

**Årsredovisning**  
för  
**Vretgränd Förvaltning AB**  
559396-0551

Räkenskapsåret  
2024-01-01 - 2024-12-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Vretgränd Förvaltning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-07-04. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Uppsala 2025-07-04

  
Robin Jansson

2025040406467

# Årsredovisning


för

## Vretgränd Förvaltning AB

559396-0551

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Företagets överensstämning  
Med signatur och  


Styrelsen för Vretgränd Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2022/23</b>
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	1 954
Soliditet (%)	100,0	100,0

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000		1 953 664	<b>1 978 664</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 953 664	-1 953 664	<b>0</b>
Årets resultat			0	<b>0</b>
Belopp vid årets utgång	<b>25 000</b>	<b>1 953 664</b>	<b>0</b>	<b>1 978 664</b>

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 953 664
disponeras så att i ny räkning överföres	1 953 664
	<b>1 953 664</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025040406469

## Resultaträkning

Not  
1

2024-01-01  
-2024-12-31

2022-09-12  
-2023-12-31  
(16 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelseresultat

0

0

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

0

1 953 664

Summa finansiella poster

0

1 953 664

Resultat efter finansiella poster

0

1 953 664

Resultat före skatt

0

1 953 664

Årets resultat

0

1 953 664

2025040406470

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga fordringar

2

1 938 662

1 938 662

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**1 938 662**

**1 938 662**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 938 662**

**1 938 662**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

40 002

40 002

**Summa kassa och bank**

**40 002**

**40 002**

**Summa omsättningstillgångar**

**40 002**

**40 002**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 978 664**

**1 978 664**

2025040406471

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 953 664

1 953 664

**Summa fritt eget kapital**

**1 953 664**

**1 953 664**

**Summa eget kapital**

**1 978 664**

**1 978 664**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 978 664**

**1 978 664**

2025040406472

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 938 665	
Tillkommande fordringar		1 938 665
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 938 665</b>	<b>1 938 665</b>
Ingående nedskrivningar	0	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 938 665</b>	<b>1 938 665</b>

Uppsala 2025-03-04



Robin Jansson

Revisorer  
AB