

Årsredovisning
för
FH Properties AB
559365-2042

Räkenskapsåret
2022-02-11 – 2022-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-08-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Filip Hansson, Styrelseledamot
2023-08-31

Styrelsen för FH Properties AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-02-11 – 2022-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar värdepapper samt fastigheter.

Företaget har sitt säte i Täby.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2022 |
|-----------------------------------|-------------|
| | (11 mån) |
| Nettoomsättning | 34 |
| Resultat efter finansiella poster | 18 |
| Soliditet (%) | 78,0 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Årets resultat | Totalt |
|--------------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------|
| Inbetalt aktiekapital | 25 000 | | 25 000 |
| Årets resultat | | 14 680 | 14 680 |
| Belopp vid årets utgång | 25 000 | 14 680 | 39 680 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|---------------|
| årets vinst | 14 680 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 14 680 |
| | 14 680 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-02-11
-2022-12-31
(11 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning 34 157

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 34 157

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader -16 060

Summa rörelsekostnader -16 060

Rörelseresultat 18 097

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar 389

Summa finansiella poster 389

Resultat efter finansiella poster 18 486

Resultat före skatt

18 486

Skatter

Skatt på årets resultat -3 806

Årets resultat 14 680

Balansräkning

Not

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav 2 29 950

Summa finansiella anläggningstillgångar 29 950

Summa anläggningstillgångar 29 950

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar 12 000

Summa kortfristiga fordringar 12 000

Kassa och bank

Kassa och bank 8 902

Summa kassa och bank 8 902

Summa omsättningstillgångar 20 902

SUMMA TILLGÅNGAR 50 852

| Balansräkning | Not | 2022-12-31 |
|---------------------------------------|------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | |
| Eget kapital | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | |
| Aktiekapital | | 25 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 25 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | |
| Årets resultat | | 14 680 |
| Summa fritt eget kapital | | 14 680 |
| Summa eget kapital | | 39 680 |
| Kortfristiga skulder | | |
| Skatteskulder | | 3 806 |
| Övriga skulder | | 7 366 |
| Summa kortfristiga skulder | | 11 172 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 50 852 |

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

| | 2022-12-31 |
|---|---------------|
| Inköp | 29 950 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 29 950 |
| Utgående redovisat värde | 29 950 |

Täby 2023-08-30

Filip Hansson
Filip Hansson