

Årsredovisning

för

Sakofall Bostadsutveckling nr 2 AB

559339-3886

Räkenskapsåret

2021-10-08 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-13.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tom Sakofall, Styrelseledamot
2023-03-22

Styrelsen för Sakofall Bostadsutveckling nr 2 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-10-08 - 2022-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av handel med och förvaltning av fastigheter och värdepapper. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Sakofall Fastigheter i Sverige AB, 556990-6232

Företaget har sitt säte i Ludvika.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året avyttrat aktierna i dotterbolagen Sakofall Projekt 6 AB, Sakofall Projekt 7 AB, Sakofall Projekt 9 AB samt Sakofall Projekt 10 AB.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22
	(15 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	12 521
Soliditet (%)	98

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		25 000
Årets resultat		12 521 375	12 521 375
Belopp vid årets utgång	25 000	12 521 375	12 546 375

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	12 521 375
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (40 000 kronor per aktie)	10 000 000
i ny räkning överföres	2 521 375
	12 521 375

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-10-08
-2022-12-31
(15 mån)

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

0

Summa rörelseintäkter

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-28 625

Summa rörelsekostnader

-28 625

Rörelseresultat

-28 625

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

12 550 000

Summa finansiella poster

12 550 000

Resultat efter finansiella poster

12 521 375

Resultat före skatt

12 521 375

Årets resultat

12 521 375

Balansräkning **Not** **2022-12-31**

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	25 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		25 000
Summa anläggningstillgångar		25 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		12 750 000
Summa kortfristiga fordringar		12 750 000

Kassa och bank

Kassa och bank		71 375
Summa kassa och bank		71 375
Summa omsättningstillgångar		12 821 375

SUMMA TILLGÅNGAR **12 846 375**

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat		12 521 375
Summa fritt eget kapital		12 521 375
Summa eget kapital		12 546 375

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag		300 000
Summa kortfristiga skulder		300 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER **12 846 375**

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

2022-12-31

Inköp	25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000
Utgående redovisat värde	25 000

Ludvika 2023-03-13

Tom Sakofall

Tom Sakofall