

Årsredovisning

för

Thomas Nicander Förvaltning AB

559459-7014

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-05.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Thomas Nicander, Styrelseledamot

2026-04-29

Styrelsen för Thomas Nicander Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska förvalta fast och lös egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Lysekil.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2023/24 (14 mån)
Resultat efter finansiella poster	-24	2 056
Soliditet (%)	98,9	94,8

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Inbetalt aktiekapital	25 000	0	2 055 615	2 080 615
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		2 055 615	-2 055 615	0
Årets resultat			-24 115	-24 115
Belopp vid årets utgång	25 000	2 055 615	-24 115	2 056 500

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 055 615
årets förlust	-24 115
	2 031 500
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	322 400
i ny räkning överföres	1 709 100
	2 031 500

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2025-01-01
-2025-12-31

2023-11-29
-2024-12-31
(14 mån)

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-24 115

-35 100

Summa rörelsekostnader

-24 115

-35 100

Rörelseresultat

-24 115

-35 100

Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

0

2 145 823

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-55 108

Summa finansiella poster

0

2 090 715

Resultat efter finansiella poster

-24 115

2 055 615

Resultat före skatt

-24 115

2 055 615

Årets resultat

-24 115

2 055 615

Balansräkning

Not
1

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		12 500	0
Andra långfristiga fordringar	2	2 000 000	2 000 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 012 500	2 000 000
Summa anläggningstillgångar		2 012 500	2 000 000

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank		67 125	193 848
Summa kassa och bank		67 125	193 848
Summa omsättningstillgångar		67 125	193 848

SUMMA TILLGÅNGAR

2 079 625

2 193 848

Balansräkning

Not
1

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 055 615

0

Årets resultat

-24 115

2 055 615

Summa fritt eget kapital

2 031 500

2 055 615

Summa eget kapital

2 056 500

2 080 615

Långfristiga skulder

Övriga skulder

0

35 000

Summa långfristiga skulder

0

35 000

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

23 125

78 233

Summa kortfristiga skulder

23 125

78 233

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 079 625

2 193 848

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 000 000	0
Tillkommande fordringar	0	2 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 000 000	2 000 000
Utgående redovisat värde	2 000 000	2 000 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2026-03-05

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Thomas Nicander
Thomas Nicander

2026-03-05