

Årsredovisning

för

Trädet 1:3 i Tranemo AB

559341-9798

Räkenskapsåret

2021-10-21 – 2022-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Trädet 1:3 i Tranemo AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma *30/12 22* Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Limmaren *30/12 -22*


Bernt Abrahamsson

Styrelsen för Trädet 1:3 i Tranemo AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-10-21 – 2022-06-30, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Trädet 1:3.

Företaget har sitt säte i Tranemo.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret förvärvat fastigheten Trädet 1:3.

Ägarförhållande

Bolaget ägs till 100 % av Bernt Abrahamsson Holing AB med org nr 556444-6507.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22
	(9 mån)
Nettoomsättning	214
Resultat efter finansiella poster	69
Soliditet (%)	6,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie-	Årets	Totalt
	kapital	resultat	
Belopp vid årets ingång	25 000		25 000
Årets resultat		54 743	54 743
Belopp vid årets utgång	25 000	54 743	79 743

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	54 743
disponeras så att	
i ny räkning överföres	54 743
	54 743

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-10-21
-2022-06-30
(9 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

213 669

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

213 669

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-124 319

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-10 100

Summa rörelsekostnader

-134 419

Rörelseresultat

79 250

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-10 306

Summa finansiella poster

-10 306

Resultat efter finansiella poster

68 944

Resultat före skatt

68 944

Skatter

Skatt på årets resultat

-14 201

Årets resultat

54 743

Balansräkning

Not

2022-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

4

1 015 626

Summa materiella anläggningstillgångar

1 015 626

Summa anläggningstillgångar

1 015 626

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

46 899

Övriga fordringar

16 379

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

104 032

Summa kortfristiga fordringar

167 310

Kassa och bank

Kassa och bank

5

24 712

Summa kassa och bank

24 712

Summa omsättningstillgångar

192 022

SUMMA TILLGÅNGAR

1 207 648

Balansräkning

Not

2022-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

54 743

Summa fritt eget kapital

54 743

Summa eget kapital

79 743

Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

985 000

Summa långfristiga skulder

985 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

36 000

Leverantörsskulder

30 720

Skatteskulder

39 331

Övriga skulder

8 210

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

28 644

Summa kortfristiga skulder

142 905

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 207 648

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	33 år
-----------	-------

Not 2 Ställda säkerheter

2022-06-30

Fastighetsinteckning	2 000 000
	2 000 000

Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets utgång.

Not 4 Byggnader och mark

2022-06-30

Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	1 025 726
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 025 726
Årets avskrivningar	-10 100
Utgående ackumulerade avskrivningar	-10 100
Utgående redovisat värde	1 015 626

Not 5 Checkräkningskredit

2022-06-30

Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	500 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0

Not 6 Långfristiga skulder

2022-06-30

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen. 841 000
841 000

Limmared 29/12 2022



Bernt Abrahamsson

Min revisionsberättelse har lämnats

30/12 2022



Benny Helgesson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Trädet 1:3 i Tranemo AB
Org.nr 559341-9798

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Trädet 1:3 i Tranemo AB för räkenskapsåret 2021-10-21 - 2022-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Trädet 1:3 i Tranemo ABs finansiella ställning per den 2022-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Trädet 1:3 i Tranemo AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Trädet 1:3 i Tranemo AB för räkenskapsåret 2021-10-21 - 2022-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Trädet 1:3 i Tranemo AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg den 30 december 2022


Benny Helgesson
Auktoriserad revisor