

# Årsredovisning

för

**Skänninge Stadshotell AB**

Org.nr. 559417-7213

Räkenskapsåret

2023-01-12 — 2024-05-31

## Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

## Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-17.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Gul Khatir Khatib Omar, Styrelseledamot

2025-05-17

Styrelsen för Skänninge Stadshotell AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-12-2024-05-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver hotellverksamhet.

Bolaget har sitt säte i Karlstads kommun.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under sin första verksamhetsår har bolaget gått med i två digitala resebolag. Dessutom har den tecknat kontrakter med olika hyresgäster.

## Flerårsöversikt

	2024
Nettoomsättning	1 375 899
Resultat efter finansiella poster	125 832
Balansomslutning	5 151 239
Soliditet (%)	2,41

## Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

Balansomslutning: Bolagets tillgångar eller skulder inkluderat eget kapital

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

## Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	25 000
Årets resultat	0	78 673	78 673
Belopp vid årets utgång	25 000	78 673	103 673

## Resultatdisposition

### Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Årets resultat	78 673
<b>Summa</b>	<b>78 673</b>

### Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	78 673
<b>Summa</b>	<b>78 673</b>

### Kommentar till dispositioner

Bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2023-01-12 2024-05-31
<b>Rörelseresultat</b>		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning		1 375 899
Övriga rörelseintäkter		431 230
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 807 129</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter		-257 061
Övriga externa kostnader	2	-1 238 055
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-187 740
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 682 857</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>124 272</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 671
Räntekostnader och liknande resultatposter		-111
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 560</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>125 832</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder		-25 832
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-25 832</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>100 000</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat		-21 327
<b>Årets resultat</b>		<b>78 673</b>

# Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-05-31
<strong>TILLGÅNGAR</strong>		
<strong>Anläggningstillgångar</strong>		
<strong>Materiella anläggningstillgångar</strong>		
Byggnader och mark	3	4 229 775
<strong>Summa materiella anläggningstillgångar</strong>		<strong>4 229 775</strong>
<strong>Finansiella anläggningstillgångar</strong>		
Andra långfristiga fordringar		0
<strong>Summa finansiella anläggningstillgångar</strong>		<strong>0</strong>
<strong>Summa anläggningstillgångar</strong>		<strong>4 229 775</strong>
<strong>Omsättningstillgångar</strong>		
<strong>Kortfristiga fordringar</strong>		
Kundfordringar		667 858
Övriga fordringar		150 554
<strong>Summa kortfristiga fordringar</strong>		<strong>818 412</strong>
<strong>Kassa och bank</strong>		
Kassa och bank		103 051
<strong>Summa kassa och bank</strong>		<strong>103 051</strong>
<strong>Summa omsättningstillgångar</strong>		<strong>921 464</strong>
<strong>SUMMA TILLGÅNGAR</strong>		<strong>5 151 239</strong>

# Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder

Not

2024-05-31

## EGET KAPITAL OCH SKULDER

### Eget kapital

#### Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

#### Fritt eget kapital

Årets resultat

78 673

**Summa fritt eget kapital**

**78 673**

**Summa eget kapital**

**103 673**

### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

25 832

**Summa obeskattade reserver**

**25 832**

### Långfristiga skulder

Övriga skulder

4

4 287 096

**Summa långfristiga skulder**

**4 287 096**

### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

521 627

Skatteskulder

85 237

Övriga skulder

127 774

**Summa kortfristiga skulder**

**734 638**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**5 151 239**

# Noter

## Not 1 – Redovisningsprinciper

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

### Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	Procent	År
<b>Byggnader</b>		
Hyreshusenhet, lokaler	3%	33
Hyreshusenhet, hotell och restaurangbyggnad	3%	33

## Not 2 – Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Det har varit bolagets första verksamhetsår med höga kostnader. Kommande år kommer tillbringa mer möjligheter.

## Not 3 – Ställda säkerheter

Ställda säkerheter

	2024-05-31
Fastighetsinteckningar	11 800 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>11 800 000</b>

### Kommentar till specifikation av ställda säkerheter

Bolaget har två fastigheter där den ena fastigheten (fastighet 1) har totalt 7 inteckningar på totalt 8 800 000 SEK medan den andra fastigheten (fastighet 2) har 2 inteckningar på totalt 3 000 000 SEK.

## Not 4 – Eventualförpliktelser

Eventualförpliktelser

	2024-05-31
Eventualförpliktelser	0

# Underskrifter av årsredovisning

Ort

Skänninge

Gul Khatir Khatab Omar

2025-05-17

**Styrelseledamot**