

Årsredovisning

RB Morabergs rondellen AB

559047-0406

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-18. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Tomas Rhawi
2025-06-18

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet med uthyrning och förvaltning av egna eller arrenderade fastigheter.

Företaget har sitt säte i Södertälje.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	240	240	240	240
Resultat efter finansiella poster	90	25	117	102
Soliditet %	46	40	37	32

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	602 515	53 295	705 810
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		53 295	-53 295	0
- Årets resultat			70 279	70 279
- Belopp vid årets utgång	50 000	655 810	70 279	776 089

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	655 810
Årets resultat	70 279
Summa	726 089

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	726 089
Summa	726 089

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	240 000	240 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	240 000	240 000
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-53 119	-119 834
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-61 050	-61 050
Summa rörelsekostnader	-114 169	-180 884
Rörelseresultat	125 831	59 116
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	241	31
Räntekostnader och liknande resultatposter	-36 341	-34 321
Summa finansiella poster	-36 100	-34 290
Resultat efter finansiella poster	89 731	24 826
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	0	42 503
Summa bokslutsdispositioner	0	42 503
Resultat före skatt	89 731	67 329
Skatter		
Skatt på årets resultat	-19 452	-14 034
Årets resultat	70 279	53 295

BALANSRÄKNING

1

	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Byggnader och mark	2 1 556 803	1 617 853
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>	<i>1 556 803</i>	<i>1 617 853</i>
Summa anläggningstillgångar	1 556 803	1 617 853
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar	50 000	50 000
Övriga fordringar	2 768	68 747
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>52 768</i>	<i>118 747</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	61 721	42 624
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>61 721</i>	<i>42 624</i>
Summa omsättningstillgångar	114 489	161 371
SUMMA TILLGÅNGAR	1 671 292	1 779 224

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	655 810	602 515
Årets resultat	70 279	53 295
<i>Summa fritt eget kapital</i>	726 089	655 810
Summa eget kapital	776 089	705 810
Långfristiga skulder	3	
Övriga skulder	781 275	911 275
Summa långfristiga skulder	781 275	911 275
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	0	11 250
Skatteskulder	48 706	69 879
Övriga skulder	5 222	21 010
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	60 000	60 000
Summa kortfristiga skulder	113 928	162 139
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 671 292	1 779 224

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden. Nedanstående avskrivningsprocent används.

	Procent	År
Byggnader och mark	3	33

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 035 000	2 035 000
Utgående anskaffningsvärden	2 035 000	2 035 000
Ingående avskrivningar	-417 147	-356 097
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-61 050	-61 050
Utgående avskrivningar	-478 197	-417 147
Redovisat värde	1 556 803	1 617 853

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	781 275	911 275

UNDERSKRIFTER

Södertälje

Tomas Rhawi

Tomas Rhawi

2025-06-18