

**E Sällström & Son AB**

**Org nr 556093-3367**

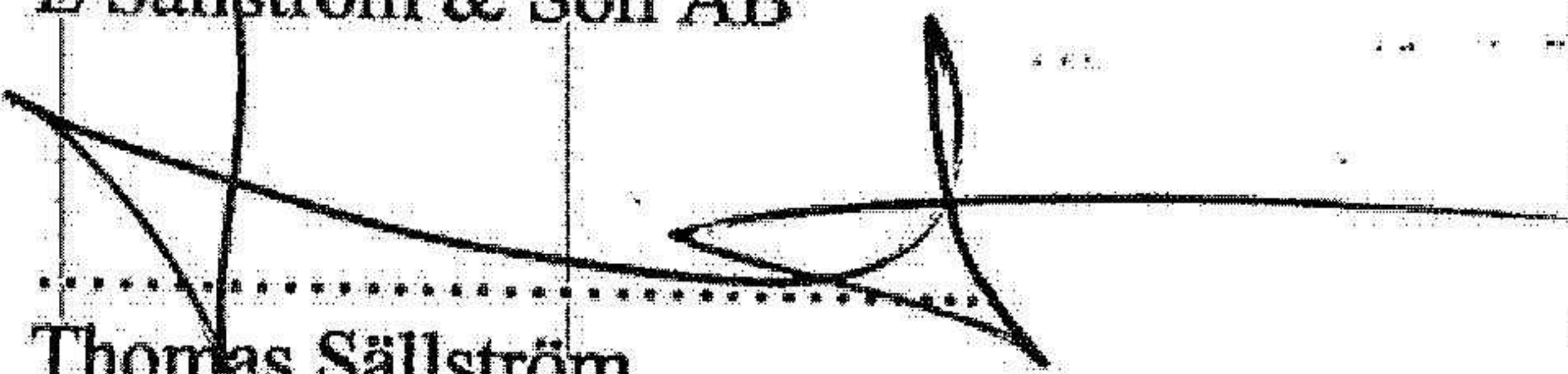
**ÅRSREDOVISNING  
FÖR RÅKENSKAPSÅRET**

**FASTSTÄLLELSEINTYG**

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på ordinarie årsstämma den *2016-22*. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Olofström den *2016-22*

E Sällström & Son AB

  
.....  
Thomas Sällström

Styrelsen för

**E. Sällström & Son Aktiebolag**

Org nr 556093-3367

får härmed avge

**Årsredovisning**

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2021

**Innehåll:**

**Förvaltningsberättelse**

**Resultaträkning**

**Balansräkning**

**Noter med redovisningsprinciper och  
bokslutskommentarer**

**Underskrifter**

**sida**

**2**

**3**

**4**

**6**

**9**

**Förvaltningsberättelse****Verksamheten***Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver i huvudsak fastighetsförvaltning.  
Bolagets säte är Olofström.

*Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Under räkenskapsåret har bolaget avyttrat sina andelar i Sällströms Bil AB.

**Flerårsöversikt**

Belopp i kr	2021-01-01	2020-01-01	2019-01-01	2018-01-01
	-2021-12-31	-2020-12-31	-2019-12-31	-2018-12-31
Nettomsättning	1 310 137	1 847 953	858 039	846 718
Resultat efter finansiella poster	-100 533	1 061 118	80 558	143 332
Soliditet	22%	19%	17%	18%

**Förändringar i eget kapital**

		Aktiekapital	Uppskrivningsfond	Reservfond	Överkursfond	Balanserat resultat inkl. årets resultat
Vid årets början	2021-01-01	100 000	–	20 000	–	1 665 656
Årets resultat						129 894
Vid årets slut	2021-12-31	100 000	–	20 000	–	1 795 551

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 1 795 551, disponeras behandlas enligt följande:

Utdelning, 1 000 aktier * 200 kronor aktie	200 000
Balanseras i ny räkning	1 595 551
Summa	<u>1 795 551</u>

**Utdelningsmotivering**

Styrelsens yttrande enligt 18 kap. 4§ ABL avseende föreslagen utdelning i E. Sällström & Son AB. Styrelsens förslag till utdelning uppgår till 200 000 kronor vilket motsvarar 200 kronor per aktie.

Det bedöms att den föreslagna utdelningen är försvarlig med till vad som anges i 17 kap. 3§ andra och tredje styckena i ABL 2005:551:

1. de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet och
2. bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**Resultaträkning**

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-01-01 -2021-12-31</i>	<i>2020-01-01 -2020-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar mm</b>			
Nettoomsättning		1 310 137	1 847 953
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar mm</b>		1 310 137	1 847 953
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-117 750	-
Övriga externa kostnader		-44 194	-38 297
Personalkostnader	2	-	-
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-784 661	-243 158
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-946 605	-281 455
<b>Rörelseresultat</b>		363 532	1 566 498
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		43	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-464 108	-505 379
<b>Summa finansiella poster</b>		-464 065	-505 379
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-100 533	1 061 118
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av överavskrivningar		280 677	-800 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		280 677	-800 000
<b>Resultat före skatt</b>		180 144	261 118
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-50 250	-68 780
<b>Årets resultat</b>		129 894	192 338

2022071340116

AE

**Balansräkning**

Belopp i kr	Not	2021-12-31	2020-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	9 703 622	9 922 315
Inventarier, verktyg och installationer	4	4 939 750	5 087 096
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		14 643 372	15 009 411
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	5	—	1 450 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		—	1 450 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		14 643 372	16 459 411
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m m</b>			
Färdiga varor och handelsvaror		1 339 028	1 456 777
<b>Summa varulager</b>		1 339 028	1 456 777
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		—	—
Övriga fordringar		890	692 625
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 272	7 095
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		8 162	699 720
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		29 866	41 482
<b>Summa kassa och bank</b>		29 866	41 482
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		1 377 056	2 197 979
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		16 020 428	18 657 390

2022071340117

RLL

**Balansräkning**

Belopp i kr

Not

2021-12-31

2020-12-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital***Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

120 000

120 000

*Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 665 657

1 473 318

Årets resultat

129 894

192 338

**Summa fritt eget kapital**

1 795 551

1 665 656

**Summa eget kapital**

1 915 551

1 785 656

**Obeskattade reserver**

Ackumulerade överavskrivningar

2 000 000

2 280 677

**Summa obeskattade reserver**

2 000 000

2 280 677

**Långfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

6,7

5 880 000

8 168 172

Skulder till koncernföretag

-

2 821 406

Övriga skulder

6,7

5 756 082

3 363 938

**Summa långfristiga skulder**

11 636 082

14 353 516

**Kortfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

6,7

434 676

210 000

Leverantörsskulder

-

7 500

Skatteskulder

2 149

-

Övriga skulder

21 970

-

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

20 041

**Summa kortfristiga skulder**

468 795

237 541

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

12 104 877

14 591 057

16 020 428

18 657 390

2022071340118

E/S

**Noter**

Belopp i kr om inget annat anges

**Not 1****Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

*Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar*

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Nyttjandeperiod

*Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader

100-50 år

Markanläggningar

20 år

Inventarier, verktyg och installationer

5-20 år

**Not 2****Personal**

2021-01-01

2020-01-01

-2021-12-31

-2020-12-31

**Medelantalet anställda**

Bolaget

—

—

Summa

—

—

**Not 3****Byggnader och mark**

2021-12-31

2020-12-31

*Akkumulerade anskaffningsvärden*

Vid årets början

12 479 125

12 479 125

Nyanskaffningar

27 580

—

Vid årets slut

12 506 705

12 479 125

*Akkumulerade avskrivningar*

Vid årets början

-2 556 810

-2 314 234

Årets avskrivning

-246 273

-242 576

Vid årets slut

-2 803 083

-2 556 810

**Redovisat värde vid årets slut**

9 703 622

9 922 315

**Varav mark**

Akkumulerade anskaffningsvärden

61 156

61 156

Redovisat värde vid årets slut

61 156

61 156

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	2021-12-31	2020-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	8 585 357	5 966 228
Nyanskaffningar	391 042	2 619 129
Vid årets slut	8 976 399	8 585 357
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
Vid årets början	-3 498 261	-3 497 679
Årets avskrivning på anskaffningsvärden	-538 388	-582
Vid årets slut	-4 036 649	-3 498 261
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>4 939 750</b>	<b>5 087 096</b>

**Not 5 Andelar i koncernföretag**

	2021-12-31	2020-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	-	1 450 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>-</b>	<b>1 450 000</b>

**Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag**

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	Andel i % 1)	Resultat*)	2020-12-31	
				Eget kapital *)	Redovisat värde
Sällströms Bil AB, 556342-8167, Olofström	1 000	100,0	136 384	1 751 195	1 450 000

1) Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

**Not 6 Övriga skulder till kreditinstitut**

	2021-12-31	2020-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år från balansdagen.	-	7 328 172

## Not 7

## Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2021-12-31	2020-12-31
<b>Ställda säkerheter</b>		
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Företagsinteckning	2 200 000	2 200 000
Fastighetsinteckning	7 100 000	7 100 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	314 676	511 334
Aktier i koncernföretag	-	1 450 000
	<u>9 614 676</u>	<u>11 261 334</u>
<i>Övriga ställda pantar och därmed jämförliga säkerheter</i>	Inga	Inga
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<u>9 614 676</u>	<u>11 261 334</u>
	2021-12-31	2020-12-31
<b>Eventalförpliktelser</b>	Inga	
Borgensförbindelser till förmån för koncernföretag		3 803 306

## Not 8

## Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

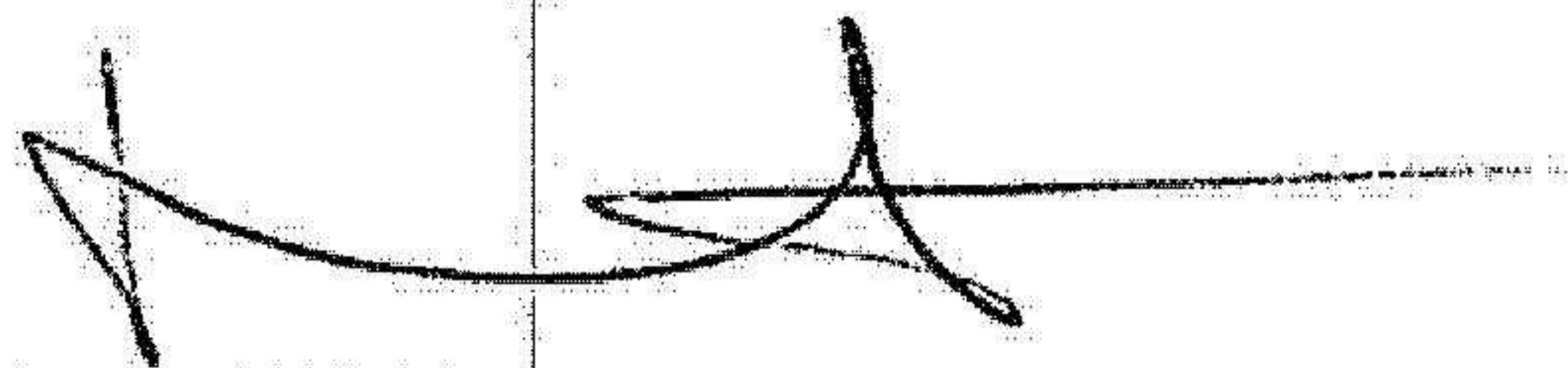
Inga väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut.

E. Sällström & Son Aktiefbolag

Org nr 556093-3367

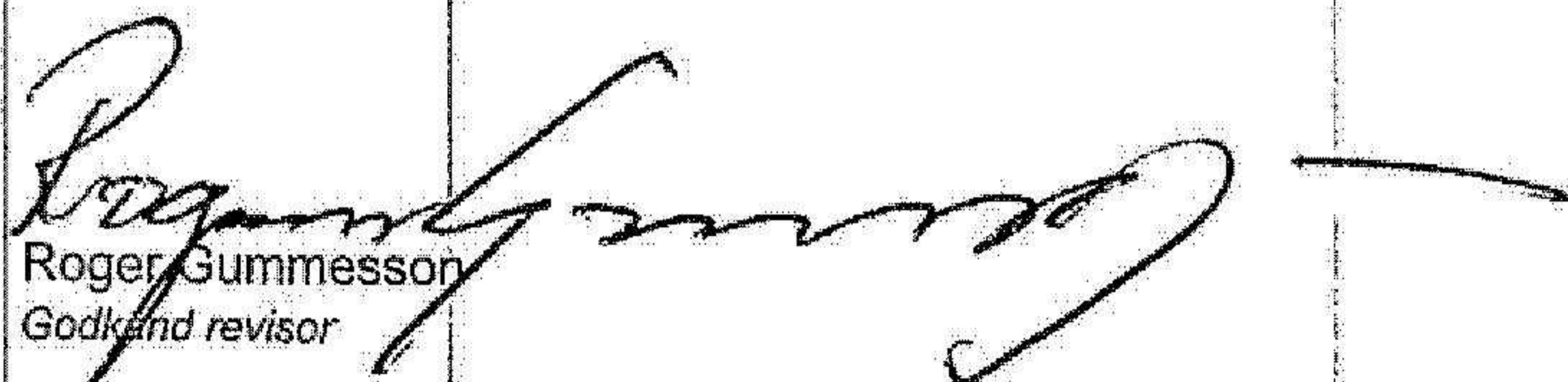
9 (9)

Olofström 2022-06-30



Thomas Sällström

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-06-30



Roger Gummesson  
Godkänd revisor

2022071340122



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i E. Sällström & Son AB, org. nr 556093-3367

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för E. Sällström & Son AB för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av E. Sällström & Son ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till E. Sällström & Son AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för E. Sällström & Son AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelseledamoten ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

**Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till E. Sällström & Son AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

**Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

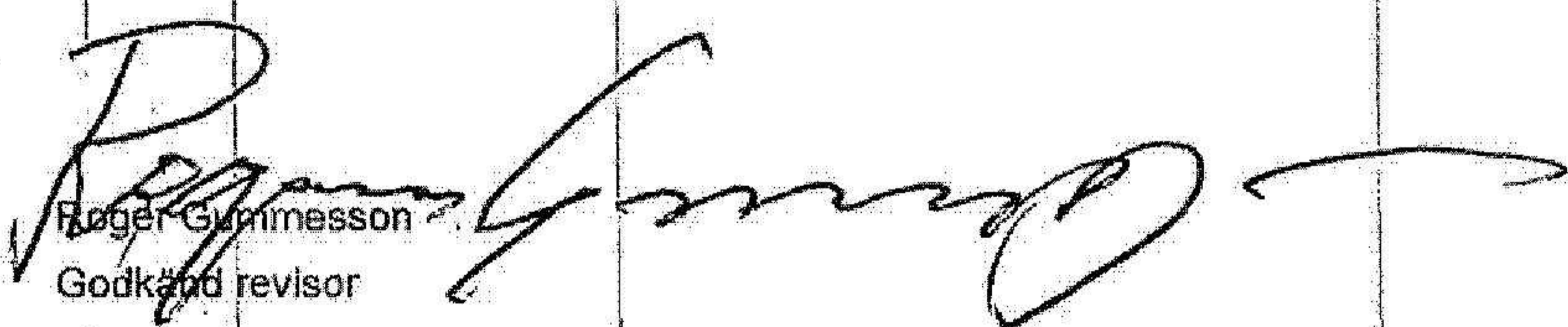
ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

**Anmärkning**

Bolaget har vid flera tillfällen inte betalat skatter och avgifter i rätt tid.

Karlshamn den 30 juni 2022

  
 Roger Gunnarsson  
 Godkänd revisor