

Styrelsen för

Harg-Oppeby Fastigheter Holding AB

Org nr 559217-9245

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari 2023 - 31 december 2023

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	5
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	6
Underskrifter	6

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter samt idka därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

Resultat och ställning, tkr

	2023 12 mån	2022 12 mån	2021 12 mån	2020 16 mån
Nettoomsättning	–	–	–	–
Resultat efter finansiella poster	-6	-8	-1	29 888
Balansomslutning	48 342	48 348	48 356	47 819
Soliditet (%)	99,2%	99,1%	99,2%	99,8%

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förslag till disposition beträffande bolagets vinst

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	47 897 973
årets resultat	-6 237
	47 891 736
disponeras så att i ny räkning överföres	47 891 736

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 -2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 -2022-12-31</i>
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		—	—
		—	—
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-6 250	-7 500
Rörelseresultat		-6 250	-7 500
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		13	—
Räntekostnader och liknande resultatposter		—	-41
Resultat efter finansiella poster		-6 237	-7 541
Resultat före skatt		-6 237	-7 541
Skatt på årets resultat		—	—
Årets resultat		-6 237	-7 541

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar		18 165 000	18 145 000
Långfristiga reversfordringar		30 000 000	30 000 000
Summa anläggningstillgångar		48 165 000	48 145 000
Omsättningstillgångar			
Övriga fordringar		722	709
		722	709
Kassa och bank		176 014	202 264
Summa omsättningstillgångar		176 736	202 973
SUMMA TILLGÅNGAR		48 341 736	48 347 973

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	1		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (50 000 aktier á kvotvärde 1kr)		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad resultat		29 879 044	29 886 585
Aktieägartillskott		18 018 929	18 018 929
Årets resultat		-6 237	-7 541
		47 891 736	47 897 973
		47 941 736	47 947 973
<i>Långfristiga skulder</i>			
Lån från aktieägare		300 000	300 000
		300 000	300 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		100 000	100 000
		100 000	100 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		48 341 736	48 347 973

Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

Belopp i kr	2023-12-31	2022-12-31
Ställda säkerheter	Inga	Inga
Ansvarsförbindelser	Inga	Inga

Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Balansomslutning

Totala tillgångar i balansräkningen

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Vid årets början	50 000	47 905 514	-7 541
Disposition enl bolagsstämmbeslut		-7 541	7 541
Årets resultat			-6 237
Vid årets slut	50 000	47 897 973	-6 237

Enligt digital signering

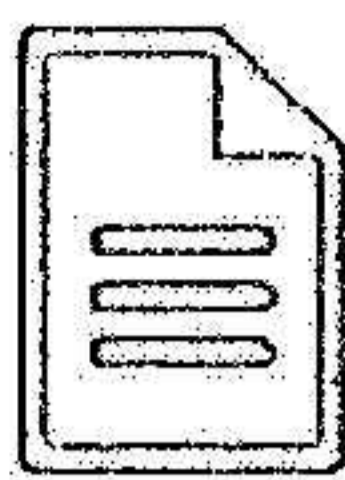
Peder Johnson

Erik Karlin

Irfan Turan

Mikael Graffman

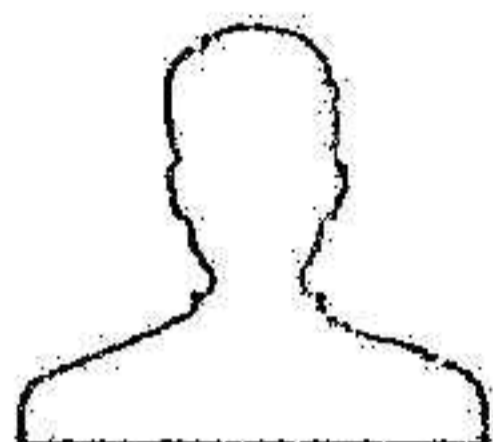
Följande handlingar har undertecknats den 28 juni 2024



ÅR Harg-Oppeby Fastigheter Holding AB
2023.pdf
(347815 byte)
SHA-512: ebfc39c1cf522b7e666e61e256256952b4d4d
9f3c943badc97c81625b817634a4bd678928171b55f281
0691c150153acaf99a61b9d899ee9009c5688378e871d

Underskrifter

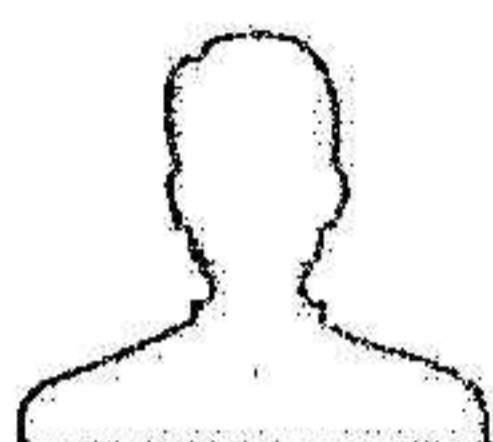
2024-06-28 16:46:22 (CET)



Erik Karlin

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2024-06-28 12:27:58 (CET)



Irfan Turan

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2024-06-28 13:28:30 (CET)



Mikael Graffman

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2024-06-28 12:27:08 (CET)



Peder Eric Johnson

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



assently

Undertecknandet intygas av Assently



ÅR Harg-Oppeby Fastigheter Holding AB

Verifiera äktheten och integriteten av detta undertecknade dokument genom att skanna QR-koden till vänster.

Du kan också göra det genom att besöka <https://app.assently.com/case/venfy>

SHA-512:

7867b523c7da12797994fc9843ed69654790895de8d6a75a9926dc7d3b6715ed56da27380411fd4acefc3a897d141d257838347f04e15e03ade8c361d6e0bda9



Om detta kvitto

Dokumentet är elektroniskt undertecknat genom e-signeringsplattformen Assently i enlighet med eIDAS, Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 910/2014. En elektronisk underskrift får inte förvägras rättslig verkan eller giltighet som bevis vid rättsliga förfaranden enbart på grund av att underskriften har elektronisk form eller inte uppfyller kraven för kvalificerade elektroniska underskrifter. En kvalificerad elektronisk underskrift ska ha motsvarande rättsliga verkan som en handskriven underskrift. Assently tillhandahålls av Assently AB, org. nr. 556826-8442, Hölländargatan 20, 111 60 Stockholm, Sverige

Styrelsen för

Harg-Oppeby Fastigheter Holding AB

Org nr 559217-9245

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari 2023 - 31 december 2023

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	5
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-30. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm, 2024-06-30



Irfan Turan