ank=20250703244372

ÅRSREDOVISNING

2024-01-01 - 2024-12-31

för

Årby Holding 203 AB
559301-2031

Årsredovisningen omfattar: **Sida**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Förändringar i eget kapital	5
Noter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 16 maj 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 16 maj 2025

Fredrik Westin
Styrelseledamot

ank=20250701;20250703243 73

ÅRSREDOVISNING

2024-01-01 - 2024-12-31

för

Årby Holding 203 AB
559301-2031

Årsredovisningen omfattar:	**Sida**
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Förändringar i eget kapital	5
Noter	6

ank=20250701;20250703243374

Årby Holding 203 AB
559301-2031

ÅRSREDOVISNING FÖR ÅRBY HOLDING 203 AB

Styrelsen för Årby Holding 203 AB upprättar härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar aktier i flera bolag.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget lämnat aktieägartillskott om 240 tkr till flera bolag.

Under året har bolaget erhållit aktieägartillskott om 43 tkr.

I övrigt har inga väsentliga händelser skett under räkenskapsåret.

Ägarförhållanden

Årby Holding 203 AB, org nr 559301-2031, med säte i Stockholm, är ett helägt dotterbolag till Magnolia Projekt 5852 AB, org nr 559284-8344, med säte i Stockholm.

Moderbolag i den minsta koncernen som Årby Holding 203 AB är dotterbolag till och där koncernredovisning är upprättad är Magnlolia Bostad AB, org nr 556797-7078, med säte i Stockholm.

Flerårsöversikt tkr

	2024	2023	2022	2021 (11 mån)
Nettoomsättning	-	-	-	-
Resultat e. finansiella poster	-44	-10	-8	-8
Balansomslutning	663	418	155	123
Soliditet (%)	3,8	6,2	22,6	18,7

ank=20250701-20250703243375

Årby Holding 203 AB
559301-2031

Förslag till behandling av förlust

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel, i kronor:

balanserad vinst	43 335
årets förlust	-43 335
	0

Då bolaget inte har några vinstmedel att disponera lämnas inget förslag till resultatdisposition.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. Alla belopp uttrycks i tkr där ej annat anges.

ank=20250703243376

Årby Holding 203 AB
559301-2031

RESULTATRÄKNING **Belopp i tkr**	**Not**	**2024-01-01** **2024-12-31**	**2023-01-01** **2023-12-31**
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		-	-
Summa rörelsens intäkter		**0**	**0**
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	1	1
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-45	-11
Summa finansiella poster		**-44**	**-10**
Resultat efter finansiella poster		**-44**	**-10**
Resultat före skatt		**-44**	**-10**
Skatt på årets resultat		-	-
ÅRETS RESULTAT		**-44**	**-10**

ank=20250703243377

Årby Holding 203 AB
559301-2031

BALANSRÄKNING	**Not**	**2024-12-31**	**2023-12-31**
Belopp i tkr			
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	5	657	417
Summa finansiella anläggningstillgångar		**657**	**417**
Summa anläggningstillgångar		**657**	**417**
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		6	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-	1
Summa kortfristiga fordringar		**6**	**1**
Summa omsättningstillgångar		**6**	**1**
SUMMA TILLGÅNGAR		**663**	**418**
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25	25
Summa bundet eget kapital		**25**	**25**
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst		44	11
Årets resultat		-44	-10
Summa fritt eget kapital		**0**	**1**
Summa eget kapital		**25**	**26**
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		638	373
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-	19
Summa kortfristiga skulder		**638**	**392**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**663**	**418**

ank=20250703243 78

Årby Holding 203 AB
559301-2031

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

Belopp i tkr

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt eget kapital
Ingående eget kapital 2023-01-01	**25**	**-**	**18**	**-8**	**35**
Disposition enligt årsstämman			-8	8	**0**
Erhållet aktieägartillskott			1		**1**
Årets resultat				-10	**-10**
Utgående eget kapital 2023-12-31	**25**	**0**	**11**	**-10**	**26**
Ingående eget kapital 2024-01-01	**25**	**-**	**11**	**-10**	**26**
Disposition enligt årsstämman			-10	10	**0**
Erhållet aktieägartillskott			43		**43**
Årets resultat				-44	**-44**
Utgående eget kapital 2024-12-31	**25**	**0**	**44**	**-44**	**25**

ank=20250703243 79

NOTER

Not 1 Väsentliga redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1, Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

I enlighet med undantaget i Årsredovisningslagen 7 kap 3 § omfattar inte årsredovisningen någon koncernredovisning.

Följande värderings- och omräkningsprinciper är tillämpade i årsredovisningen:

Värderingsgrunder tillämpade vid upprättande av bolagets finansiella rapporter

Tillgångar, avsättningar och skulder är redovisade till anskaffningsvärde.

Funktionell valuta samt redovisningsvaluta

Bolagets funktionella valuta är svenska kronor, SEK, och utgör rapporteringsvaluta för bolaget. Om inget annat anges redovisas alla siffror i tusentals SEK. Bolaget genomför för närvarande inte några transaktioner i utländsk valuta.

Intäkter

Intäkter redovisas då det är troligt att ekonomiska fördelar kommer att tillfalla bolaget och då intäkterna kan fastställas på ett tillförlitligt sätt.

Personal

Bolaget har varken under innevarande räkenskapsår eller föregående räkenskapsår haft några anställda och har ej heller utbetalt några löner eller andra ersättningar, varför personalkostnader saknas.

ank=20250701;20250703243380

Skatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekt redovisas i eget kapital. Aktuell skatt är skatt som ska betalas eller erhållas avseende aktuellt år. Hit hör även justering av aktuell skatt hänförlig till tidigare perioder.

Uppskjuten skatt beräknas enligt balansräkningsmetoden med utgångspunkt i temporära skillnader mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar och skulder. Beloppen beräknas baserade på hur de temporära skillnaderna förväntas bli utjämnade och med tillämpning av de skattesatser och skatteregler som är beslutade eller aviserade per balansdagen. Fordringar och skulder nettoredovisas endast när det finns en legal rätt till kvittning.

Det redovisade värdet på uppskjutna skattefordringar prövas vid varje bokslutstillfälle. Uppskjutna skattefordringar avseende avdragsgilla temporära skillnader och underskottsavdrag redovisas endast i den mån det är sannolikt att dessa kommer att medföra lägre skatteutbetalningar i framtiden.

Obeskattade reserver samt bokslutsdispositioner redovisas inklusive uppskjuten skatt.

Nedskrivningar

Redovisade värden för bolagets tillgångar prövas vid varje balansdag för att bedöma om det finns indikation på nedskrivningsbehov. Om sådan indikation finns, beräknas tillgångens återvinningsvärde som det högsta av nyttjandevärdet och nettoförsäljningsvärdet. Nedskrivning görs om återvinningsvärdet understiger det redovisade värdet. En nedskrivning återförs endast om tillgångens redovisade värde efter återföring inte överstiger det redovisade värde som tillgången skulle haft om nedskrivning inte skett.

Andelar i koncernföretag

Andelar i koncernföretag redovisas enligt anskaffningsvärdemetoden. Förvärvsrelaterade kostnader för dotterbolag ingår som en del i anskaffningsvärdet. Det redovisade värdet för andelarna prövas avseende eventuellt nedskrivningsbehov då sådan indikation föreligger.

Fordringar

Fordringar har efter individuell värdering upptagits till det belopp varmed de beräknas inflyta.

Likvida medel

Likvida medel består av kassamedel samt omedelbart tillgängliga tillgodohavanden hos banker och motsvarande institut.

Aktieägartillskott

Aktieägartillskott förs direkt mot eget kapital hos mottagaren och aktiveras i aktier och andelar hos givaren, i den mån nedskrivning ej fordras.

Skulder

Skulder är redovisade till nominellt belopp varmed utbetalning beräknas ske.

ank=20250701;20250703024381

Årby Holding 203 AB
559301-2031

Finansiella instrument

En finansiell tillgång eller finansiell skuld tas upp i balansräkningen när bolaget blir part enligt instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rättigheterna i avtalet realiseras, förfaller eller bolaget på annat sätt förlorar kontrollen över dem. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelsen i avtalen fullgörs eller på annat sätt bortfaller.

Finansiella instrument redovisas till anskaffningsvärde.

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast när det föreligger en legal rätt att kvitta beloppen samt att det föreligger avsikt att reglera posterna med ett nettobelopp eller att samtidigt realisera tillgången och reglera skulden.

Not 2 Kritiska bedömningar och uppskattningar

Att upprätta de finansiella rapporterna i enlighet med K3 kräver att styrelsen och företagsledningen gör bedömningar och uppskattningar samt gör antaganden som påverkar tillämpningen av redovisningsprinciperna och de redovisade beloppen av tillgångar, skulder, intäkter och kostnader. Uppskattningarna och antagandena är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer som under rådande förhållanden synes vara rimliga. Resultatet av dessa uppskattningar och antaganden används sedan för att bedöma redovisade värden på tillgångar och skulder som inte annars framgår tydligt från andra källor. Verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar.

De bedömningar som innebär en betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder under nästkommande räkenskapsår behandlas nedan:

Nedskrivningsprövning av aktier och andelar:

Företaget undersöker varje år om något nedskrivningsbehov föreligger för sina andelar. Ingen nedskrivning har skett under året.

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024	2023
Ränteintäkter, koncernföretag	1	1
Ränteintäkter, övriga	-	-
Summa	**1**	**1**

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Räntekostnader, koncernföretag	-45	-11
Räntekostnader, övriga	-	-
Summa	**-45**	**-11**

ank=20250703243 82

Årby Holding 203 AB
559301-2031

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	417	150
Ovillkorade aktieägartillskott	240	267
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**657**	**417**
Utgående redovisat värde	**657**	**417**

Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets utgång.

Stockholm den 13 maj 2025

Johan Tengelin
Styrelseordförande

Fredrik Westin