

Palmcap Real Estate AB, 559172-7747

Fastställelseintyg för 20220101-20221231

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 230302. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 20230302



Kenny Palmberg

Styrelseledamot

2025050601727

Palmcap Real Estate AB
559172-7747
2022-01-01-2022-12-31

Årsredovisning

för

Palmcap Real Estate AB

559172-7747

Räkenskapsåret

2022

2023030601721

67

Palmcap Real Estate AB

559172-7747

2022-01-01-2022-12-31

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**Verksamheten***Allmänt om verksamheten***Förvaltningsberättelse för Palmcap Real Estate AB avseende räkenskapsåret 2022-01-01-2022-12-31**

Bolagets syfte är att äga aktier i ett spanskt bolag som i sin tur äger en franchiserätt avseende förmedling av fastigheter i Marbellaområdet, samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget ägs av Kenny Palmberg.

Bolaget har inga anställda.

Flerårsöversikt (Tkr)	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Omsättning	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	2 515	944	273	1 049
Balansomslutning	4 790	2 329	1 387	1 114
Soliditet	99%	99%	99%	99%

Förändring av eget Kapital	Aktie kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 320 504	940 760
Disposition enligt beslut av årets årsstämma		940 760	-940 760
Årets resultat			2 429 390
Belopp vid årets utgång	50 000	2 261 264	2 429 390

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Balanserade vinst	2 261 264
Årets vinst	2 429 390
	4 690 654
disponeras så att	
i ny räkning överföres	4 690 654
	4 690 654

WQ

Palmcap Real Estate AB

559172-7747

2022-01-01-2022-12-31

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		-	-
Summa rörelseintäkter		-	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-54 632	-2 982
Summa rörelsekostnader		<u>-54 632</u>	<u>-2 982</u>
Rörelseresultat		-54 632	-2 982
Finansiella poster			
Utdelning		2 314 425	943 742
Valutakursdiff		34 293	-
Resultat försäljning värdepapper		165 424	-
Ränteintäkter		939	-
Summa finansiella poster		<u>2 515 081</u>	<u>943 742</u>
Resultat efter finansiella poster		2 515 081	943 742
Resultat före skatt		2 460 449	940 760
Skatter			
Skatt på årets resultat		-31 059	-
Årets resultat		<u>2 429 390</u>	<u>940 760</u>

2023030601723

ul

Palmcap Real Estate AB

559172-7747

2022-01-01-2022-12-31

2023030601724

Balansräkning	Not	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
TILLGÅNGAR	1		
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag	2	11 460	11 460
Andelar i andra företag		1 397 305	-
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>1 408 765</u>	<u>11 460</u>
Summa anläggningstillgångar		1 408 765	11 460
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		939	-
Summa kortfristiga fordringar		<u>939</u>	<u>-</u>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 380 528	2 317 632
Summa kassa och bank		<u>3 380 528</u>	<u>2 317 632</u>
Summa omsättningstillgångar		3 381 467	2 317 632
SUMMA TILLGÅNGAR		4 790 232	2 329 092

MD

Palmcap Real Estate AB

559172-7747

2022-01-01-2022-12-31

2023030601725

Balansräkning	Not	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 261 264	1 320 504
Årets resultat		2 429 390	940 760
Summa fritt eget kapital		4 690 654	2 261 264
Summa eget kapital		4 740 654	2 311 264
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		31 059	-
Övriga skulder		18 519	17 828
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter			
Summa kortfristiga skulder		49 578	17 828
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 790 232	2 329 092

WJ

Palmcap Real Estate AB

559172-7747

2022-01-01-2022-12-31

Noter**Not 1 Redovisningsprinciper****Allmänna upplysningar**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om *årsredovisning i mindre företag*.

Nyckeltalsdefinitioner**Nettoomsättning**

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar

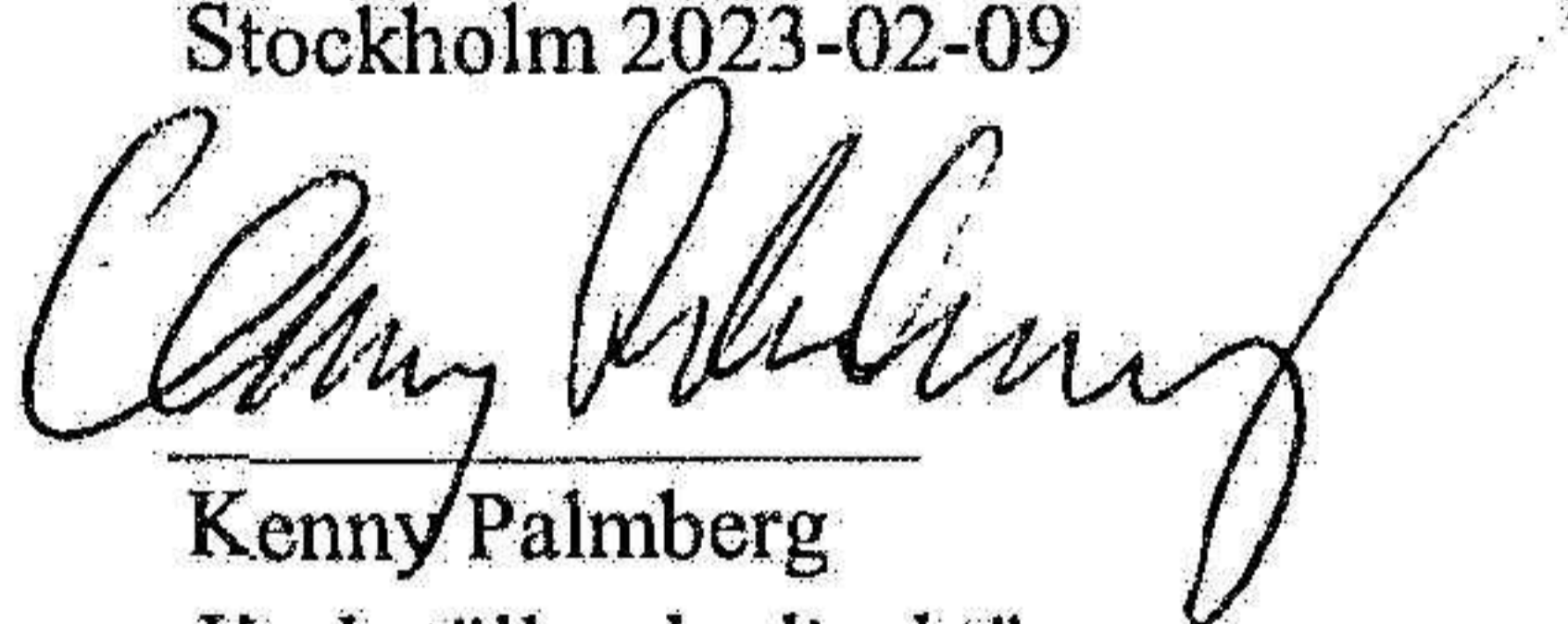
Soliditet %

Justerat eget kapital (eget kapital och obveskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Namn	Kapitalandel	Antal andelar	Bokfört värde
Jelbe Real Estate SL	35%	1 050	11 460
			11 460

Stockholm 2023-02-09



Kenny Palmberg
Verkställande direktör