

# Årsredovisning

för

## LANDSKRONA GULEC INVEST AB

559163-7383

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-04-16.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Bayram Gülec, Styrelseledamot

2024-04-18

Styrelsen för LANDSKRONA GULEC INVEST AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall - direkt eller genom dotterbolag - bedriva och äga verksamhet företrädesvis inom områdena bygg, uthyrning av bostäder samt handel med värdepapper därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Landskrona.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	618	2 475	2 243
Resultat efter finansiella poster	-68	635	373	505
Soliditet (%)	79,8	77,5	59,3	56,6

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	345 007	332 836	727 843
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning			-200 000	-200 000
Årets resultat			70 851	70 851
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>345 007</b>	<b>203 687</b>	<b>598 694</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	477 843
årets vinst	70 851
	<b>548 694</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	203 000
i ny räkning överföres	345 694
	<b>548 694</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resulträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		0	618 391
Övriga rörelseintäkter		0	697 121
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>1 315 512</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		0	-220 077
Övriga externa kostnader		-18 887	-94 178
Personalkostnader	2	63 774	-227 102
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-9 513
Övriga rörelsekostnader		0	-17 000
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>44 887</b>	<b>-567 870</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>44 887</b>	<b>747 642</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 069	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-112 788	-111 341
Räntekostnader och liknande resultatposter		-704	-1 103
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-112 423</b>	<b>-112 444</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-67 536</b>	<b>635 198</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		186 875	-186 875
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>186 875</b>	<b>-186 875</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>119 339</b>	<b>448 323</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-48 488	-115 487
<b>Årets resultat</b>		<b>70 851</b>	<b>332 836</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

305 871

418 659

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**305 871**

**418 659**

**Summa anläggningstillgångar**

**305 871**

**418 659**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

75 009

22 705

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

3 000

**Summa kortfristiga fordringar**

**75 009**

**25 705**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

369 793

685 755

**Summa kassa och bank**

**369 793**

**685 755**

**Summa omsättningstillgångar**

**444 802**

**711 460**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**750 673**

**1 130 119**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		477 843	345 007
Årets resultat		70 851	332 836
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>548 694</b>	<b>677 843</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>598 694</b>	<b>727 843</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		0	186 875
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>0</b>	<b>186 875</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		122 779	122 352
Övriga skulder		29 200	29 075
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	63 974
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>151 979</b>	<b>215 401</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>750 673</b>	<b>1 130 119</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0	0

Landskrona 2024-04-16

*Bayram Gülec*  
Bayram Gülec