		28 125
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		47 500
Summa kortfristiga skulder		248 356
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 725 811

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	25

NOTER TILL RESULTATRÄKNINGEN

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2023-12-31
	Inköp	1 505 874
	Utgående anskaffningsvärden	1 505 874
	Årets avskrivningar	-41 910
	Utgående avskrivningar	-41 910
	Redovisat värde	1 463 964

Taxeringsvärden

Mark	628 000
Byggnader	927 000
	<u>1 555 000</u>

Not 3	Långfristiga skulder	2023-12-31
	Förfaller senare än 5 år	575 224

Övriga noter

Not 4	Ställda säkerheter	2023-12-31
	Fastighetsinteckningar	6 000 000

Ejron Hulan AB
Org.nr. 559388-6285

Not 5 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Ejron AB, Org. nr 559298-0964, säte Ljungby.

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

VITTARYD

Sebastian Vilhelmsson
Sebastian Vilhelmsson

2024-06-30