

# Årsredovisning

## XENET Invest AB

559346-9827

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-22.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av  
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Stockholm, den 2025-05-22

  
Leif Törnvall

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget tillhandahåller portföljförvaltningstjänster.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2024 återbetalades preliminärskatt för 2023 till Förvaltaren Xenet Invest AB. Detta som en följd av att Xenet AIF KB (Fonden) bedömer att aktieinnehaven skattemässigt utgör kapitaltillgångar eftersom Fonden inte bedriver värdepappersrörelse i inkomstskattelagens mening. Denna bedömning delas av Skatteverket enligt omprövningsbeslut. Kapitaltillgångar ska vid beskattningen tas upp till sitt anskaffningsvärde, innebärande att orealiserade värdeförändringar på aktierna justeras bort vid fastställandet av det skattemässiga resultatet.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2111-2212
Nettoomsättning	7 562	7 075	2 630
Resultat efter finansiella poster	4 067	4 039	281
Soliditet %	96	75	36

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	219 902	3 202 954
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Utdelning		-3 200 000	
Balanseras i ny räkning		3 202 954	-3 202 954
Årets resultat			4 903 487
Belopp vid årets utgång	25 000	222 856	4 903 487

### RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	222 856
Årets resultat	4 903 487
Summa	5 126 343

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	5 126 343
Summa	5 126 343

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

# RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	7 561 829	7 075 409
Övriga rörelseintäkter	–	369
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>7 561 829</b>	<b>7 075 778</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-1 938 624	-1 411 023
Personalkostnader	2 -1 630 351	-1 655 402
Övriga rörelsekostnader	-644	–
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-3 569 619</b>	<b>-3 066 425</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>3 992 210</b>	<b>4 009 353</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	75 456	29 849
Räntekostnader och liknande resultatposter	-427	–
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>75 029</b>	<b>29 849</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>4 067 239</b>	<b>4 039 202</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>4 067 239</b>	<b>4 039 202</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	–	-836 248
Övriga skattekostnader	836 248	–
<b>Årets resultat</b>	<b>4 903 487</b>	<b>3 202 954</b>

ank=20250609;2025061001593

# BALANSRÄKNING

1

2024-12-31

2023-12-31

## TILLGÅNGAR

### Omsättningstillgångar

*Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

*Summa kortfristiga fordringar*

112 669

58 686

1 908 372

1 826 575

169 268

145 585

2 190 309

2 030 846

*Kassa och bank*

Kassa och bank

*Summa kassa och bank*

3 152 476

2 575 766

3 152 476

2 575 766

**Summa omsättningstillgångar**

5 342 785

4 606 612

**SUMMA TILLGÅNGAR**

5 342 785

4 606 612

ank=20250609\_2025061001594

	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	222 856	219 902
Årets resultat	4 903 487	3 202 954
<i>Summa fritt eget kapital</i>	5 126 343	3 422 856
<b>Summa eget kapital</b>	<b>5 151 343</b>	<b>3 447 856</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	66 776	102 669
Skatteskulder	–	836 248
Övriga skulder	63 870	64 364
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	60 796	155 475
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>191 442</b>	<b>1 158 756</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>5 342 785</b>	<b>4 606 612</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

*Nettoomsättning = Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter och intäktskorrigeringar.*

*Resultat efter finansiella poster = Utgör den andra resultatnivån efter rörelseresultatet och den tar hänsyn till resultatet från finansiella poster.*

*Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital*

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

### Not 2 Medelantalet anställda

Medelantalet anställda

2024  
2

2023  
2

## UNDERSKRIFTER

Stockholm den dag som framgår av våra elektroniska underskrifter

Leif Törnvall  
Ordförande

Marcus Lüttgen

Leif Lüsich  
Auktoriserad revisor

ank=20250609;2025061001597



# Document history

## Document summary

**COMPLETED BY ALL:**

22.05.2025 11:22

**SENT BY OWNER:**

Mathias Johansson • 19.05.2025 19:33

**DOCUMENT ID:**

Bkl7YjJtWel

**ENVELOPE ID:**

S17Ys1FWxe-Bkl7YjJtWel

**DOCUMENT NAME:**

Årsredovisning XENET Invest AB 20240101-20241231.pdf

6 pages

**SHA-512:**

668d327ff1c46a01ba4b1a6693937e089e93141626bf4a  
ae4c46f904aea4c7ff1b5e128db4d03a7af2d6fc616a491  
99b4ec8ab8f06d6ffb6b8ba58a9aa0bdb49

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. LEIF HÅKAN TÖRNVALL leif.tornvall@tenexinvest.com	Signed Authenticated	21.05.2025 19:10 21.05.2025 19:07	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1962/07/08) IP: 104.28.31.64
2. Marcus Lüttgen marcus.luttgen@tenexinvest.com	Signed Authenticated	22.05.2025 10:16 22.05.2025 10:15	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1971/12/20) IP: 94.191.152.232
3. Leif Johan Christer Lusch leif@luschrevision.se	Signed Authenticated	22.05.2025 11:22 22.05.2025 11:21	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1956/04/09) IP: 217.210.180.148

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.

## Attachments

No attachments related to this document

## Custom events

No custom events related to this document

ank=20250609;2025061001598

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

**To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.**



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i XENET Invest AB  
Org.nr 559346-9827

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för XENET Invest AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av XENET Invest ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till XENET Invest AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så

är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

#### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för XENET Invest AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är

oberoende i förhållande till XENET Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisorssed i Sverige alltid kommer

att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av min digitala signatur

Leif Lüscher  
Auktoriserad revisor

ank=20250609;2025061001601



# Document history

## Document summary

**COMPLETED BY ALL:**

22.05.2025 11:26

**SENT BY OWNER:**

Mathias Johansson • 22.05.2025 11:23

**DOCUMENT ID:**

BkGvNTP3Zeg

**ENVELOPE ID:**

S1IIETP3Zgl-BkGvNTP3Zeg

**DOCUMENT NAME:**

Revisionsberättelse Xenet Invest 2024.pdf  
2 pages

**SHA-512:**

6109e607eba6d8acfc8c7bd7bd8c34c1c55a368a727abb  
af781076df4a3b034d3ecbfd26bd2611d410a0cd175e89  
be84a69518fb2feb5f34a8db03b72663888

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Leif Johan Christer Lusch	Signed	22.05.2025 11:26	eID	Swedish BankID (DOB: 1956/04/09)
leif@luschrevision.se	Authenticated	22.05.2025 11:25	Low	IP: 217.210.180.148

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Attachments

No attachments related to this document

## Custom events

No custom events related to this document

.....

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed