

Årsredovisning för

Cahaju AB

556773-4677

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Andreas Bergknut
Styrelseledamot

2023-04-05

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Cahaju AB, 556773-4677, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Skåne län, Vellinge kommun registrerades år 2008 och dess verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Har fått skriva ner värdepapprena till marknadsvärdet på balansdagen.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020/2021	Belopp i kkr 2019/2020
Resultat efter finansiella poster	-4 152	61 082	7 363	5 099
Soliditet %	100	100	100	100

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	15 639 820	61 082 177
Balanseras i ny räkning		61 082 178	-61 082 177
Utdelning		-34 000 000	
Årets resultat			-4 152 247
Belopp vid årets utgång	100 000	42 721 998	-4 152 247

Resultatdisposition

	Belopp i kr
	2022-01-01 - 2022-12-31
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	42 721 998
Årets resultat	-4 152 247
Summa	38 569 751
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	2022-01-01 - 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	38 569 751
Summa	38 569 751

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-05-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Övriga rörelseintäkter		0	-33 131
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	-33 131
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-17 006	-257 697
Personalkostnader	2	0	-65 310
Summa rörelsekostnader		-17 006	-323 007
Rörelseresultat		-17 006	-356 138
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	60 712 693
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	197 287
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		17	528 649
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-4 135 168	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-90	-314
Summa finansiella poster		-4 135 241	61 438 315
Resultat efter finansiella poster		-4 152 247	61 082 177
Resultat före skatt		-4 152 247	61 082 177
Årets resultat		-4 152 247	61 082 177

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	12 048 306	12 048 306
Andra långfristiga fordringar	4	26 084 832	30 140 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		38 133 138	42 188 306
Summa anläggningstillgångar		38 133 138	42 188 306
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		19 222	28 808
Summa kortfristiga fordringar		19 222	28 808
Kassa och bank			
Kassa och bank		527 390	34 616 134
Summa kassa och bank		527 390	34 616 134
Summa omsättningstillgångar		546 612	34 644 942
SUMMA TILLGÅNGAR		38 679 750	76 833 248

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		42 721 998	15 639 820
Årets resultat		-4 152 247	61 082 177
Summa fritt eget kapital		38 569 751	76 721 997
Summa eget kapital		38 669 751	76 821 997
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 999	11 251
Summa kortfristiga skulder		9 999	11 251
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		38 679 750	76 833 248

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-05-01 - 2021-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 048 306	0
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	0	12 048 306
Utgående anskaffningsvärden	12 048 306	12 048 306
Redovisat värde	12 048 306	12 048 306

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	30 140 000	3 040 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	80 000	27 100 000
Utgående anskaffningsvärden	30 220 000	30 140 000
Förändring av nedskrivningar		
Årets nedskrivningar	-4 135 168	0
Utgående nedskrivningar	-4 135 168	0
Redovisat värde	26 084 832	30 140 000

Underskrifter

Höllviken

Andreas Bergknut
Andreas Bergknut
Styrelseledamot

2023-03-24
Datum