

ÅRSREDOVISNING

för

BoLeva Mäklarna AB

Org.nr. 556940-5540

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Gilbert Christoffersson, Styrelseledamot

2026-03-26

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget verkar som ett holdingbolag.

Företagets säte är Helsingborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	23
Resultat efter finansiella poster	-166	-219	-170	2 098
Soliditet (%)	95,2	96,6	97,1	96,2

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	1 308 122	-219 139	1 138 983
Balanseras i ny räkning		-219 139	219 139	0
Årets resultat			-166 017	-166 017
Belopp vid årets utgång	50 000	1 088 983	-166 017	972 966

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 088 983
Årets resultat	-166 017
	<u>922 966</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>922 966</u>
	922 966

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

BoLeva Mäklarna AB

Org.nr. 556940-5540

RESULTATRÄKNING		2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		21 617	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>21 617</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-188 920	-168 163
Personalkostnader	2	-43 680	-43 796
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-6 105	-6 105
Summa rörelsekostnader		<u>-238 705</u>	<u>-218 064</u>
Rörelseresultat		-217 088	-218 064
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		51 071	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-1 075
Summa finansiella poster		<u>51 071</u>	<u>-1 075</u>
Resultat efter finansiella poster		-166 017	-219 139
Resultat före skatt		-166 017	-219 139
Årets resultat		<u>-166 017</u>	<u>-219 139</u>

BALANSRÄKNING		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	<u>5 812</u>	<u>11 917</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		5 812	11 917
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	4	<u>1 000 000</u>	<u>1 000 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 000 000	1 000 000
Summa anläggningstillgångar		1 005 812	1 011 917
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		5 044	9 380
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>0</u>	<u>14 004</u>
Summa kortfristiga fordringar		5 044	23 384
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		<u>0</u>	<u>135 000</u>
Summa kortfristiga placeringar		0	135 000
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>10 755</u>	<u>8 999</u>
Summa kassa och bank		10 755	8 999
Summa omsättningstillgångar		15 799	167 383
SUMMA TILLGÅNGAR		1 021 611	1 179 300

BALANSRÄKNING	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital	50 000	50 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	1 088 983	1 308 122
Årets resultat	-166 017	-219 139
Summa fritt eget kapital	922 966	1 088 983
Summa eget kapital	972 966	1 138 983
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	37 711	14 147
Summa långfristiga skulder	37 711	14 147
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	934	13 947
Övriga skulder	0	2 223
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder	10 934	26 170
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 021 611	1 179 300

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Inventarier, verktyg och installationer

5

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2025	2024
-------	----------------------	------	------

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

1,00

1,00

Noter till balansräkningen

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	70 278	70 278
	Inköp	168 383	0
	Försäljningar/utrangeringar	-168 383	0
	Utgående anskaffningsvärden	70 278	70 278
	Ingående avskrivningar	-58 360	-52 255
	Årets avskrivningar	-6 105	-6 105
	Utgående avskrivningar	-64 465	-58 360
	Redovisat värde	5 813	11 918

NOTER

Not 4	Andra långfristiga fordringar	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>1 000 000</u>	<u>1 000 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>1 000 000</u>	<u>1 000 000</u>
	Redovisat värde	1 000 000	1 000 000

Övriga noter

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-03-19

Gilbert Christoffersson
Gilbert Christoffersson
2026-03-19

Adrian Wallenholm
Adrian Wallenholm
2026-03-23