

Årsredovisning för
Magnus Lidén Ivan AB

559387-8142

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-23.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Magnus Lidén
Verkställande direktör

2025-06-23

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Magnus Lidén Ivan AB, 559387-8142, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget, med säte i Linköping, äger en fastighet i Rimforsa. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Magnus Lidén Lena AB, org nr 559371-2457.

Flerårsöversikt

	2024	Belopp i kr 2022/2023
Resultat efter finansiella poster	-361 273	-240 326
Soliditet %	0,5	0,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		24
Balanseras i ny räkning		24	-24
Årets resultat			2 961
Belopp vid årets utgång	25 000	24	2 961

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	24
Årets resultat	2 961
Summa	2 985
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	2 985
Summa	2 985

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2024-01-01 - 2024-12-31	2022-07-04 - 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Övriga rörelseintäkter		242	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		242	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-191 779	-235 394
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-7 951	-1 679
Summa rörelsekostnader		-199 730	-237 073
Rörelseresultat		-199 488	-237 073
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-161 785	-3 253
Summa finansiella poster		-161 785	-3 253
Resultat efter finansiella poster		-361 273	-240 326
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		365 000	240 350
Summa bokslutsdispositioner		365 000	240 350
Resultat före skatt		3 727	24
Skatter			
Skatt på årets resultat		-766	0
Årets resultat		2 961	24

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	5 074 724	5 082 675
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	917 413	500 578
Summa materiella anläggningstillgångar		5 992 137	5 583 253
Summa anläggningstillgångar		5 992 137	5 583 253
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 189	83 177
Summa kassa och bank		1 189	83 177
Summa omsättningstillgångar		1 189	83 177
SUMMA TILLGÅNGAR		5 993 326	5 666 430

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		24	0
Årets resultat		2 961	24
Summa fritt eget kapital		2 985	24
Summa eget kapital		27 985	25 024
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4		
Skulder till koncernföretag	5	2 860 000	0
Summa långfristiga skulder		5 393 804	2 385 216
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	0	2 860 000
Leverantörsskulder		367 977	396 190
Skulder till koncernföretag		162 235	0
Skatteskulder		766	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		40 559	0
Summa kortfristiga skulder		571 537	3 256 190
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 993 326	5 666 430

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Byggnader	4	20

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	5 084 354	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		5 084 354
Utgående anskaffningsvärden	5 084 354	5 084 354
Ingående avskrivningar	-1 679	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-7 951	-1 679
Utgående avskrivningar	-9 630	-1 679
Redovisat värde	5 074 724	5 082 675

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	500 578	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Nedlagda utgifter	416 835	500 578
Utgående anskaffningsvärden	917 413	500 578
Redovisat värde	917 413	500 578

Not 4 Långfristiga skulder

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen		0

Not 5 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	2 860 000	2 860 000
Andra ställda säkerheter	12 000 000	12 000 000
Summa ställda säkerheter	14 860 000	14 860 000

Kommentar till not

12 000 000 kr avser bankgaranti med förmånstagare Kinda Kommun.

Not 6 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Magnus Lidén Lena AB	559371-2457	Linköping

Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bankgarantin med förmånstagare Kinda Kommun har annullerats.

Not 8 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Christoffer André, André Bokföring & Redovisning AB

Underskrifter

Linköping

Magnus Lidén
Magnus Lidén
Verkställande direktör

2025-05-19
Datum