

Årsredovisning för  
**Båtsmansvägen Std Förvaltning AB**  
559100-1150

Räkenskapsåret  
**2023-01-01 - 2023-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Båtsmansvägen Std Förvaltning AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 5/2 2024. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stenungsund den 8/2 2024

  
Åsa Norberg

Årsredovisning för  
**Båtsmansvägen Std Förvaltning AB**  
559100-1150

Räkenskapsåret  
**2023-01-01 - 2023-12-31**

<b>Innehållsförteckning:</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Båtsmansvägen Std Förvaltning AB, 559100-1150, med säte i Stenungsund, får härmed avge årsredovisning för 2023.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast egendom.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	171 236			
Resultat efter finansiella poster	-176 329	-590	-590	-590
Soliditet, %	2	99	100	100

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		69 674
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			18 795
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>		<b>88 469</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	69 674
årets resultat	18 795
Totalt	88 469
balanseras i ny räkning	88 469
	88 469

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		171 236	-
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>171 236</b>	<b>-</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-170 653	-590
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-56 562	-
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-227 215</b>	<b>-590</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-55 979</b>	<b>-590</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		50	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-120 400	-
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-120 350</b>	<b>-</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-176 329</b>	<b>-590</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		200 000	10 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>200 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>23 671</b>	<b>9 410</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-4 876	-1 816
<b>Årets resultat</b>		<b>18 795</b>	<b>7 594</b>

2024041801910

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	6 799 526	-
Summa materiella anläggningstillgångar		6 799 526	-
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		6 799 526	-
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag	3	200 000	73 960
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 910	-
Summa kortfristiga fordringar		203 910	73 960
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		55 613	47 530
Summa kassa och bank		55 613	47 530
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		259 523	121 490
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		7 059 049	121 490

2024041801911

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		69 674	62 080
Årets resultat		18 795	7 594
Summa fritt eget kapital		88 469	69 674
<b>Summa eget kapital</b>		<b>138 469</b>	<b>119 674</b>
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	2 425 000	-
Skulder till koncernföretag	5	4 375 613	-
Summa långfristiga skulder		6 800 613	-
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		50 000	-
Leverantörsskulder		18 878	-
Skatteskulder		15 979	1 816
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		35 110	-
Summa kortfristiga skulder		119 967	1 816
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>7 059 049</b>	<b>121 490</b>

2024041801912

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktieföretag.

#### Personal

Bolaget har inte haft några anställda. Inga löner eller ersättningar har utbetalats.

### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Följande avskrivningsprocent har tillämpats, varvid hänsyn tagits till innehavstiden för under året förvärvade och avyttrade tillgångar.

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>% per år</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	1,5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

### Definition av nyckeltal

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

#### Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Nyanskaffningar	6 856 088	
	6 856 088	
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Årets avskrivning enligt plan	-56 562	
	-56 562	
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>6 799 526</b>	

### Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	73 960	
-Tillkommande fordringar	200 000	73 960
-Reglerade fordringar	-73 960	
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>200 000</b>	<b>73 960</b>

### Not 4 Övriga skulder till kreditinstitut

	2023-12-31	2022-12-31
Förfaller mellan 2 och 5 år	200 000	-
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	2 225 000	-
	<b>2 425 000</b>	<b>-</b>

### Not 5 Skulder till koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	4 375 613	-

### Not 6 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

#### Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckningar	3 000 000	Inga

### Not 7 Koncernuppgifter

Företaget är helägt dotterföretag till Badhustorget Bostads AB, org nr 556382-0892 med säte i Stenungsund.

### Underskrifter

Ort och datum *Stenungsund 5/2-2024*

  
Åsa Norberg  
Styrelseledamot