

Årsredovisning för

Kalle i Eda AB

556871-0759

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Kalle i Eda AB, 556871-0759, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Eda Kommun äger och förvaltar en fastighet, Eda Rosen 20, i Charlottenberg. Bolaget har även bedrivit butikshandel under året.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets fastighet har under året byggts om för att anpassas till nya hyresgäster inom handel. Installation av fjärrvärme har även skett.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i Tkr 2019
Nettoomsättning	129	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	-472	-194	-156	-176
Soliditet, %	9	19	7	3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		817 537
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			-471 781
Vid årets slut	50 000		345 756

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 865 000 (1 865 000 kr).

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	817 537
Årets resultat	-471 781
Totalt	345 756
Balanseras i ny räkning	345 756
Summa	345 756

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		129 426	-
Övriga rörelseintäkter		1 001	894
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		130 427	894
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-35 206	-
Övriga externa kostnader		-414 244	-159 568
Personalkostnader	2	-113 334	-
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-38 930	-33 249
Summa rörelsekostnader		-601 714	-192 817
Rörelseresultat		-471 287	-191 923
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-500	-1 729
Summa finansiella poster		-494	-1 729
Resultat efter finansiella poster		-471 781	-193 652
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-471 781	-193 652
Skatter			
Årets resultat		-471 781	-193 652

2023071234753

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 864 968	2 110 253
Summa materiella anläggningstillgångar		2 864 968	2 110 253
Summa anläggningstillgångar		2 864 968	2 110 253
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m.m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		55 046	-
Summa varulager		55 046	-
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		53 708	36 852
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 671	-
Summa kortfristiga fordringar		55 379	36 852
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 260 074	2 506 867
Summa kassa och bank		1 260 074	2 506 867
Summa omsättningstillgångar		1 370 499	2 543 719
SUMMA TILLGÅNGAR		4 235 467	4 653 972

2023071234754

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		817 537	1 011 189
Årets resultat		-471 781	-193 652
Summa fritt eget kapital		345 756	817 537
Summa eget kapital		395 756	867 537
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag	4	2 148 371	2 148 371
Övriga skulder	5	1 498 663	1 500 000
Summa långfristiga skulder		3 647 034	3 648 371
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		127 431	4 630
Skatteskulder		30 250	86 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		34 996	47 434
Summa kortfristiga skulder		192 677	138 064
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 235 467	4 653 972

2023071234755

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Följande avskrivningsprocent har tillämpats, varvid hänsyn tagits till innehavstiden för under året förvärvade och avyttrade tillgångar.

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>% per år</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	2
-Markanläggningar	5

Not 2 Personal

Personal

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Medelantalet anställda	1	-
Summa	1	-

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 271 218	2 271 218
-Nyanskaffningar	793 645	-
	3 064 863	2 271 218
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-160 965	-127 716
-Årets avskrivning enligt plan	-38 930	-33 249
	-199 895	-160 965
Redovisat värde vid årets slut	2 864 968	2 110 253

Not 4 Skulder till koncernföretag

Ingen fastställd avbetalningsplan finns. Bolagets resultat och ställning avgör när amortering kommer att ske.

Not 5 Övriga skulder

Ingen fastställd avbetalningsplan finns. Bolagets resultat och ställning avgör när amortering kommer att ske.

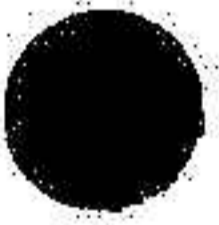
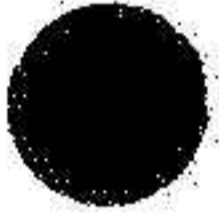
2023071234757

Underskrifter

Arvika 2023-06-29


Hasse Adolfsson

2023071234758



Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kalle i Eda AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-29. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Arvika 2023-06-29


Hasse Adolfsson

2023071234759