

Årsredovisning för
Hemproffs Örnsköldsvik AB

559215-7712

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Gor Sargsyan
Styrelseledamot

2024-07-04

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hemproffs Örnsköldsvik AB, 559215-7712, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har sitt säte i Umeå. Företaget äger och förvaltar fastigheter. Företaget är ett helägt dotterbolag till Hemproffs Umeå AB (556931-1813).

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i Tkr 2019/2020
Nettoomsättning	513	570	634	811
Resultat efter finansiella poster	-57	109	225	226
Soliditet %	11,8	10,5	10,5	4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	552 959	7 136
Balanseras i ny räkning		7 136	-7 136
Årets resultat			55 222
Belopp vid årets utgång	50 000	560 095	55 222

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	560 095
Årets resultat	55 222
Summa	615 317
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	615 317
Summa	615 317

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		512 783	569 819
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		512 783	569 819
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-205 554	-275 581
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-95 003	-95 003
Summa rörelsekostnader		-300 557	-370 584
Rörelseresultat		212 226	199 235
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		40	11
Räntekostnader och liknande resultatposter		-269 303	-89 762
Summa finansiella poster		-269 263	-89 751
Resultat efter finansiella poster		-57 037	109 484
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		150 000	0
Lämnade koncernbidrag		0	-100 000
Förändring av periodiseringsfonder		-23 000	0
Summa bokslutsdispositioner		127 000	-100 000
Resultat före skatt		69 963	9 484
Skatter			
Skatt på årets resultat		-14 741	-2 348
Årets resultat		55 222	7 136

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	5 844 895	5 939 898
Summa materiella anläggningstillgångar		5 844 895	5 939 898
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag	3	215 000	65 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		215 000	65 000
Summa anläggningstillgångar		6 059 895	6 004 898
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		1 209	11 673
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		14 832	13 747
Summa kortfristiga fordringar		16 041	25 420
Kassa och bank			
Kassa och bank		83 708	218 238
Summa kassa och bank		83 708	218 238
Summa omsättningstillgångar		99 749	243 658
SUMMA TILLGÅNGAR		6 159 644	6 248 556

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		560 095	552 959
Årets resultat		55 222	7 136
Summa fritt eget kapital		615 317	560 095
Summa eget kapital		665 317	610 095
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		79 000	56 000
Summa obeskattade reserver		79 000	56 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	4 152 340	4 217 950
Skulder till koncernföretag		1 122 695	1 234 675
Summa långfristiga skulder		5 275 035	5 452 625
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		86 960	84 000
Skatteskulder		13 332	5 836
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		40 000	40 000
Summa kortfristiga skulder		140 292	129 836
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 159 644	6 248 556

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 256 575	6 256 575
Utgående anskaffningsvärden	6 256 575	6 256 575
Ingående avskrivningar	-316 677	-221 674
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-95 003	-95 003
Utgående avskrivningar	-411 680	-316 677
Redovisat värde	5 844 895	5 939 898

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	65 000	50 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	150 000	15 000
Utgående anskaffningsvärden	215 000	65 000
Redovisat värde	215 000	65 000

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	3 804 500	3 881 950

Not 5 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckningar	4 351 500	4 351 500
Summa ställda säkerheter	4 351 500	4 351 500

Underskrifter

Umeå

Gor Sargsyan
Gor Sargsyan
Styrelseledamot

2024-06-17
Datum