

# Årsredovisning

---

## *HusAH Holding AB*

559236-2981

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Ann-Catrine Herrlin  
2025-07-23

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.  
Företaget är delägare i Handelsbolaget Ihrebaden, Lärbro, Gotland med organisationsnummer 916425-3487.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

### FLERÅRSÖVERSIKT

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-12 904	-19 485 920	-2 781 422	87 135
Soliditet %	-94	-94	21	43

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000	4 819 033	-19 497 845	-14 653 812
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-19 497 845	19 497 845	0
- Årets resultat			-1 426 382	-1 426 382
- Belopp vid årets utgång	25 000	-14 678 812	-1 426 382	-16 080 194

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	-14 678 812
Årets resultat	-1 426 382
<i>Summa</i>	<i>-16 105 194</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	-16 105 194
<i>Summa</i>	<i>-16 105 194</i>

## RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-12 902	-51 200
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-12 902</b>	<b>-51 200</b>
<b><i>Rörelseresultat</i></b>	<b><i>-12 902</i></b>	<b><i>-51 200</i></b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	-1 413 478	-19 308 386
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	591 114	325 756
Räntekostnader och liknande resultatposter	-591 116	-452 090
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-1 413 480</b>	<b>-19 434 720</b>
<b><i>Resultat efter finansiella poster</i></b>	<b><i>-1 426 382</i></b>	<b><i>-19 485 920</i></b>
<b><i>Resultat före skatt</i></b>	<b><i>-1 426 382</i></b>	<b><i>-19 485 920</i></b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	0	-11 925
<b><i>Årets resultat</i></b>	<b><i>-1 426 382</i></b>	<b><i>-19 497 845</i></b>

## BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	-23 629 933	-22 216 454
Andra långfristiga fordringar	3	37 285 850	37 289 725
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>13 655 917</i>	<i>15 073 271</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>13 655 917</b>	<b>15 073 271</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		132 856	132 756
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 042 495	451 381
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>1 175 351</i>	<i>584 137</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		408	11 536
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>408</i>	<i>11 536</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 175 759</b>	<b>595 673</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>14 831 676</b>	<b>15 668 944</b>

## BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-14 678 812	4 819 033
Årets resultat	-1 426 382	-19 497 845
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-16 105 194	-14 678 812
<b>Summa eget kapital</b>	<b>-16 080 194</b>	<b>-14 653 812</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	4 29 869 375	29 871 375
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>29 869 375</b>	<b>29 871 375</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	1 042 495	451 381
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>1 042 495</b>	<b>451 381</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>14 831 676</b>	<b>15 668 944</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	-22 216 454	-2 908 069
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Årets resultatandel	-1 413 479	-19 308 385
	Utgående anskaffningsvärden	-23 629 933	-22 216 454
	Redovisat värde	-23 629 933	-22 216 454

  

Not 3	Andra långfristiga fordringar	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	37 289 725	25 705 000
	Tillkommande fordringar	-	11 584 725
	Reglerade fordringar	-3 875	-
	Utgående anskaffningsvärden	37 285 850	37 289 725

  

Not 4	Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	29 869 375	29 871 375

## UNDERSKRIFTER

Stockholm

*Ann-Catrine Herrlin*

Ann-Catrine Herrlin

2025-06-23