

2024070415623

ÅRSREDOVISNING

för

Husesset i Hökerum AB

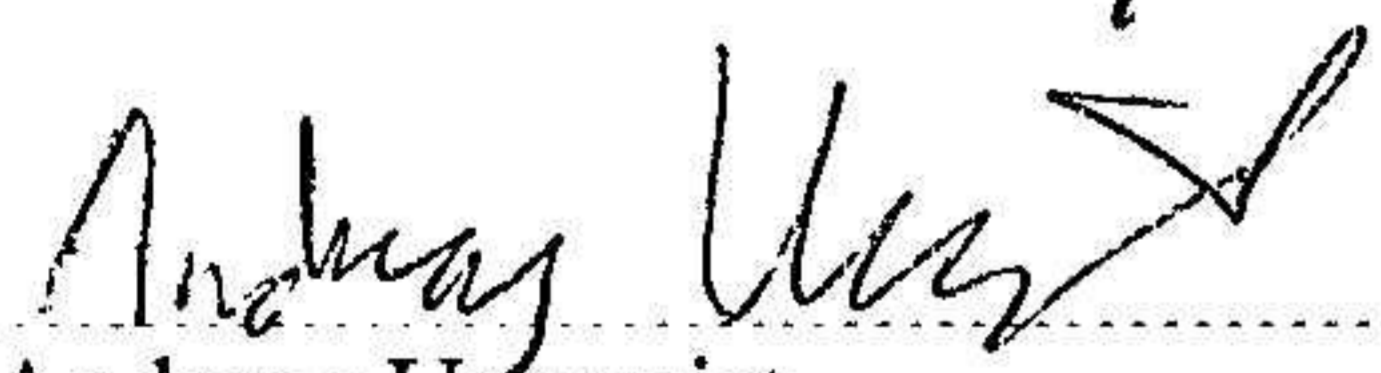
Org.nr. 556535-4817

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Husesset i Hökerum AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den . 30.6 2024
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Ulricehamn den 2.7 2024


.....
Andreas Ungqvist

ÅRSREDOVISNING

för

Husesset i Hökerum AB

Org.nr. 556535-4817

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Husesset i Hökerum AB

Org.nr. 556535-4817

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av byggverksamhet.

Företagets säte är Ulricehamn.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2022 och 2023 har bolaget byggt ett nytt lager samt renoverat den befintliga fabrikslokalen som Ungquist & Johansson Fastigheter AB, org.nr.559297-9826, äger.

Flerårsöversikt

Omsättningen har minskat jämfört med föregående år pga minskad efterfrågan.

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	7 351 615	12 169 646	9 599 394	14 219 588
Resultat efter finansiella poster	290 531	390 113	678 751	-421 143
Soliditet (%)	66,19	59,46	38,90	16,31

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	300	769 402	308 717	1 178 419
Balanseras i ny räkning			308 717	-308 717	0
Årets resultat				231 330	231 330
Belopp vid årets utgång	100 000	300	1 078 119	231 330	1 409 749

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 078 119
Årets resultat	231 330
	<u>1 309 449</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	1 309 449
	<u>1 309 449</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Husesset i Hökerum AB

Org.nr. 556535-4817

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		7 351 615	12 169 646
Övriga rörelseintäkter		81 411	52 561
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>7 433 026</u>	<u>12 222 207</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-4 221 555	-8 912 679
Övriga externa kostnader		-584 271	-823 615
Personalkostnader	2	-2 269 181	-2 049 934
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-67 658	-43 403
Övriga rörelsekostnader		-378	0
Summa rörelsekostnader		<u>-7 143 043</u>	<u>-11 829 631</u>
Rörelseresultat		289 983	392 576
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 383	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-835	-2 463
Summa finansiella poster		<u>548</u>	<u>-2 463</u>
Resultat efter finansiella poster		290 531	390 113
Resultat före skatt		290 531	390 113
Skatter			
Skatt på årets resultat		-59 201	-81 396
Årets resultat		<u>231 330</u>	<u>308 717</u>

2024070413626

Husesset i Hökerum AB

Org.nr. 556535-4817

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

	Not	2023-12-31	2022-12-31
Inventarier, verktyg och installationer	3	168 038	199 943
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	676 324	712 077
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	468 106	0
Summa materiella anläggningstillgångar		1 312 468	912 020

Summa anläggningstillgångar		1 312 468	912 020
------------------------------------	--	------------------	----------------

Omsättningstillgångar

Varulager m.m.

Pågående arbete för annans räkning	6	503 315	723 127
Summa varulager		503 315	723 127

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		34 714	22 500
Övriga fordringar		17 394	15 020
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		20 698	32 368
Summa kortfristiga fordringar		72 806	69 888

Kassa och bank

Kassa och bank		241 221	276 619
Summa kassa och bank		241 221	276 619

Summa omsättningstillgångar		817 342	1 069 634
------------------------------------	--	----------------	------------------

SUMMA TILLGÅNGAR		2 129 810	1 981 654
-------------------------	--	------------------	------------------

2024070415627

Husesset i Hökerum AB

Org.nr. 556535-4817

BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

300

300

Summa bundet eget kapital

100 300

100 300

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 078 119

769 402

Årets resultat

231 330

308 717

Summa fritt eget kapital

1 309 449

1 078 119

Summa eget kapital

1 409 749

1 178 419

Kortfristiga skulder

Pågående arbete för annans räkning

6

0

0

Leverantörsskulder

157 093

147 597

Övriga skulder

179 870

192 204

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

383 098

463 434

Summa kortfristiga skulder

720 061

803 235

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 129 810

1 981 654

2024070415628

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Inventarier, verktyg och installationer	5
Förbättringsutgifter på annans fastighet	20

Noter till resultaträkningen**Not 2 Medelantal anställda** **2023** **2022***Medelantal anställda*

Medelantalet anställda byggs på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	4,00	4,00
--------------------------------	------	------

Noter till balansräkningen**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer** **2023-12-31** **2022-12-31**

Ingående anskaffningsvärden	446 306	413 806
Inköp	0	32 500
Utgående anskaffningsvärden	446 306	446 306
Ingående avskrivningar	-246 363	-205 939
Årets avskrivningar	-31 905	-40 424
Utgående avskrivningar	-278 268	-246 363
Redovisat värde	168 038	199 943

Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet **2023-12-31** **2022-12-31**

Ingående anskaffningsvärden	715 056	0
Inköp	0	715 056
Utgående anskaffningsvärden	715 056	715 056
Ingående avskrivningar	-2 979	-2 979
Årets avskrivningar	-35 753	0
Utgående avskrivningar	-38 732	-2 979
Redovisat värde	676 324	712 077

Huset i Hökerum AB

Org.nr. 556535-4817

NOTER

Not 5	Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2023-12-31	2022-12-31
	Inköp	468 106	0
	Utgående anskaffningsvärden	468 106	0
	Redovisat värde	468 106	0
Not 6	Pågående arbeten för annans räkning	2023-12-31	2022-12-31
	Aktiverade nedlagda utgifter	503 315	723 127
		503 315	723 127

Övriga noter

Not 7 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Unqvist & Johansson Fastighets AB, Org. nr 559297-9826, säte Borås.

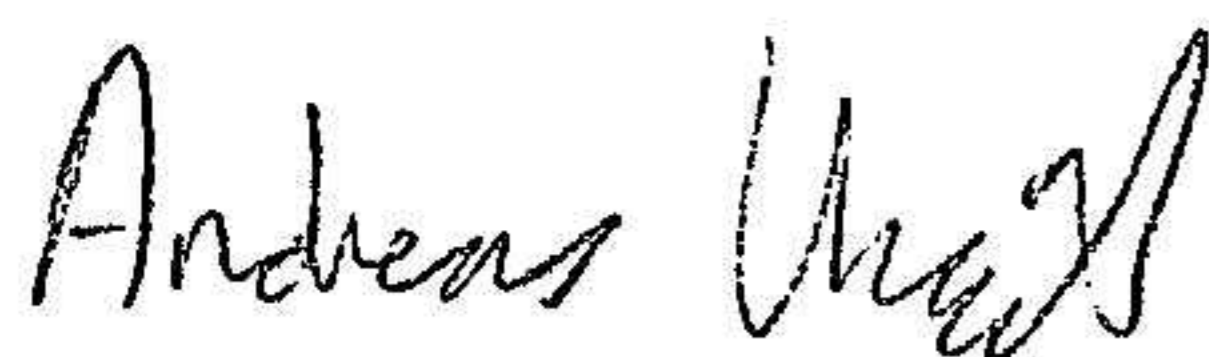
Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Ulricehamn den 15, 6 2024

Andreas Ungquist

Ola Johansson



Min revisionsberättelse har lämnats den

30.6 2024

Per Anders Carlsson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



2024070415630

Till bolagsstämman i Husesset i Hökerum AB
Org.nr. 556535-4817

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Husesset i Hökerum AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Husesset i Hökerum ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Husesset i Hökerum AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på

misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Huseset i Hökerum AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Huseset i Hökerum AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är

relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Borås den

30.6.2024

Per Anders Carlsson

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: