

Årsredovisning

för

Brion Invest AB

559106-5445

Räkenskapsåret


2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Brion Invest AB intygär att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-04-10. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygär också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kungsbacka 2025-04-10


Anders Bådholm

2025041414596

Årsredovisning

för

Brion Invest AB

559106-5445

Räkenskapsåret

2024

Document ID:

08ec00cb-1018-4fab-aadf-05b1ed7cf573

Styrelsen och verkställande direktören för Brion Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget arbetar för sina dotterbolag. Bolagets verksamhet består i att äga aktier i dotterbolag, samt att bistå med styrning, avtals-, juridisk- och affärshjälp, marknadsföring, digitala hjälpmedel samt ekonomisk kontroll.

Bolaget äger majoriteten i alla dotterbolagen under Brion Invest. Dotterbolagen bedriver verksamhet inom VS, Ventilation, Kyla, El, Solenergiteknik, Energiteknik, Kraftproduktion och Byggteknisk förvaltning.

Under Brion Invest ligger dotterbolagen Brion Rör AB, Brion Kraftproduktion AB och Brion Ventilation Skaraborg samt fyra underkoncerner.

- Brion Teknik AB är moderbolag till Brion Teknik Fyrbodal AB och Brion Solenergi AB.
- Brion VS Skåne AB är moderbolag till Brion Service Skåne AB och Brion Rör Helsingborg AB.
- Brion Skaraborg AB är moderbolag till Brion Lidköping El AB, Brion Mariestad och Brion El Trollhättan.
- Brion Ventilation AB är moderbolag till Brion Ventilation Borås AB.

Koncernen är geografiskt placerad i västra och södra Sverige.

Brion Kraftproduktion AB, är ett bolag med inriktning på solcellsparkar, där kunderna kommer att erbjudas grön el, genom anläggningar byggda av koncernbolaget Brion Solenergi AB.

Företaget har sitt säte i Kungsbacka.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2024 beslutade aktieägarna i Brion Invest AB att söka nya ägare för framtida expansion. Under våren togs prospekt fram, med hjälp av PWC i Göteborg, och uppdraget pågick fram till hösten 2024. I början av juli skrevs ett LOI, med den tyska installationskoncernen Builtech, och affären slutfördes den 28 augusti 2024.

Innan affären med Builtech, har ägarskapet i koncernen Brion Invest AB omstrukturerats, och därefter gjordes ett sammangående med Nytorp Energy Group AB, Trafiksystem Väst AB, och UTK Activ El AB under koncernen Builtech Sverige AB. Tidigare minoriteter i dotterbolagen skiftade sitt ägande i respektive dotterbolag till ägande i Brion CO - Investment AB. Builtech Sverige AB, ny koncernmoder för den svenska verksamheten, ägs till 100% av Builtech Nordics AB, där koncernledningen verkar. Builtech Nordics AB ägs i sin tur av holdingbolaget Builtech Nordics Holding AB till 100%. Vid tillträdesdagen den 28 augusti 2024 förvärvade Builtech Nordics GmbH 62,5 % av aktierna i Builtech Nordics Holding AB. Övriga ägare är, Erlandsson Holding AB och Erlandsson Properties AB, sammanlagt 15,9 %, och tidigare minoriteter genom Brion Co- Investment AB 21,6%

Under 2024 har vi startat 2 nya bolag, Brion Rör Jönköping AB och Brion Ventilation Helsingborg AB, inom Brion Invest koncernen.

Utvecklingen under året har varierat högst väsentligt, med en relativt god vår, men som under hösten avlöstes av kraftig nedgång både i volym och marginal. Sverige gick in i recession under oktober, ett antal stora konkurser i byggbranschen påverkade installationsmarknaden negativt. "Den gröna omställningen", med problem för Northvolt framför allt, innebar uppskjutna och inställda projekt, där Novo batterifabrik i Göteborg pausades, och senarelades, med stor påverkan på Brions beläggning inom hela västra och södra Sverige. I södra Sverige blev en rad sjukhusprojekt uppskjutna, både i Malmö, Lund och Helsingborg. Många ombyggnationer, stamreoveringar mm sköts på framtiden, då konjunkturen sviktade. Till följd av den svaga utvecklingen under hösten tvingades vi lägga varsel, och genomföra uppsägningar både i Malmö och Göteborg.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Under hösten 2024 och början av året 2025 har orderstocken byggts på, ramavtal har tecknats, och en aktiv marknadsbearbetning pågår, allt i syfte att nå de tillväxtmål som ligger fast. Serneke Sverige AB försattes i konkurs den 7 januari, vilket påverkat verksamheten i Göteborg med omnejd.

Ägarförhållanden

Företaget är ett helägt dotterbolag till Builtech Sverige AB, org. nr 559482-8690.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	16 980	14 247	13 014	8 589	6 707
Resultat efter finansiella poster	1 709	10 750	344	10 634	10 165
Balansomslutning	238 712	109 917	127 180	75 741	25 541
Soliditet (%)	47	19	8	27	78

Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Fond för utv.- utgifter	Fri överkurs- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	53	4 900	998	3 291	10 638	19 879
Disposition enligt beslut av årsstämman:						
Balanseras i ny räkning				10 638	-10 638	0
Nyemission	15		104 993			105 009
Upplösning av utvecklingsutgifter		-1 224		1 224		0
Utdelning på extrastämma				-14 927		-14 927
Årets resultat					1 794	1 794
Belopp vid årets utgång	68	3 676	105 991	226	1 794	111 755

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

fri överkursfond	105 991 148
balanserad vinst	225 999
årets vinst	1 794 213
	108 011 360

disponeras så att	
i ny räkning överföres	108 011 360
	108 011 360

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025041414599

Resultaträkning

Tkr

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
	1		
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		16 980	14 247
Övriga rörelseintäkter		1 832	876
		18 812	15 123
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-10 028	-8 891
Personalkostnader	2	-10 379	-6 332
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 404	-1 408
Övriga rörelsekostnader		-149	-12
		-21 960	-16 643
Rörelseresultat		-3 148	-1 520
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	3	0	9 200
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	204	1 531
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	5	5 314	1 981
Räntekostnader och liknande resultatposter	6	-661	-442
		4 857	12 270
Resultat efter finansiella poster		1 709	10 750
Bokslutsdispositioner	7	0	-90
Resultat före skatt		1 709	10 660
Skatt på årets resultat		85	-22
Årets resultat		1 794	10 638

2025041414600

Balansräkning

Tkr

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten

8

3 769

5 083

3 769

5 083

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

9

78

273

78

273

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

10, 11

149 389

21 280

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

12

0

0

Uppskjuten skattefordran

13

86

0

149 475

21 280

Summa anläggningstillgångar

153 322

26 636

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

531

106

Fordringar hos koncernföretag

59 801

30 394

Aktuella skattefordringar

0

198

Övriga fordringar

2

6

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

1 562

2 096

61 896

32 800

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

0

6 795

0

6 795

Kassa och bank

14

23 494

43 686

Summa omsättningstillgångar

85 390

83 281

SUMMA TILLGÅNGAR

238 712

109 917

2025041414601

Balansräkning

Tkr

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

68

53

Fond för utvecklingsutgifter

3 676

4 900

3 744

4 953

Fritt eget kapital

Fri överkursfond

105 991

997

Balanserad vinst eller förlust

226

3 291

Årets resultat

1 794

10 638

108 011

14 926

Summa eget kapital

111 755

19 879

Obeskattade reserver

15

596

596

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

640

402

Skulder till koncernföretag

122 534

84 611

Övriga skulder

919

1 081

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 268

3 348

Summa kortfristiga skulder

126 361

89 442

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

238 712

109 917

2025041414602

Noter

Tkr

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Immateriella tillgångar

Företaget redovisar internt upparbetade immateriella anläggningstillgångar enligt aktiveringsmodellen. Det innebär att samtliga utgifter som avser framtagandet av en internt upparbetad immateriell anläggningstillgång aktiveras och skrivs av under tillgångens beräknade nyttjandeperiod, under förutsättningarna att kriterierna i BFNAR 2012:1 är uppfyllda.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten	20 %
Inventarier, verktyg och installationer	20 %

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Ersättningar till anställda efter avslutad anställning

I avgiftsbestämda pensionsplaner betalar företaget fastställda avgifter till ett annat företag och har inte heller någon legal eller informell förpliktelse att betala något ytterligare även om det andra företaget inte kan uppfylla sitt åtagande. Avgifter för avgiftsbestämda pensionsplaner kostnadsförs löpande.

Ersättningar vid uppsägning utgår då något företag inom koncernen beslutar att avsluta en anställning före den normala tidpunkten för anställningens upphörande eller då en anställd accepterar ett erbjudande om frivillig avgång i utbyte mot en sådan ersättning.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Koncernförhållanden

Företaget är moderföretag men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 2§ upprättas ingen egen koncernredovisning. Det överordnade moderföretaget Builtech Nordics Holding AB, organisationsnummer 559486-6773 med säte i Stockholm upprättar koncernredovisning.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	5	4

Not 3 Resultat från andelar i koncernföretag

	2024	2023
Erhållna utdelningar	0	9 200
	0	9 200

Not 4 Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024	2023
Resultat vid avyttringar	204	1 531
	204	1 531

2025041414606

Not 5 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024	2023
Ränteintäkter från koncernföretag	2 960	1 980
Övriga ränteintäkter	212	1
Resultat vid försäljningar	2 142	0
	5 314	1 981

Not 6 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Räntekostnader till koncernföretag	-69	0
Övriga räntekostnader	-592	-442
	-661	-442

Not 7 Bokslutsdispositioner

	2024	2023
Avsättning till periodiseringsfond	0	-35
Lämnade koncernbidrag	0	-55
	0	-90

Not 8 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 572	6 356
Årets aktiverade utgifter	0	216
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 572	6 572
Ingående avskrivningar	-1 489	-180
Årets avskrivningar	-1 314	-1 309
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 803	-1 489
Utgående redovisat värde	3 769	5 083

2025041414607

Not 9 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	453	477
Inköp	43	55
Försäljningar/utrangeringar	-361	-79
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	135	453
Ingående avskrivningar	-180	-141
Försäljningar/utrangeringar	213	60
Årets avskrivningar	-90	-99
Utgående ackumulerade avskrivningar	-57	-180
Utgående redovisat värde	78	273

Not 10 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	21 280	19 645
Inköp	105 109	50
Försäljningar	0	-10
Lämnade aktieägartillskott	23 000	1 595
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	149 389	21 280
Utgående redovisat värde	149 389	21 280

Not 11 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel (%)	Antal andelar	Bokfört värde	
			2024-12-31	2023-12-31
Brion VS Skåne AB	100	500	33 409	5 850
- Brion Service Skåne AB	80			
- Brion Rör Helsingborg AB	80			
Brion Rör AB	100	50 000	50	50
Brion Ventilation AB	100	50 000	30 281	40
- Brion Ventilation Borås AB	80			
Brion Kraftproduktion AB	100	500	90	90
Brion Teknik AB	100	50 000	61 405	2 075
- Brion Teknik Fyrbodol AB	100			
- Brion Solenergi AB	100			
Brion Skaraborg AB	100	500	20 419	11 540
- Brion Lidköping El AB	100			
- Brion Mariestad AB	80			
- Brion El Trollhättan AB	80			
Brion Ventilation Skaraborg AB	80	400	3 635	1 635
Brion Rör Jönköping AB	100	500	50	0
Brion Ventilation Helsingborg AB	100	500	50	0
			149 389	21 280

	Org.nr	Säte
Brion VS Skåne AB	559210-5703	Möln dal
- Brion Service Skåne AB	559312-1576	Möln dal
- Brion Rör Helsingborg AB	559448-4981	Möln dal
Brion Rör AB	559106-5452	Kungsbacka
Brion Ventilation AB	559109-4718	Kungsbacka
- Brion Ventilation Borås AB	559387-6278	Kungsbacka
Brion Kraftproduktion AB	559295-8721	Möln dal
Brion Teknik AB	559118-3461	Kungsbacka
- Brion Teknik Fyrbodol AB	559178-1553	Möln dal
- Brion Solenergi AB	559210-5737	Möln dal
Brion Skaraborg AB	559281-7265	Möln dal
- Brion Lidköping El AB	559281-7257	Möln dal
- Brion Mariestad AB	559448-4999	Möln dal
- Brion El Trollhättan AB	559443-3970	Möln dal
Brion Ventilation Skaraborg AB	559418-5505	Möln dal
Brion Rör Jönköping AB	559489-9675	Möln dal
Brion Ventilation Helsingborg AB	559509-3963	Möln dal

Not 12 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	20
Försäljningar	0	-20
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Samtliga andelar (40%) i intresseföretaget QSR & Brion Vitvaror AB, 559201-5969, med säte i Göteborg har avyttrats under 2023.

Not 13 Uppskjuten skattefordran

	2024-12-31	2023-12-31
Årets tillkommande fordringar	86	0
Belopp vid årets utgång	86	0

Not 14 Koncernkonto

Koncernföretagen är anslutna till ett koncernkonto som moderbolaget Brion Invest AB har med bolagets bank, innebärande att dotterbolagens tillgodohavande hos banken redovisas som en fordran på moderbolaget och utnyttjad checkkredit redovisas som en skuld till moderbolaget. Moderbolaget är juridiskt ansvarig för koncernens transaktioner på koncernkontot gentemot banken. Den totala beviljade koncernkontokrediterna hos moderbolaget uppgår till 75 mkr (60 mkr).

	2024-12-31	2023-12-31
Tillgängligt belopp hos moderföretaget	0	3 346
Tillgängliga belopp hos dotterföretagen	105 368	72 307
Utnyttjad kredit hos moderföretaget	-2 793	0
Utnyttjad kredit hos dotterföretagen	-79 081	-31 967
Summa tillgängligt belopp i koncernen	23 494	43 686

Not 15 Obeskattade reserver

	2024-12-31	2023-12-31
Periodiseringsfond 2019	297	297
Periodiseringsfond 2020	66	66
Periodiseringsfond 2021	32	32
Periodiseringsfond 2022	166	166
Periodiseringsfond 2023	35	35
	596	596

2025041414610

Not 16 Eventualförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Fullgörandegaranti	648	2 478
Borgensåtagande för dotterbolagens skulder	164	297
Borgensåtagande för dotterbolags leasingåtagande	21 475	20 723
	22 287	23 498

Not 17 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Builtech Nordics Holding AB med organisationsnummer 559486-6773 med säte i Stockholm.

Moderföretag i den största koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Builtech Group GmbH med organisationsnummer HRB 260225 B med säte i Berlin.

Not 18 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Under hösten 2024 och början av året 2025 har orderstocken byggts på, ramavtal har tecknats, och en aktiv marknadsbearbetning pågår, allt i syfte att nå de tillväxtmål som ligger fast. Serneke Sverige AB försattes i konkurs den 7 januari, vilket påverkat verksamheten i Göteborg med omnejd.

Kungsbacka den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

Anders Bådholm
Verkställande direktör

Lenart Karlsson

Johan Wennberg

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Rödl & Partner Nordic AB

Mathias Racz
Auktoriserad revisor


ÅR Brion Invest AB för 20240101-20241231.pdf

2025041414611

Name
ANDERS BÅDHOLM

Date
2025-03-18

Document ID
08ec00cb-1018-4fab-aadf-05b1ed7cf573

Identification
 **ANDERS BÅDHOLM**

Name
JOHAN WENNBERG

Date
2025-03-18

Document ID
08ec00cb-1018-4fab-aadf-05b1ed7cf573

Identification
 **JOHAN WENNBERG**

Name
LENNART KARLSSON

Date
2025-03-18


Document ID
08ec00cb-1018-4fab-aadf-05b1ed7cf573

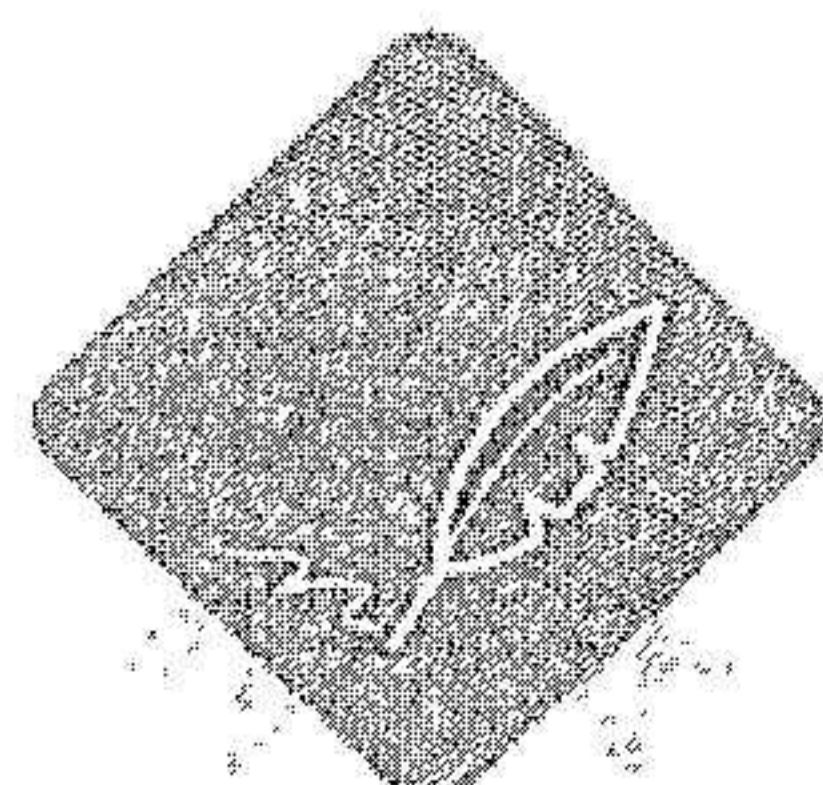
Identification
 **LENNART KARLSSON**

Name
MATHIAS RACZ

Date
2025-03-19

Document ID
08ec00cb-1018-4fab-aadf-05b1ed7cf573

Identification
 **MATHIAS RACZ**




This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))

Signing Information

Page 1/1

2025041414612

 ÅR Brion Invest AB för 20240101-20241231.pdf

Name:	Method:	Time:
MATHIAS RACZ	BANKID	2025-03-19 11:05:20
LENNART KARLSSON	BANKID	2025-03-18 07:27:13
JOHAN WENNBERG	BANKID	2025-03-18 07:36:47
ANDERS BÅDHOLM	BANKID	2025-03-18 10:54:07



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document ID:08ec00cb-1018-4fab-aadf-05b1ed7cf573

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Brion Invest AB, org.nr 559106-5445

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Brion Invest AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Brion Invest AB:s finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Brion Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för år 2023 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 23 februari 2024 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet

om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Brion Invest AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Brion Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 19 mars 2025

Rödl & Partner Nordic AB

Mathias Racz
Auktoriserad revisor

RB_2024_Brion Invest AB.pdf

Name

Date

MATHIAS RACZ

2025-03-19

Document ID

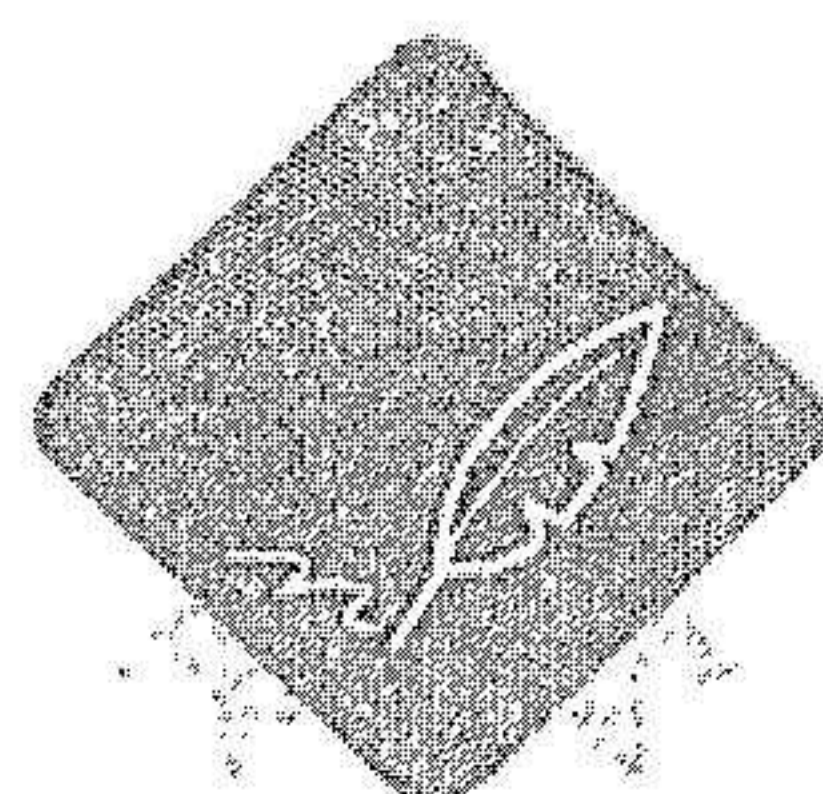
85fa405e-290f-4210-8e44-7b5325477d3c

Identification



MATHIAS RACZ

2025041414615



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))

Signing Information

Page 1/1

2025041414616



RB_2024_Brion Invest AB.pdf

Name:	Method:	Time:
MATHIAS RACZ	BANKID	2025-03-19 13:44:57



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document ID:85fa405e-290f-4210-8e44-7b5325477d3c

Årsredovisning

och

Koncernredovisning

för

Builtech Nordics Holding AB

559486-6773

Räkenskapsåret

2024-06-12 - 2024-12-31

PR

Styrelsen för Builtech Nordics Holding AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2024-06-12 - 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i euro, EUR. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals euro (TEUR).

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolagets verksamhet består i att äga aktier i dotterbolag, förvalta aktier samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2024 beslutade aktieägarna i Brion Invest AB att söka nya ägare för framtida expansion. Under våren togs prospekt fram, med hjälp av PWC i Göteborg, och uppdraget pågick fram till hösten 2024. I början av juli skrevs ett LOI, med den tyska installationskoncernen Builtech, och affären slutfördes den 28 augusti 2024.

Innan affären med Builtech, har ägarskapet i koncernen Brion Invest AB omstrukturerats, och därefter gjordes ett sammangående med Nytorp Energy Group AB, Trafiksystem Väst AB, och UTK Activ El AB under koncernen, Builtech Sverige AB. Tidigare minoriteter i dotterbolagen skiftade sitt ägande i respektive dotterbolag till ägande i Brion CO - Investment AB. Builtech Sverige AB, ny koncernmoder för den svenska verksamheten, ägs av holdingbolaget Builtech Nordics Holding AB till 100%, som i sin tur äger aktierna i Builtech Nordics AB, där koncernledningen verkar, vilket i sin tur äger 100 % av Builtech Sverige AB. Vid tillträdesdagen den 28 augusti 2024 förvärvade Builtech Nordics GmbH 62,5 % av aktierna i Builtech Nordics Holding AB. Övriga ägare är, Erlandsson Holding AB och Erlandsson Properties AB, sammanlagt 15,9 %, och tidigare minoriteter genom Brion Co- Investment AB 21,6%

Bolaget Nordics Holding AB, bildades i samband med försäljningen av Brion Invest AB, Nytorp Energy Group AB, Trafiksystem Väst AB, och Brion El Göteborg AB. Bolaget är holdingbolag för Builtech koncernens svenska verksamheter.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Under år 2025 pågår uppbyggnad av strukturen för koncernen, och integrationen med den tyska verksamheten i Builtech Germany.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Koncernen utvecklas i positiv riktning, och de bolag som hade sitt första verksamhetsår 2024, förväntas växa och stabiliseras under 2025. Tidigare satsningar på organisk tillväxt kommer att växlas över till mer förvärvsinriktad tillväxt via den nya koncernstrukturen. Marknadsdrivande delar så som Natomedlemskap och infrastrukturprojekt är positivt för utvecklingen. Genom den nya koncernstrukturen vidgas möjligheterna geografiskt och genom samverkan med systerbolagen inom Sverige, men även med våra nya tyska ägare.

Hållbarhetsupplysningar

Moderbolaget och koncern kommer att rapportera till våra tyska ägare, som upprättar rapporter enligt CSRD direktiven, för den europeiska koncernen totalt.

Dotterbolagen jobbar aktivt med att öka projekt och installationer inom EU's taxonomi och vi jobbar inom 10 av FN's 17 globala mål. Vi är övertygade om att utföra huvuddelen av projektvolymen inom EU's taxonomi är en konkurrensfördel.

Koncernens bilpolicy föreskriver miljöbilar och successivt ändras fordonsflottan till hybrid- och elbilar. Vi arbetar med energieffektiva lösningar för våra kunder, vilket är en del av vår affärsidé, både inom Teknik och Ventilation. På kontorssidan väljer vi att använda våra digitala plattformar för att hålla möten, och därmed minska miljöpåverkan och spara tid och pengar. Vi arbetar ständigt med att digitalisera vår verksamhet. Kort sagt involverar hållbarhetsidén hela vår verksamhet från kontor till montage.

Ägarförhållanden

Builtech Nordics Holding AB ägs till 62,5% av Builtech Group GmbH, till 15,9% av Erlandsson Holding AB och till 21,6% av Brion CO - investment AB.

Flerårsöversikt (TEUR)

Koncernen	2024 (7 mån)
Nettoomsättning	40 659
Resultat efter finansiella poster	-2 005
Rörelsemarginal (%)	0,3
Medelantal anställda	160
Balansomslutning	118 720
Soliditet (%)	27

Moderbolaget	2024 (7 mån)
Resultat efter finansiella poster	-1 116
Balansomslutning	59 329
Soliditet (%)	58

RR

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Övrigt tillskjutet kapital	Annat eget kapital inkl. årets resultat	Innehav utan bestämmande inflytande	Totalt
Koncernen					
Belopp vid årets ingång	3				3
Nyemission	2	35 368			35 370
Transaktion med minoritet			-35	35	0
Omräkningsdifferens		0	-138		-138
Årets resultat			-2 739	6	-2 733
Belopp vid årets utgång	5	35 368	-2 912	41	32 502

	Aktie- kapital	Fri överkurs- fond	Årets resultat	Totalt
Moderbolaget				
Belopp vid årets ingång	3			3
Nyemission	2	35 368		35 370
Årets resultat			-1 026	-1 026
Belopp vid årets utgång	5	35 368	-1 026	34 347

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (euro):

fri överkursfond	35 367 970
årets förlust	-1 025 599
	34 342 371
disponeras så att	
i ny räkning överföres	34 342 371
	34 342 371

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalys med noter.

BR

2025091204109

Koncernens
Resultaträkning
TEUR

	Not	2024-06-12 -2024-12-31 (7 mån)
Nettoomsättning		40 659
Övriga rörelseintäkter		2 152
		42 811
Rörelsens kostnader		
Råvaror och förnödenheter		-24 644
Övriga externa kostnader	2, 3	-2 737
Personalkostnader	4	-12 217
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-3 034
Övriga rörelsekostnader		-75
		-42 707
Rörelseresultat		104
Resultat från finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	5	-398
Räntekostnader och liknande resultatposter	6	-1 711
		-2 109
Resultat efter finansiella poster		-2 005
Resultat före skatt		-2 005
Skatt på årets resultat	7	-727
Årets resultat		-2 732
Hänförligt till moderföretagets aktieägare		-2 738
Hänförligt till innehav utan bestämmande inflytande		6

R

Koncernens
Balansräkning
TEUR

Not
1

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande
arbeten

8 345

Licenser samt liknande rättigheter

9 23

Vid förvärvet ej påbörjade avtal

10 1 201

Goodwill

11 75 655

77 224

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

12 2 600

2 600

Finansiella anläggningstillgångar

Uppskjuten skattefordran

13 943

943

Summa anläggningstillgångar

80 767

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Råvaror och förnödenheter

258

Färdiga varor och handelsvaror

40

298

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

15 220

Övriga fordringar

306

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

14 8 077

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

15 3 232

26 835

Kassa och bank

10 820

Summa omsättningstillgångar

37 953

SUMMA TILLGÅNGAR

118 720

AR

**Koncernens
Balansräkning**

TEUR

Not
1

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Aktiekapital		5
Övrigt tillskjutet kapital		35 368
Annat eget kapital inklusive årets resultat		-2 912
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		32 461
Innehav utan bestämmande inflytande		41
Summa eget kapital		32 502
Avsättningar		
Uppskjuten skatteskuld	13	1 700
Övriga avsättningar	16	55
		1 755
Långfristiga skulder		
Skulder till kreditinstitut	17, 18	33 861
Övriga skulder		24 399
		58 260
Kortfristiga skulder		
Skulder till kreditinstitut	18	639
Leverantörsskulder		10 016
Aktuella skatteskulder		735
Övriga skulder		5 284
Fakturerad men ej upparbetad intäkt	19	3 565
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	20	5 964
		26 203
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		118 720

RR

Koncernens
Kassaflödesanalys
TEUR

Not
1
2024-06-12
-2024-12-31
(7 mån)

Den löpande verksamheten

Rörelseresultat		104
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m	21	3 290
Erhållen ränta		103
Erlagd ränta		-1 711
Betald skatt		-350
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		1 436

Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital

Förändring av varulager och pågående arbeten		-104
Förändring kundfordringar		-5 096
Förändring av kortfristiga fordringar		-2 374
Förändring leverantörsskulder		2 185
Förändring av kortfristiga skulder		5 092
Kassaflöde från den löpande verksamheten		1 139

Investeringsverksamheten

Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-386
Förvärv av dotterföretag		-47 624
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-48 010

Finansieringsverksamheten

Nyemission		35 370
Upptagna lån hos kreditinstitut		150
Amortering långfristiga skulder till kreditinstitut		-2 115
Övrig långfristig upplåning		24 286
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		57 691

Årets kassaflöde

Likvida medel vid årets slut	22	10 820
------------------------------	----	--------

10 820

PR

Moderbolagets
Resultaträkning
TEUR

Not
1 2024-06-12
 -2024-12-31
 (7 mån)

Rörelsens kostnader		
Övriga externa kostnader		-1
		-1
Rörelseresultat		-1
Resultat från finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	5	-489
Räntekostnader och liknande resultatposter	6	-626
		-1 115
Resultat efter finansiella poster		-1 116
Resultat före skatt		-1 116
Skatt på årets resultat		90
Årets resultat		-1 026

BR

**Moderbolagets
Balansräkning**
TEUR

Not
1

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	23	18 459
Fordringar hos koncernföretag	24	39 295
Uppskjuten skattefordran	13	90
		57 844
Summa anläggningstillgångar		57 844

Omsättningstillgångar

<i>Kassa och bank</i>		1 485
Summa omsättningstillgångar		1 485

SUMMA TILLGÅNGAR 59 329

R

2025091204115

Moderbolagets
Balansräkning
TEUR

Not
1

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

5
5

Fritt eget kapital

Fri överkursfond

Årets resultat

35 368
-1 026
34 342

Summa eget kapital

34 347

Långfristiga skulder

Övriga skulder

Summa långfristiga skulder

24 302
24 302

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder

680
680

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

59 329

VR

Noter

TEUR

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet medan kursvinster och kursförluster på finansiella fordringar och skulder redovisas som finansiella poster.

Moderföretaget och koncernen tillämpar samma redovisningsprinciper om inte annat framgår nedan.

Moderföretaget har valt att tillämpa lättnadsreglerna som gäller för mindre företag.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Pågående entreprenadarbeten och tjänsteuppdrag

Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas innebärande att vinsten från uppdragen avräknas successivt.

Om det inte är sannolikt att betalning kommer att erhållas för belopp som redan har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som en kostnad.

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

AR

Koncernredovisning

Konsolideringsmetod

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

Dotterföretag

Koncernredovisningen omfattar, förutom moderföretaget, samtliga företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt har mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt innehar det bestämmande inflytandet och därmed har en rätt att utforma företagets finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar.

Ett dotterföretags intäkter och kostnader tas in i koncernredovisningen från och med tidpunkten för förvärvet till och med den tidpunkt då moderföretaget inte längre har ett bestämmande inflytande över dotterföretaget.

Minoritetsintresse är den del av dotterföretagets resultat och nettotillgångar i koncernredovisningen hänförliga till egetkapitalinstrument som inte, direkt eller indirekt genom dotterföretag, ägs av moderföretaget.

Minoritetsintresse redovisas i koncernens balansräkning som en särskild post inom koncernens egna kapital. Redovisningen tar sin utgångspunkt i koncernen som en enhet enligt den så kallade enhetsteorin. Samtliga tillgångar som koncernen har bestämmande inflytande över inkluderas i koncernens balansräkning, även de som delvis har andra ägare. Minoritetens andel av resultatet efter skatt redovisas separat som minoritetsandel.

Förvärv och avyttring av minoritetsandelar redovisas inom eget kapital.

Transaktioner mellan koncernföretag

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Omräkning av utländska dotterföretag

Utländska dotterföretags bokslut har omräknats enligt dagskursmetoden. Samtliga tillgångar och skulder i balansräkningen har omräknats till balansdagskurs. Alla poster i resultaträkningen har omräknats till genomsnittskurs under räkenskapsåret. Differenser som uppkommer redovisas direkt i eget kapital.

Goodwill

Goodwill är den skillnad som uppkommer om anskaffningsvärdet för den förvärvade enheten är högre än värdet på den förvärvade enhetens nettotillgångar. Vid förvärvstidpunkten redovisas den uppkomna goodwillen som en tillgång i balansräkningen.

Negativ goodwill är den skillnad som uppkommer om anskaffningsvärdet för den förvärvade enheten är lägre än värdet på den förvärvade enhetens nettotillgångar. Vid förvärvstidpunkten redovisas den uppkomna negativa goodwillen som en skuld i balansräkningen.

AR

Immateriella tillgångar

Företaget redovisar internt upparbetade immateriella anläggningstillgångar enligt aktiveringsmodellen. Det innebär att samtliga utgifter som avser framtagandet av en internt upparbetad immateriell anläggningstillgång aktiveras och skrivs av under tillgångens beräknade nyttjandeperiod, under förutsättningarna att kriterierna i BFNAR 2012:1 är uppfyllda.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningstider tillämpas:

Immateriella anläggningstillgångar

Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten	3-5 år
Licenser och program	3-5 år
Vid förvärvet ej påbörjade avtal	3 år
Goodwill	10 år

Avskrivningsperiod för goodwill är beräknad utifrån den period som posten bedöms generera ekonomiska fördelar.

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer	3-7 år
---	--------

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Låneutgifter

De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår.

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Placeringar i värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas långsiktigt har redovisats till sina anskaffningsvärden. Varje balansdag görs bedömning om eventuellt nedskrivningsbehov.

TR

Kortfristiga placeringar

Värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas kortsiktigt redovisas inledningsvis till anskaffningsvärde och i efterföljande värderingar i enlighet med lägsta värdets princip till det lägsta av anskaffningsvärde och marknadsvärde.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader (upplupet anskaffningsvärde). Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

Leasingavtal

Då de ekonomiska risker och fördelar som är förknippade med tillgången inte har övergått till leasetagaren klassificeras leasingen som operationell leasing. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Finansiella leasingavtal medför att rättigheter och skyldigheter redovisas som tillgång respektive skuld i balansräkningen. Tillgången och skulden värderas till det lägsta av tillgångens verkliga värde och nuvärdet av minimileaseavgifterna. Utgifter som direkt kan hänföras till leasingavtalet läggs till tillgångens värde. Leasingavgifterna fördelas på ränta och amortering enligt effektivräntemetoden. Variabla avgifter redovisas som kostnad i den period de uppkommer. Den leasade tillgången skrivs av linjärt över leasingperioden.

Koncernens finansiella leasingavtal redovisas som tillgång respektive skuld i balansräkningen i de fall det har en väsentlig påverkan på koncernens resultat- eller balansräkning.

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

UR

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning. Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Avsättningar

Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Ersättningar till anställda efter avslutad anställning

I företaget finns endast avgiftsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda planer klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser att betala något ytterligare, utöver dessa avgifter.

Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

BR

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Rörelsemarginal (%)

Rörelseresultat i procent av omsättningen.

Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Nedan redogörs för de viktigaste antagandena om framtiden och andra väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar på balansdagen skulle kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår:

Successiv vinstavräkning i koncernen

Det redovisade resultatet i pågående entreprenadprojekt tas fram genom successiv vinstavräkning baserat på projektets färdigställandegrad. Ett grundläggande villkor för att kunna bedöma den successiva vinstavräkningen är att projektintäkter och projektkostnader kan fastställas på ett tillförlitligt sätt. Bedömningen av projektintäkter och projektkostnader baseras på ett antal uppskattningar och bedömningar som är beroende av projektledningens erfarenheter och kunskaper om projektstyrning. Risk kan finnas att det slutliga resultatet för ett projekt kan komma att avvika från det successivt upparbetade resultatet. Risken hanteras genom ett systematiskt offertarbete med för-och efterkalkyl och en löpande uppföljning och värdering av nedlagd tid och kostnader.

De uppskattningar och bedömningar som gjorts i detta bokslut avseende detta bedöms inte innebära en betydande risk för en väsentlig justering av de redovisade värdena för tillgångar och skulder under kommande räkenskapsår.

Not 2 Leasingavtal Koncernen

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 2 021 TEUR.

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2024-06-12 -2024-12-31
Inom ett år	2 844
Senare än ett år men inom fem år	5 725
	8 569

Leasingavgifter avser främst verksamhetslokaler och personbilar.

VR

**Not 3 Arvode till revisorer
Koncernen**

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2024-06-12	-2024-12-31
Rödl & Partner Nordic AB		
Revisionsuppdrag	54	
Övriga tjänster	7	
	61	

**Not 4 Anställda och personalkostnader
Koncernen**

	2024-06-12	-2024-12-31
Medelantalet anställda		
Kvinnor	11	
Män	149	
	160	
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	620	
Övriga anställda	7 277	
	7 897	
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	176	
Pensionskostnader för övriga anställda	641	
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	2 970	
	3 787	
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	11 684	
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel män i styrelsen	100 %	
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	100 %	

RR

2025091204123

**Not 5 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter
Koncernen**

2024-06-12
-2024-12-31

Övriga ränteintäkter	103
Valutakursdifferenser omsättningstillgångar	-501
	-398

Moderbolaget

2024-06-12
-2024-12-31

Valutakursdifferenser omsättningstillgångar	-489
	-489

**Not 6 Räntekostnader och liknande resultatposter
Koncernen**

2024-06-12
-2024-12-31

Övriga räntekostnader	-1 711
	-1 711

Moderbolaget

2024-06-12
-2024-12-31

Övriga räntekostnader	-680
Valutakursdifferenser skulder	54
	-626

PR

**Not 7 Aktuell och uppskjuten skatt
Koncernen**

	2024-06-12 -2024-12-31
Aktuell skatt	-1 131
Uppskjuten skatt	404
Skatt på årets resultat	-727
Redovisat resultat i skattepliktig verksamhet före skatt	-1 448
Skatt beräknad enligt gällande skattesats (20.6%)	298
Ej avdragsgilla kostnader	-1 003
Ej skattepliktiga intäkter	70
Ökning av underskottsavdrag utan motsvarande aktivering av uppskjuten skatt	-70
Övrigt	-22
Redovisad skattekostnad	-727

**Not 8 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten
Koncernen**

	2024-12-31
Genom förvärv dotterföretag	601
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	601
Årets avskrivningar	-40
Genom förvärv dotterföretag	-216
Utgående ackumulerade avskrivningar	-256
Utgående redovisat värde	345

**Not 9 Licenser samt liknande rättigheter
Koncernen**

	2024-12-31
Genom förvärv dotterföretag	287
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	287
Årets avskrivningar	-2
Genom förvärv dotterföretag	-262
Utgående ackumulerade avskrivningar	-264
Utgående redovisat värde	23

NR

2025091204125

**Not 10 Vid förvärvet ej påbörjade avtal
Koncernen**

2024-12-31

Genom förvärv av dotterföretag	1 334
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 334
Årets avskrivningar	-133
Utgående ackumulerade avskrivningar	-133
Utgående redovisat värde	1 201

**Not 11 Goodwill
Koncernen**

2024-12-31

Genom förvärv dotterföretag	79 636
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	79 636
Genom förvärv dotterföretag	-1 326
Årets avskrivningar	-2 655
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 981
Utgående redovisat värde	75 655

**Not 12 Inventarier, verktyg och installationer
Koncernen**

2024-12-31

Inköp	386
Försäljningar/utrangeringar	-398
Genom förvärv dotterföretag	4 665
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 653
Försäljningar/utrangeringar	263
Årets avskrivningar	-204
Genom förvärv dotterföretag	-2 112
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 053
Utgående redovisat värde	2 600

OK

2025091204126

**Not 13 Uppskjuten skatt på temporära skillnader
Koncernen**

**Uppskjuten skatt på temporära skillnader
2024-12-31**

Temporära skillnader	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld	Netto
Uppskjuten skattefordran relaterad till skattemässigt underskottsavdrag	943		943
Uppskjuten skatt avseende obeskattade reserver		-1 700	-1 700
	943	-1 700	-757

**Moderbolaget
2024-12-31**

Temporära skillnader	Uppskjuten skattefordran	Netto
Uppskjuten skattefordran relaterad till skattemässigt underskottsavdrag	90	90
	90	90

Koncernens och moderbolagets underskottsavdrag har beaktats i sin helhet vid beräkning av uppskjuten skattefordran.

**Not 14 Upparbetad men ej fakturerad intäkt
Koncernen**

2024-12-31

Upparbetad intäkt	166 639
Fakturerade delbelopp	-158 562
	8 077

**Not 15 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter
Koncernen**

2024-12-31

Upplupna intäkter	1 829
Förutbetalda försäkringspremier	96
Förutbetalda leasingkostnader	189
Övriga förutbetalda kostnader	1 118
	3 232

HR

2025091204127

**Not 16 Garantier
Koncernen**

2024-12-31

Genom förvärv av dotterföretag	71
Under året återförda belopp	-16
	55

**Not 17 Långfristiga skulder
Koncernen**

2024-12-31

Förfaller senare än fem år efter balansdagen	
Övriga skulder till kreditinstitut	26 932
	26 932

**Not 18 Skulder som avser flera poster
Koncernen**

Företagets banklån om 9 500 TEUR redovisas under följande poster i balansräkningen.

2024-12-31

Långfristiga skulder	
Övriga skulder till kreditinstitut	8 861
	8 861

Kortfristiga skulder	
Övriga skulder till kreditinstitut	639
	639

**Not 19 Fakturerad men ej upparbetad intäkt
Koncernen**

2024-12-31

Upparbetad intäkt	70 439
Fakturerade delbelopp	-74 004
	-3 565

Handwritten signature

**Not 20 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter
Koncernen**

2024-12-31

Upplupna löner	703
Upplupna semesterlöner	2 853
Upplupna sociala avgifter	1 075
Övriga upplupna kostnader	1 333
	5 964

**Not 21 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet
Koncernen**

2024-12-31

Avskrivningar	3 034
Valutakursdifferenser	138
Förändring avsättningar	-17
Resultat avyttring anläggningstillgångar	135
	3 290

**Not 22 Likvida medel
Koncernen**

2024-12-31

Likvida medel	
Banktillgodohavanden	10 820
	10 820

**Not 23 Andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

2024-12-31

Inköp	5
Lämnade aktieägartillskott	18 454
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	18 459

Utgående redovisat värde 18 459

WR

**Not 24 Fordringar hos koncernföretag
Moderbolaget**

2024-12-31

Tillkommande fordringar	39 784
Omräkningsdifferens	-489
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	39 295

Utgående redovisat värde 39 295

**Not 25 Specifikation andelar i koncernföretag
Koncernen**

	Org.nr	Säte	Kapitalandel (%)
Builtech Nordics AB	559487-2482	Stockholm	100
- Builtech Sverige AB	559482-8690	Kungsbacka	100
-- Brion El Göteborg AB	556526-3521	Göteborg	100
-- Trafiksystem Väst AB	556887-3904	Göteborg	100
-- Nytorp Energy Group AB	559151-6652	Stockholm	100
--- Opal Relining AB	556900-9953	Stockholm	100
---- Nytorps Rör AB	556299-5315	Stockholm	100
--- Effektoptimering Stockholm AB	559158-3330	Stockholm	80
---- BL El & Design AB	556673-4983	Stockholm	80
-- Brion Invest AB	559106-5445	Kungsbacka	100
--- Brion Rör AB	559106-5452	Kungsbacka	100
--- Brion Kraftproduktion AB	559295-8721	Mölndal	100
--- Brion Ventilation Skaraborg AB	559418-5505	Mölndal	80
--- Brion Rör Jönköping AB	559489-9675	Mölndal	100
--- Brion Ventilation AB	559109-4718	Kungsbacka	100
---- Brion Ventilation Borås AB	559387-6278	Kungsbacka	80
--- Brion VS Skåne AB	559210-5703	Mölndal	100
---- Brion Service Skåne AB	559312-1576	Mölndal	80
---- Brion Rör Helsingborg AB	559448-4981	Mölndal	80
--- Brion Teknik AB	559118-3461	Kungsbacka	100
---- Brion Teknik Fyrboldal AB	559178-1553	Mölndal	100
---- Brion Solenergi AB	559210-5737	Mölndal	100
--- Brion Skaraborg AB	559281-7265	Mölndal	100
---- Brion Lidköping El AB	559281-7257	Mölndal	100
---- Brion El Trollhättan AB	559443-3970	Mölndal	80
---- Brion Mariestad AB	559448-4999	Mölndal	80

AR

**Not 26 Eventualförpliktelser
Koncernen**

2024-12-31

Fullgörandegaranti	3 545
	3 545

**Not 27 Ställda säkerheter
Koncernen**

2024-12-31

För koncernens egen räkning:	
Företagsinteckningar	1 047 913
Tillgångar med äganderättsförbehåll	87 792
	1 135 705

**Not 28 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut
Koncernen**

Under år 2025 pågår uppbyggnad av strukturen för koncernen, och integrationen med den tyska verksamheten i Builtech Germany.

**Not 29 Uppgifter om moderföretag
Moderbolaget**

Moderföretag i den minsta och största koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Builtech Group GmbH med organisationsnummer HRB 260225 B med säte i Berlin.

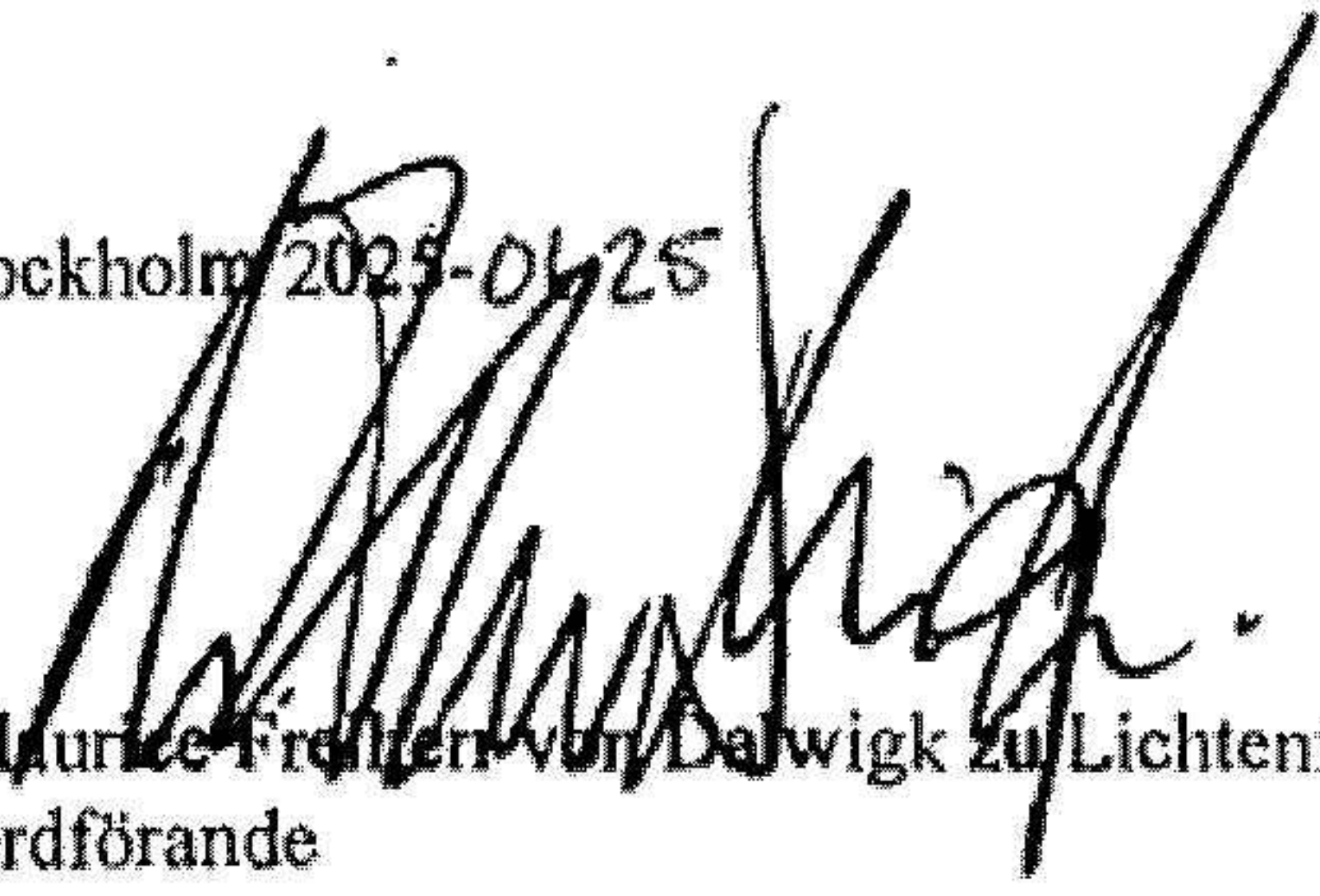
AR

Builtech Nordics Holding AB
Org.nr 559486-6773

27 (27)

2025091204131

Stockholm 2025-06-25


Maurice-Frederik von Delwig zu Lichtenfels
Ordförande

Carl Johan Erlandsson

Vår revisionsberättelse har lämnats den 2025-

Rödl & Partner Nordic AB

Mathias Racz
Auktoriserad revisor



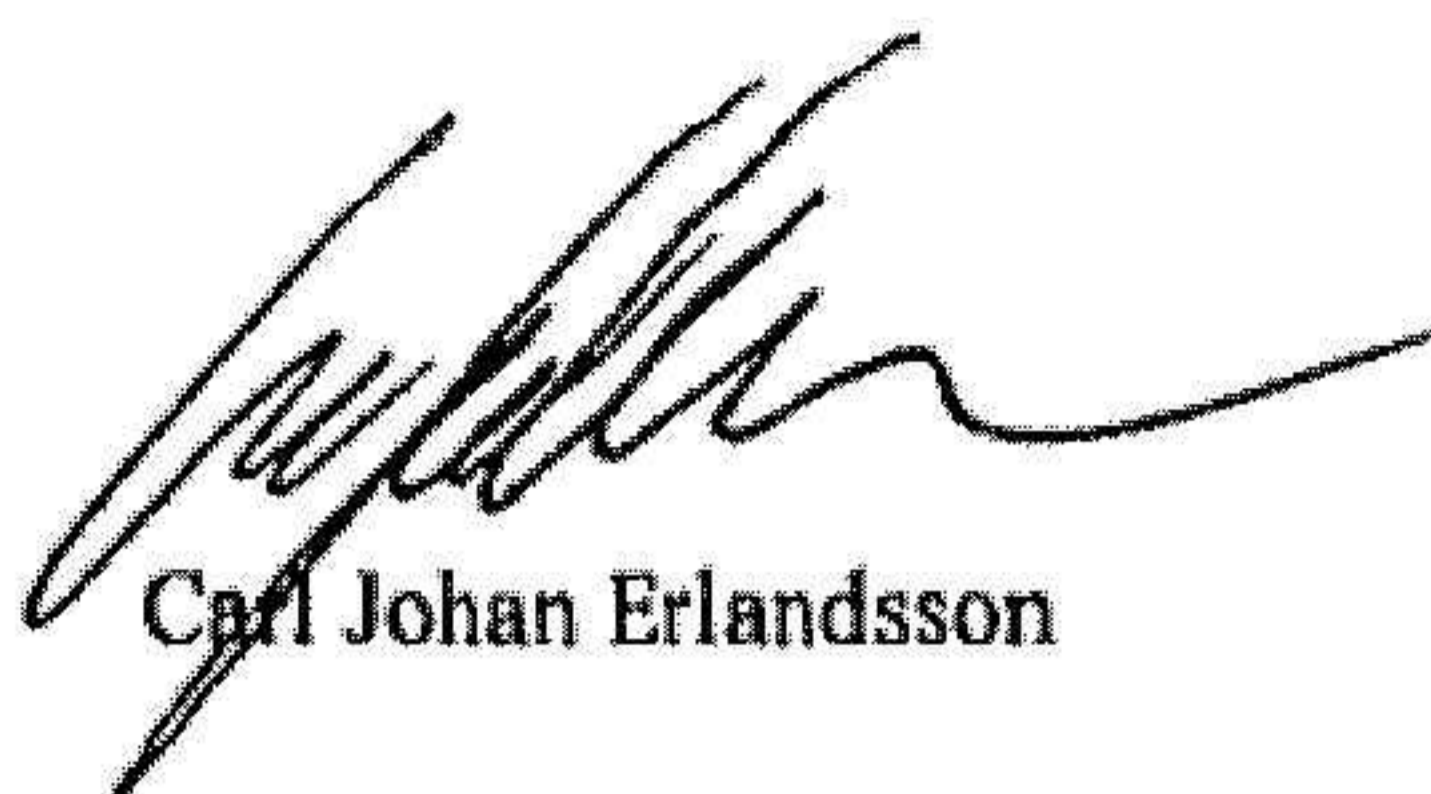
Builtech Nordics Holding AB
Org.nr 559486-6773

27 (27)

2025091204132

Stockholm 2025-06-25

Maurice Freiherr von Dalwigk zu Lichtenfels
Ordförande



Carl Johan Erlandsson

Vår revisionsberättelse har lämnats den 2025-06-30

Rödl & Partner Nordic AB



Mathias Racz
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Builtech Nordics Holding AB, org.nr 559486-6773

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Builtech Nordics Holding AB för räkenskapsåret 2024-06-12—2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av

oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger

de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

- inhämtar vi tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Builtech Nordics Holding AB för räkenskapsåret 2024-06-12—2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna

bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

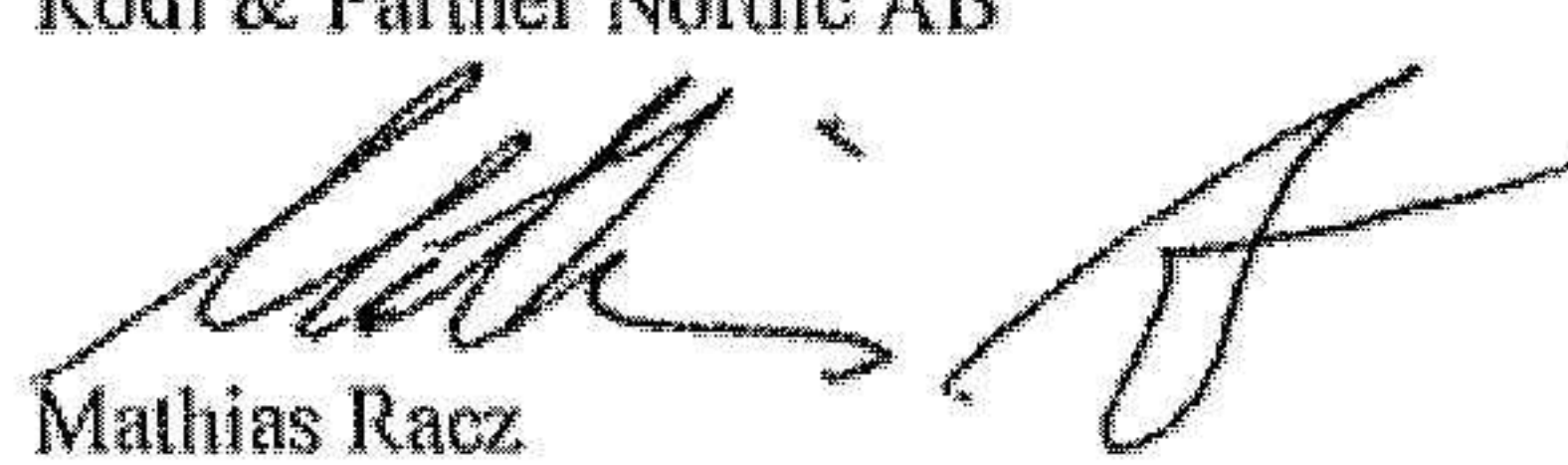
Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 30 juni 2025

Rödl & Partner Nordic AB


Mathias Racz
Auktoriserad revisor