

2025071705560

**Stadskronan Örnen AB**  
**Org nr 559085-1126**

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2024

Styrelsen avger följande årsredovisning.

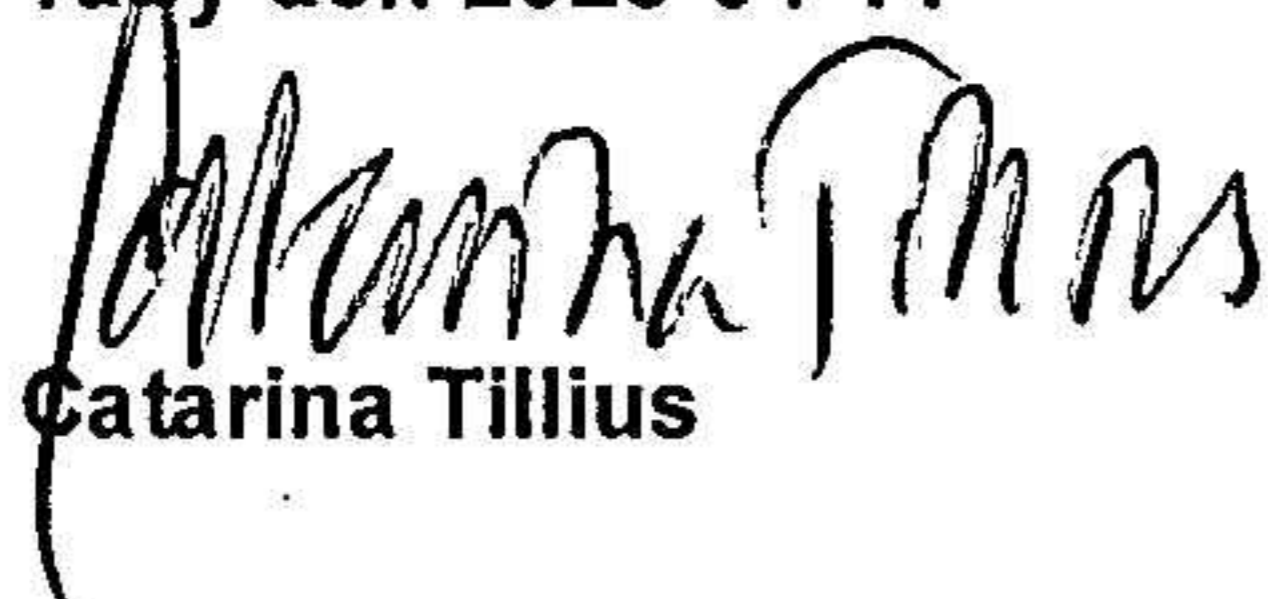
Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor.

Undertecknad styrelseledamot i Stadskronan Örnen AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämman den 2025-07-14.

Arsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Täby den 2025-04-14

  
Catarina Tillius

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Verksamheten omfattar fastighetsförvaltning.

Bolaget är helägt dotterbolag till Stadskronan Fastigheter AB, 556517-9156 och har säte i Täby kommun, Stockholms län.

### Flerårsjämförelse

Bolagets ekonomiska utveckling i sammandrag.

		<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Nettoomsättning	tkr	1 734	1 601	1 555	1 467
Resultat efter finansiella poster	tkr	332	83	276	91
Soliditet	%	0,8	0,8	0,8	0,7

Nyckeltalsdefinitioner framgår av not 1

### Förändring av eget kapital

	<u>Aktie- kapital</u>	<u>Övrigt fritt eget kapital</u>	<u>Summa eget kapital</u>
<b>Eget kapital 2023-12-31</b>	<b>50 000</b>	<b>993</b>	<b>50 993</b>
Aktieägartillskiott	-	71 000	71 000
Årets resultat		<u>-71 215</u>	<u>-71 215</u>
<b>Eget kapital 2024-12-31</b>	<b>50 000</b>	<b>778</b>	<b>50 778</b>

### Förslag till resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserade medel	71 993
Årets resultat	<u>-71 215</u>
	<u>778</u>
kronor	

Styrelsen föreslår att medlen disponeras så att i ny räkning överförs

	<u>778</u>
kronor	<u>778</u>

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Nettoomsättning		1 734 175	1 601 028
<b>Rörelsens kostnader</b>	2		
Råvaror och förnödenheter		-961 392	-1 099 320
Övriga externa kostnader		-21 786	-9 285
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-124 989	-124 989
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		<u>-1 108 167</u>	<u>-1 233 594</u>
<b>Rörelseresultat</b>		626 008	367 434
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-	52
Räntekostnader och liknande resultatposter		-293 907	-284 653
<b>Summa resultat från finansiella poster</b>		<u>-293 907</u>	<u>-284 601</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		332 101	82 833
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-332 000	-82 800
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>-332 000</u>	<u>-82 800</u>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-71 316	-
<b>Årets resultat</b>		<u>-71 215</u>	<u>33</u>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
Byggnader och mark	3	6 230 179	6 355 168
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>6 230 179</u>	<u>6 355 168</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Övriga kortfristiga fordringar		-	639
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		33 988	33 925
		<u>33 988</u>	<u>34 564</u>
<u>Kassa och bank</u>		51 261	63 896
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>85 249</u>	<u>98 460</u>
<b>Summa tillgångar</b>		<u>6 315 428</u>	<u>6 453 628</u>
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserad vinst eller förlust		71 993	960
Årets resultat		-71 215	33
		<u>778</u>	<u>993</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>50 778</u>	<u>50 993</u>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	4		
Övriga skulder till kreditinstitut	5, 6	5 684 250	5 684 250
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<u>5 684 250</u>	<u>5 684 250</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		43 655	79 022
Skulder till koncernföretag		274 897	422 679
Aktuella skatteskulder		70 554	916
Övriga kortfristiga skulder		1 779	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		189 515	215 768
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>580 400</u>	<u>718 385</u>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<u>6 315 428</u>	<u>6 453 628</u>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Tillämpade redovisningsprinciper överensstämmer med Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 *Årsredovisning i mindre företag* samt god redovisningssed. Om inget annat anges är principerna oförändrade jämfört med föregående år.

### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker med 2 % på kvarvarande byggnaders anskaffningsvärde.

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

### Not 2 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

Inga försäljningar eller inköp har skett mellan bolagen.

### Not 3 Byggnader och mark

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Ingående anskaffningsvärden	7 230 091	7 230 091
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 230 091	7 230 091
Ingående avskrivningar	-874 923	-749 934
Årets avskrivningar	-124 989	-124 989
Utgående ackumulerade avskrivningar	-999 912	-874 923
Utgående restvärde enligt plan	<u>6 230 179</u>	<u>6 355 168</u>

**Not 4 Långfristiga skulder**

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	5 048 250	5 048 250

**Not 5 Skulder som redovisas i flera poster**

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Företagets skulder till kreditinstitut redovisas under följande poster i balansräkningen:		
<i>Långfristiga skulder:</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	5 684 250	5 684 250
<i>Kortfristiga skulder:</i>		
Summa skulder till kreditinstitut	<u>5 684 250</u>	<u>5 684 250</u>

**Not 6 Ställda säkerheter**

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
<b>För skulder till kreditinstitut</b>		
Fastighetsinteckningar	13 811 000	13 811 000
Summa ställda säkerheter	<u>13 811 000</u>	<u>13 811 000</u>

Täby 2025-06-10

  
Mats Wickman

  
Annika Selinder

  
Catarina Tillius