

ÅRSREDOVISNING

2022-09-30 – 2023-12-31

för

NREP NSF V InvestCo 149 AB

559399-5821

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman den 25/6-24. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 25/6-24

Stefan Wallander

ÅRSREDOVISNING

2022-09-30 - 2023-12-31

för

NREP NSF V InvestCo 149 AB
559399-5821

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Tilläggsupplysningar	6

ÅRSREDOVISNING FÖR NREP NSF V InvestCo 149 AB

Styrelsen för NREP NSF V InvestCo 149 AB avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-30 - 2023-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger aktier i andra bolag.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget är nybildat för i år. Inga väsentliga händelser skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

(100-tals euro)	2023
Nettoomsättning	0
Resultat e. finansiella poster	-192
Eget kapital	16 208
Balansomslutning	17 150

Förändringar i eget kapital

Belopp i hundratals euro	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	0	0	0	0
Kapitalökning	228	16 172	0	16 400
Tillkommande Disposition enligt bolagsstämman:				
- Balanseras i ny räkning	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	-192	-192
Belopp vid årets utgång	228	16 172	-192	16 208

NREP NSF V InvestCo 149 AB
559399-5821

Resultatdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel, i euro:

Balanserad vinst	1 617 165
Årets resultat	-19 242
	<u>1 597 923</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

i ny räkning balanseras	1 597 923
	<u>1 597 923</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar samt tilläggsupplysningar. Alla belopp uttrycks i hundratals euro där ej annat anges.

NREP NSF V InvestCo 149 AB
559399-5821

RESULTATRÄKNING	Not	2022-09-30 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning		0
Övriga intäkter och liknande resultatposter		980
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		980
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-169
Summa rörelsekostnader		-169
Rörelseresultat		811
Finansiella poster		
Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i		-812
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-191
Summa finansiella poster		-1 003
Resultat efter finansiella poster		-192
Resultat före skatt		-192
Skatter		
Skatt på årets resultat		0
ÅRETS RESULTAT		-192

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31
----------------------	------------	-------------------

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Ägarintressen i övriga företag	4	16 127
--------------------------------	---	--------

Summa finansiella anläggningstillgångar		16 127
--	--	---------------

Summa anläggningstillgångar		16 127
------------------------------------	--	---------------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		980
-------------------	--	-----

Summa kortfristiga fordringar		980
--------------------------------------	--	------------

Kassa och bank

Kassa och bank		43
----------------	--	----

Summa kassa och bank		43
-----------------------------	--	-----------

Summa finansiella omsättningstillgångar		1 023
--	--	--------------

SUMMA TILLGÅNGAR		17 150
-------------------------	--	---------------

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		228
Summa bundet eget kapital		228
Fritt eget kapital		
Balanserad vinst		16 172
Årets resultat		-192
Summa fritt eget kapital		15 980
Summa eget kapital		16 208
Kortfristiga skulder		
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		942
Summa kortfristiga skulder		942
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		17 150

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Allmän information

Bolaget har inte haft någon anställd personal under innevarande år.

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

Inga koncerninterna poster ingår under innevarande år.

Not 4 Ägarintressen i övriga företag

	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0
Tillkommande	16 127
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16 127
Utgående redovisat värde	16 127

Stockholm, 2024

Alfred Eklöf
Styrelseordförande

Stefan Wallander
Styrelseledamot

PENNEO

The signatures in this document are legally binding. The document is signed using Penneo™ secure digital signature. The identity of the signers has been recorded, and are listed below.

"By my signature I confirm all dates and content in this document."

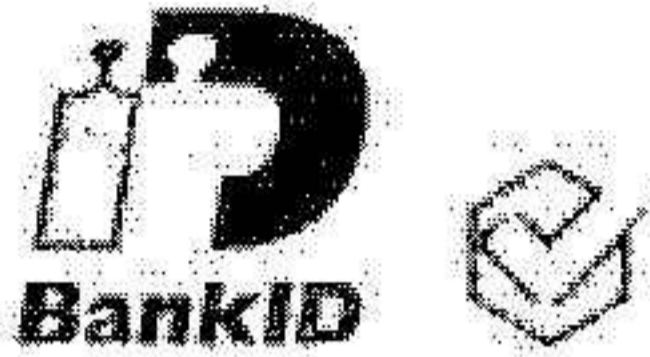
ALFRED EKLÖF (SSN validated)

Bestyrelsesformand

Serial number: 76234f92f1d016[...]05a80dd9db501

IP: 37.250.xxx.xxx

2024-06-09 15:42:08 UTC



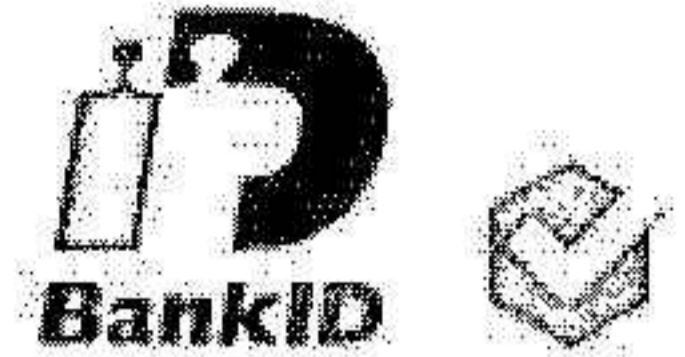
STEFAN WALLANDER (SSN validated)

Bestyrelsesmedlem

Serial number: 811912975106e4[...]a025dbf459f96

IP: 89.160.xxx.xxx

2024-06-11 08:56:59 UTC



ank=20240702;2024070311853

Penneo document key: OBCNC-U4LIV-E5DZB-50CQ7-WIHAW-ZO4MF

This document is digitally signed using Penneo.com. The digital signature data within the document is secured and validated by the computed hash value of the original document. The document is locked and timestamped with a certificate from a trusted third party. All cryptographic evidence is embedded within this PDF, for future validation if necessary.

How to verify the originality of this document

This document is protected by an Adobe CDS certificate. When you open the

document in Adobe Reader, you should see, that the document is certified by Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>. This guarantees that the contents of the document have not been changed.

You can verify the cryptographic evidence within this document using the Penneo validator, which can be found at <https://penneo.com/validator>