

# Årsredovisning

för

## First Step Entreprenad AB

556557-3747

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Kristoffer Bäckman, Styrelseledamot

2026-03-25

Styrelsen för First Step Entreprenad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## **Förvaltningsberättelse**

### **Information om verksamheten**

Bolagets affärsidé har varit att erbjuda innovativa, störningsfria och kostnadseffektiva lösningar för relining av rör och renovering genom ytbehandling. Det absolut enklaste, kostnadseffektivaste, smidigaste och miljömässigt mest skonsamma sättet, är att installera nya rör i befintligt avloppssystem.

Företaget har sitt säte i Mölnlycke.

### **Koncernstruktur**

Bolaget ingår i en koncern, se not 13.

### **Väsentliga händelser under räkenskapsåret**

First Step Entreprenad AB (f.d. Tubus System AB) är och har varit en ledande aktör av tjänster av relining av spill- och dagvattenssystem i fastigheter. Kunder återfinns till största delen bland olika bostads- och fastighetsbolag samt bostads-rättsföreningar.

Under året har bolaget genomfört försäljningar av tre inkräm innehållande verksamheten i Västsverige respektive Stockholm och Malmö. Köpare är systerbolaget Tubus System Väst AB, Reliningsakuten Stockholm AB som är ett intressebolag inom koncernen samt systerbolaget Tubus System Syd AB. Under och efter övergången i ny verksamhet har vissa uppdrag slutförts i First Step Entreprenad med köparen som underleverantör.

I juli 2025 ändrade bolaget namn till First Step Entreprenad AB.

### **Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer**

Till följd av ovanstående inkrämsöverlåtelse har bolaget inte längre några anställda och startar inte längre några nya projekt utan färdigställer endast existerande projekt enligt ovan.

## Hållbarhetsupplysningar

### Miljö

Tubus System AB är miljödiplomerat enligt Svensk Miljöbas. Svensk Miljöbas är en förening vars syfte är att verka för en hållbar utveckling och minskad miljöbelastning. Föreningen förvaltar och utvecklar den nationella miljöledningsstandarden Svensk Miljöbas som är anpassad för mindre företag och andra organisationer. Miljödiplomet förnyas årligen efter en miljörevision. En miljörevision innebär i korthet att en kontroll görs av att bolaget följer gällande lagstiftning, men man kontrollerar också hur bolaget följer upp intern policy och därmed sammanhängande rutiner.

Förutom att bolaget arbetar på ett miljöanpassat sätt, är ändå den främsta vinsten ur miljösynpunkt de besparingar som blir resultatet av renovering av befintliga avloppsanläggningar istället för att riva ut och ersätta befintligt med nytt.

### Personal

Anställnings- och arbetsvillkor är avtalade i kollektivavtal med mål att förbättra jämställdhet, begränsa sjukfrånvaro, skador och olyckor.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	103 771	128 998	111 326	113 608	112 841
Resultat efter finansiella poster	-19 620	-13 859	-8 898	-6 737	-12 462
Balansomslutning	29 796	34 580	30 202	26 061	30 826
Medelantal anställda	61	90	89	97	123
Soliditet (%), *	21,0	27,3	1,9	16,4	21,3
Avkastning på totalt kap. (%)	neg	neg	neg	neg	neg
Avkastning på eget kap. (%)	neg	neg	neg	neg	neg

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

\*) 2022/23, efter 2023-08-31 genomförde bolaget nyemission och per 2023-11-30 uppgick bolagets soliditet till 26%.

### Försäljning och resultat

Nettoomsättningen 2024/25 har minskat med 19,6% jämfört med föregående år. Resultatmässigt har verksamheten påverkats negativt av högre projektkostnader än beräknat samt högre nivå av direktavskrivningar av investeringar. Som framgår av resultat- och balansräkning har bolaget fått koncernbidrag och aktieägartillskott under året.

### Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fri överkurs- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	1 100	68	19 800	2 322	-13 859	<b>9 431</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:						
Balanseras i ny räkning				-13 859	13 859	<b>0</b>
Ovillkorat aktieägartillskott				10 500		<b>10 500</b>
Omföring			-19 800	19 800		<b>0</b>
Årets resultat					-13 666	<b>-13 666</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>1 100</b>	<b>68</b>	<b>0</b>	<b>18 763</b>	<b>-13 666</b>	<b>6 265</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 7 522 tkr (7 522 tkr).

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	18 762 758
årets förlust	-13 665 833
	<b>5 096 925</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	5 096 925
	<b>5 096 925</b>

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-09-01</b>	<b>2023-09-01</b>
Tkr		<b>-2025-08-31</b>	<b>-2024-08-31</b>
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning	2	103 771	128 998
Övriga rörelseintäkter	2	19 788	442
		<b>123 558</b>	<b>129 440</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter, köpta tjänster		-63 658	-33 430
Övriga externa kostnader	3, 4	-31 525	-38 722
Personalkostnader	5	-45 388	-67 638
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 631	-2 467
Övriga rörelsekostnader		0	-298
		<b>-142 202</b>	<b>-142 555</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>6</b>	<b>-18 644</b>	<b>-13 115</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	7	7	20
Räntekostnader och liknande resultatposter	8	-983	-764
		<b>-976</b>	<b>-744</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-19 620</b>	<b>-13 859</b>
Bokslutsdispositioner		6 624	0
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-12 996</b>	<b>-13 859</b>
Skatt på årets resultat	9	-670	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-13 666</b>	<b>-13 859</b>

## Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

Tkr

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Maskiner och andra tekniska anläggningar

10

0

0

Inventarier, verktyg och installationer

11

423

6 948

**423**

**6 948**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Uppskjutna skattefordringar

12

0

670

**0**

**670**

**Summa anläggningstillgångar**

**423**

**7 618**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m m*

Råvaror och förnödenheter

1 512

2 652

**1 512**

**2 652**

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

9 451

12 638

Fordringar hos koncernföretag

13

13 133

3 089

Aktuella skattefordringar

0

921

Övriga kortfristiga fordringar

7

443

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

14

2 851

5 977

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

15

501

1 242

**25 943**

**24 310**

##### *Kassa och bank*

1 918

0

**Summa omsättningstillgångar**

**29 373**

**26 962**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**29 796**

**34 580**

## Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

Tkr

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

16, 17

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

1 100

1 100

Reservfond

68

68

**1 168**

**1 168**

##### *Fritt eget kapital*

Överkursfond

0

19 800

Balanserad vinst

18 763

2 322

Årets resultat

-13 666

-13 859

**5 097**

**8 263**

#### **Summa eget kapital**

**6 265**

**9 431**

#### **Avsättningar**

Övriga avsättningar

18

553

643

#### **Summa avsättningar**

**553**

**643**

#### **Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

5 614

7 688

Skulder till koncernföretag

13

7 635

5 210

Övriga kortfristiga skulder

1 801

3 705

Fakturerad men ej upparbetad intäkt

14

7 250

1 880

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

19

678

6 022

#### **Summa kortfristiga skulder**

**22 978**

**24 506**

### **SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**29 796**

**34 580**



## Noter

Tkr

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Pågående entreprenadarbeten och liknande

Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas innebärande att vinsten från uppdragen avräknas successivt.

Om det inte är sannolikt att betalning kommer att erhållas för belopp som redan har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som en kostnad.

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

## **Redovisningsprinciper för enskilda balansposter**

### **Anläggningstillgångar**

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

#### ***Materiella anläggningstillgångar***

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### **Finansiella instrument**

Finansiella instrument redovisas i enlighet med reglerna i K3 kapitel 11, vilket innebär att värdering sker utifrån anskaffningsvärde. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

#### ***Kundfordringar/kortfristiga fordringar***

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

#### ***Låneskulder och leverantörsskulder***

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

#### ***Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld***

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

#### ***Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar***

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

### **Leasingavtal**

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

### **Varulager**

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

### **Inkomstskatter**

Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen. Uppskjutna skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen.

Fordringar och skulder nettoredovisas endast när det finns en legal rätt till kvittning.

Aktuell skatt, liksom förändring i uppskjuten skatt, redovisas i resultaträkningen om inte skatten är hänförlig till en händelse eller transaktion som redovisas direkt i eget kapital. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital.

#### ***Aktuell skatt***

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

#### ***Uppskjuten skatt***

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadgats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

#### **Avsättningar**

Företaget gör en avsättning när det finns en legal eller informell förpliktelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras. Företaget nuvärdesberäknar förpliktelser som väntas regleras efter mer än tolv månader. Den ökning av avsättningen som beror på att tid förflyter redovisas som räntekostnad.

Vid entreprenaduppdrag ger företaget kunderna garantier för utfört arbete. Avsättningar för utförda arbeten baseras på historisk information samt aktuella trender som kan tyda på att framtida garantiåtaganden kan komma att avvika från de historiska.

#### **Ersättningar till anställda**

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

#### ***Ersättningar till anställda efter avslutad anställning***

I bolaget förekommer såväl avgiftsbestämda som förmånsbestämda pensionsplaner. I avgiftsbestämda planer betalar företaget fastställda avgifter till ett annat företag och har inte någon legal eller informell förpliktelse att betala något ytterligare även om det andra företaget inte kan uppfylla sitt åtagande. Bolagets resultat belastas för kostnader i takt med att de anställdas tjänster utförts. Bolaget redovisar förmånsbestämda pensionsplaner i enlighet med K3s förenklingsregler. Bolaget har bl. a. förmånsbestämda planer som innebär att pensionspremier betalas och dessa planer redovisas som avgiftsbestämda planer.

### Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten.

### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%), \*

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på totalt kap. (%)

Rörelseresultat plus finansiella intäkter i procent av balansomslutningen.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

### Uppskattningar och bedömningar

Inga bedömningar eller uppskattningar har gjorts som har betydande effekt på de redovisade beloppen i den finansiella rapporten eller skulle innebära en betydande risk för en väsentlig justering av de redovisade värdena för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

### Not 2 Intäkternas fördelning

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
<b>I nettoomsättningen ingår intäkter från:</b>		
Entreprenaduppdrag	103 771	128 998
	<b>103 771</b>	<b>128 998</b>
<b>I övriga rörelseintäkter ingår intäkter från:</b>		
Hysesintäkter	151	109
Försäljning inkråm/rörelse	19 528	0
Försäljning inventarier	0	50
Övrigt	109	283
	<b>19 788</b>	<b>442</b>

### Not 3 Leasingavtal

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 4 847 tkr (7 579 tkr).

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Inom ett år	2 152	6 503
Senare än ett år men inom fem år	1 362	5 756
	<b>3 514</b>	<b>12 259</b>

Den operationella leasingen består av hyrda lokaler, där kvarstående avtalstid är mellan 1 till 3 år samt avtal för leasing av bilar vilka leasas på tre år med möjlighet till utköp eller förlängning. Uppgifterna i denna not inkluderar även finansiella leasingavtal, vilka redovisas som operationella.

### Not 4 Arvode till revisorer

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
<b>Grant Thornton</b>		
Revisionsuppdrag	105	80
	<b>105</b>	<b>80</b>

### Not 5 Anställda och personalkostnader

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	1	0
Män	60	90
	<b>61</b>	<b>90</b>

#### Löner och andra ersättningar

Styrelse och verkställande direktör	766	1 194
Övriga anställda	29 664	44 275
	<b>30 430</b>	<b>45 469</b>

#### Sociala kostnader

Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	197	244
Pensionskostnader för övriga anställda	2 514	3 398
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	10 530	15 714
	<b>13 241</b>	<b>19 356</b>

#### Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader

	<b>43 671</b>	<b>64 825</b>
--	---------------	---------------

#### Könsfördelning bland ledande befattningshavare

Andel män i styrelsen	100 %	100 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	100 %	100 %

### Not 6 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag

Nedan anges andelen av årets inköp och försäljning avseende koncernföretag.

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Inköp	35 %	30 %
Räntekostnader	99 %	100 %
Försäljning/nettoomsättning	4 %	1 %
Försäljning/övriga rörelseintäkter	93 %	0 %

#### Not 7 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Ränteintäkter från koncernföretag	2	6
Övriga ränteintäkter	5	14
	<b>7</b>	<b>20</b>

#### Not 8 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Räntekostnader till koncernföretag	973	762
Övriga räntekostnader	10	2
	<b>983</b>	<b>764</b>

#### Not 9 Aktuell och uppskjuten skatt

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	0	0
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Avstämning av effektiv skatt

		2024-09-01 -2025-08-31		2023-09-01 -2024-08-31
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		-12 996		-13 859
Skatt enligt gällande skattesats	20,6	2 677	20,6	2 855
Ej avdragsgilla kostnader		-53		-56
Ej skattepliktiga intäkter		1		2
Erhållet koncernbidrag		-2 163		-478
Underskottsavdrag vars skattevärde ej redovisats		-462		-2 323
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>0,0</b>	<b>0</b>	<b>0,0</b>	<b>0</b>

### Not 10 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	10 760	11 512
Försäljningar/utrangeringar	-10 760	-752
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>10 760</b>
Ingående avskrivningar	-10 760	-11 387
Försäljningar/utrangeringar	10 760	742
Årets avskrivningar	0	-115
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-10 760</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 11 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	12 250	11 609
Inköp	423	1 060
Försäljningar/utrangeringar	-12 079	-419
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>594</b>	<b>12 250</b>
Ingående avskrivningar	-5 302	-3 004
Försäljningar/utrangeringar	6 762	54
Årets avskrivningar	-1 631	-2 352
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-171</b>	<b>-5 302</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>423</b>	<b>6 948</b>

### Not 12 Uppskjuten skatt

Skillnaden mellan å ena sidan den inkomstskatt som har redovisats i resultaträkningen samt å andra sidan den inkomstskatt som belöper sig på verksamheten utgörs av

	2025-08-31	2024-08-31
uppskjuten skattefordran på underskottsavdrag	0	670
	<b>0</b>	<b>670</b>

### Not 13 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett dotterbolag till Tubus System International AB, org 556728-4319, Härryda. Moderföretag i den största koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Hindås Holding AB, org nr 556747-7947, Härryda.

#### Not 14 Pågående entreprenad- och tjänsteuppdrag

	2025-08-31	2024-08-31
Upparbetade intäkter	84 854	49 899
Fakturerade belopp	-89 253	-45 802
	<b>-4 399</b>	<b>4 097</b>
Fordringar hos beställare avseende pågående uppdrag	2 851	5 977
Skulder till beställare avseende pågående uppdrag	-7 250	-1 880
	<b>-4 399</b>	<b>4 097</b>

#### Not 15 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2025-08-31	2024-08-31
Upplupna intäkter	0	160
Förutbetalda hyror	265	434
Förutbetalda försäkringar	0	135
Förutbetald leasing	218	320
Övriga poster	18	193
	<b>501</b>	<b>1 242</b>

#### Not 16 Antal aktier och kvotvärde

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal A-Aktier	11 000	100
	<b>11 000</b>	

#### Not 17 Disposition av vinst eller förlust

2025-08-31

##### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	18 763
årets förlust	-13 666
	<b>5 097</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	5 097
	<b>5 097</b>

#### Not 18 Övriga avsättningar

I enlighet med sedvanliga köpevillkor lämnar bolaget garantier på entreprenader enligt Tubus System metoden. Avsättning sker för framtida bedömda garantikostnader.

**Not 19 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
Upplupna löner	0	1 026
Upplupna semesterlöner	97	2 762
Upplupna sociala avgifter	31	1 149
Övriga poster	550	1 085
	<b>678</b>	<b>6 022</b>

**Not 20 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet**

	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
Avskrivningar	1 631	2 467
Förändring garantireserv	-90	-175
Vinst vid försäljning av anläggningstillgångar	-19 528	-50
Förlust vid försäljning av anläggningstillgångar	0	278
	<b>-17 987</b>	<b>2 520</b>

**Not 21 Ställda säkerheter**

	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
<b>För moderbolag</b>		
Företagsinteckningar är ställda som pant för moderbolagets kredit hos banken på sammanlagt 6,1 mkr (14,3 mkr)	6 145	6 145
	<b>6 145</b>	<b>6 145</b>
<b>För övriga skulder</b>		
Företagsinteckningar	3 855	3 855
	<b>3 855</b>	<b>3 855</b>

**Not 22 Eventualförpliktelser**

Inga eventualförpliktelser

### **Not 23 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Till följd av genomförda inkråmsöverlåtelser under 2025 har bolaget inte längre några anställda och startar inte längre några nya projekt utan färdigställer endast existerande projekt.

Årsredovisningen beslutades 2026-02-26

Mölnlycke

*Kristoffer Bäckman*  
Kristoffer Bäckman  
Ordförande  
2026-02-26

*Kristian Berndtson*  
Kristian Berndtson  
2026-02-26

Vår revisionsberättelse har lämnats 2026-02-27

Grant Thornton Sweden AB

*Paulina Mahl*  
Paulina Mahl  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i First Step Entreprenad AB, Org.nr. 556557-3747

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för First Step Entreprenad AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av First Step Entreprenad ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2025 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till First Step Entreprenad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

## Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för First Step Entreprenad AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till First Step Entreprenad AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

### Anmärkning

Vid flera tillfällen under räkenskapsåret har avdragen skatt, sociala avgifter och mervärdesskatt inte betalats i rätt tid. Styrelsen och verkställande direktören har därmed inte fullgjort sina skyldigheter enligt aktiebolagslagen, men försummelserna har inte medfört någon skada för bolaget, utöver dröjsmålsräntor.

Göteborg den 27 februari 2026

Grant Thornton Sweden AB

*Paulina Mahl*  
Paulina Mahl

Auktoriserad revisor