

Årsredovisning för
Micro Hotel Apartments Sverige AB

559261-6733

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

John Lindgren
Styrelseledamot

2025-07-31

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Micro Hotel Apartments Sverige AB, 559261-6733, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2020 och äger, förvaltar och utvecklar byggnadsmoduler samt bedriver uthyrning i och av färdigbyggda projekt.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kkr 2021
Nettoomsättning	1 227	1 409	877	626
Resultat efter finansiella poster	-701	-618	-502	-253
Soliditet %	3,2	3,1	2,9	7,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 145 541	-617 945
Balanseras i ny räkning		-617 945	617 945
Erhållna aktieägartillskott		657 000	
Årets resultat			-657 920
Belopp vid årets utgång	50 000	1 184 596	-657 920

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 184 596
Årets resultat	-657 920
Summa	526 676
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	526 676
Summa	526 676

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 226 832	1 408 990
Övriga rörelseintäkter		90 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 316 832	1 408 990
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 570 434	-1 740 044
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-367 928	-219 710
Summa rörelsekostnader		-1 938 362	-1 959 754
Rörelseresultat		-621 530	-550 764
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		621	2 157
Räntekostnader och liknande resultatposter		-80 011	-69 338
Summa finansiella poster		-79 390	-67 181
Resultat efter finansiella poster		-700 920	-617 945
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		43 000	0
Summa bokslutsdispositioner		43 000	0
Resultat före skatt		-657 920	-617 945
Årets resultat		-657 920	-617 945

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	17 188 119	17 263 857
Inventarier, verktyg och installationer	3	31 680	47 520
Summa materiella anläggningstillgångar		17 219 799	17 311 377
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	0	800 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	800 000
Summa anläggningstillgångar		17 219 799	18 111 377
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		132 840	126 430
Fordringar hos koncernföretag		288 625	283 911
Övriga fordringar		287 042	289 053
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		76 970	50 201
Summa kortfristiga fordringar		785 477	749 595
Kassa och bank			
Kassa och bank		48 746	16 671
Summa kassa och bank		48 746	16 671
Summa omsättningstillgångar		834 223	766 266
SUMMA TILLGÅNGAR		18 054 022	18 877 643

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 184 596	1 145 541
Årets resultat		-657 920	-617 945
Summa fritt eget kapital		526 676	527 596
Summa eget kapital		576 676	577 596
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		9 031 500	10 057 500
Övriga skulder	5	950 000	950 000
Summa långfristiga skulder		9 981 500	11 007 500
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		6 141 879	5 644 458
Övriga skulder		1 151 330	1 332 639
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		202 637	315 450
Summa kortfristiga skulder		7 495 846	7 292 547
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		18 054 022	18 877 643

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	17 467 727	0
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	276 350	710 275
Omklassificeringar	0	16 757 452
Utgående anskaffningsvärden	17 744 077	17 467 727
Ingående avskrivningar	-203 870	0
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-352 088	-203 870
Utgående avskrivningar	-555 958	-203 870
Redovisat värde	17 188 119	17 263 857

Kommentar till not

Hela tillgången är säkerhetsöverlåten för att säkerställa de skulder som uppstått vid byggnationen.

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	79 200	79 200
Utgående anskaffningsvärden	79 200	79 200
Ingående avskrivningar	-31 680	-15 840
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-15 840	-15 840
Utgående avskrivningar	-47 520	-31 680
Redovisat värde	31 680	47 520

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	800 000	800 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar	-800 000	0
Utgående anskaffningsvärden	0	800 000
Redovisat värde	0	800 000

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	0

Underskrifter

Stockholm

John Lindgren
John Lindgren
Styrelseledamot

2025-06-30
Datum