

**Årsredovisning**  
för  
**SH i Småland Projekt 13 AB**  
559386-2096

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-03.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Christian Brännström, Styrelseledamot  
2025-06-03

Styrelsen för SH i Småland Projekt 13 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall bedriva byggnadsrörelse, tomtrörelse och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Nässjö.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har införskaffat en obebyggd fastighet, ingen projektering har påbörjats.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b> (7 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-97	0	0
Soliditet (%)	1,3	100,0	100,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000			<b>25 000</b>
Erhållna aktieägartillskott		100 000		<b>100 000</b>
Årets resultat			-97 484	<b>-97 484</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>100 000</b>	<b>-97 484</b>	<b>27 516</b>

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 100 000 kr (0 kr).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	100 000
årets förlust	-97 484
	<b>2 516</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	2 516
	<b>2 516</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-14 147

0

**Summa rörelsekostnader**

**-14 147**

**0**

**Rörelseresultat**

**-14 147**

**0**

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-83 337

0

**Summa finansiella poster**

**-83 337**

**0**

**Resultat efter finansiella poster**

**-97 484**

**0**

**Resultat före skatt**

**-97 484**

**0**

**Årets resultat**

**-97 484**

**0**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

2 134 325

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**2 134 325**

**0**

**Summa anläggningstillgångar**

**2 134 325**

**0**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

36 528

25 000

**Summa kassa och bank**

**36 528**

**25 000**

**Summa omsättningstillgångar**

**36 528**

**25 000**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 170 853**

**25 000**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		100 000	0
Årets resultat		-97 484	0
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 516</b>	<b>0</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>27 516</b>	<b>25 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	3		
Skulder till koncernföretag		60 000	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>60 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		2 000 000	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		83 337	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 083 337</b>	<b>0</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 170 853</b>	<b>25 000</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Mark skrivs inte av

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Inköp mark	2 134 325	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 134 325</b>	
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 134 325</b>	

### Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som betalas senare än 5 år efter balansdagen	60 000	
	<b>60 000</b>	

Nässjö 2025-05-23

*Tony Ekman*  
Tony Ekman  
Ledamot

*Sanjay Joshi*  
Sanjay Joshi  
Ledamot

*Christian Brännström*  
Christian Brännström  
Ledamot