

Medford Fastighetsförmedling AB

559263-8117

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-11. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Joseph's Douglas Medford, Verkställande direktör
2023-05-11

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Medford Fastighetsförmedling AB bedriver förmedling av fastigheter och bostadsrätter.

Företaget har sitt säte i Västerås.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Styrelsen är medveten om att mer än halva aktiekapitalet är förbrukat. Någon kontrollbalansräkning har inte upprättats enligt ÅRL 6 kap. 1 § andra stycket.

Flerårsöversikt

	2022-01-01 - 2022-12-31	2020-07-15 - 2021-12-31
Nettoomsättning	375 648	2 409 247
Resultat efter finansiella poster	-295 855	332 208
Soliditet (%)	-92	19

Bolaget har haft minskad efterfrågan vad gäller nya uppdrag.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	25 000	0	256 046	281 046
Utdelning		-256 000		-256 000
Balanseras i ny räkning		256 046	-256 046	0
Årets resultat			-295 855	-295 855
Vid årets utgång	25 000	46	-295 855	-270 809

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten

Balanserat resultat	46
Årets resultat	-295 855
Summa	-295 809

Disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	-295 809
Summa	-295 809

Resultaträkning

	Not 1	2022-01-01 - 2022-12-31	2020-07-15 - 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		375 648	2 409 247
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		375 648	2 409 247
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-38 941	-249 418
Övriga externa kostnader		-293 124	-722 806
Personalkostnader	2	-245 843	-970 260
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-74 754	-107 212
Summa rörelsekostnader		-652 662	-2 049 696
Rörelseresultat		-277 014	359 551
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		28	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-18 869	-27 343
Summa finansiella poster		-18 841	-27 343
Resultat efter finansiella poster		-295 855	332 208
Resultat före skatt		-295 855	332 208
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-76 162
Årets resultat		-295 855	256 046

Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	218 033	292 787
Summa materiella anläggningstillgångar		218 033	292 787
Summa anläggningstillgångar		218 033	292 787
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	194 750
Övriga fordringar		1 880	24 696
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		18 011	34 474
Summa kortfristiga fordringar		19 891	253 920
Kassa och bank			
Kassa och bank		57 753	958 302
Summa kassa och bank		57 753	958 302
Summa omsättningstillgångar		77 644	1 212 222
Summa tillgångar		295 677	1 505 009

Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		46	0
Årets resultat		-295 855	256 046
Summa fritt eget kapital		-295 809	256 046
Summa eget kapital		-270 809	281 046
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		248 374	425 649
Summa långfristiga skulder		248 374	425 649
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		11 310	12 678
Skatteskulder		0	0
Övriga skulder		306 802	775 436
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	10 200
Summa kortfristiga skulder		318 112	798 314
Summa eget kapital och skulder		295 677	1 505 009

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2022-01-01
- 2022-12-31

Medelantal anställda under året	1,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Inventarier, verktyg och installationer

2022-12-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	380 000
Utgående anskaffningsvärden	380 000

Avskrivningar

Ingående avskrivningar	-87 213
Årets avskrivningar	-74 754
Utgående avskrivningar	-161 967

Redovisat värde

218 033

Underskrifter

Årsredovisning för Medford Fastighetsförmedling AB, 559263-8117
Avseende räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Elektroniskt underskriven
Västerås

Joseph's Douglas Medford
Joseph's Douglas Medford
Styrelseledamot
2023-05-11