

Årsredovisning för
Punta Mar AB

556971-3562

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-16.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Yvonne Norrby
Styrelseledamot

2025-07-16

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Punta Mar AB, 556971-3562, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2014, Verksamheten består av att äga och förvalta fastigheter. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Vianova Fastigheter AB, 556445-4585, med säte Stockholm.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i SEK 2021
Resultat efter finansiella poster	-68 406	-95 472	-84 045	-224 284
Soliditet %	0,7	-0,1	0,8	2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	34 052	-95 472
Balanseras i ny räkning		-95 472	95 472
Erhållna aktieägartillskott		150 000	
Årets resultat			-68 406
Belopp vid årets utgång	50 000	88 580	-68 406

Resultatdisposition

	Belopp i SEK
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	88 580
Årets resultat	-68 406
Summa	20 174

Resultaträkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Övriga rörelseintäkter		180 000	120 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		180 000	120 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-71 840	-39 071
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-176 402	-176 401
Summa rörelsekostnader		-248 242	-215 472
Rörelseresultat		-68 242	-95 472
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-164	0
Summa finansiella poster		-164	0
Resultat efter finansiella poster		-68 406	-95 472
Resultat före skatt		-68 406	-95 472
Årets resultat		-68 406	-95 472

Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	7 056 061	7 232 463
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	4 055 179	4 055 179
Summa materiella anläggningstillgångar		11 111 240	11 287 642
Summa anläggningstillgångar		11 111 240	11 287 642
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		-1 298 213	-1 298 213
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1	0
Summa kortfristiga fordringar		-1 298 212	-1 298 213
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 511	1 055
Summa kassa och bank		2 511	1 055
Summa omsättningstillgångar		-1 295 701	-1 297 158
SUMMA TILLGÅNGAR		9 815 539	9 990 484

Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		88 580	34 052
Årets resultat		-68 406	-95 472
Summa fritt eget kapital		20 174	-61 420
Summa eget kapital		70 174	-11 420
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		9 162 746	9 472 746
Övriga skulder		144 958	91 109
Summa långfristiga skulder		9 307 704	9 563 855
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		437 661	438 049
Summa kortfristiga skulder		437 661	438 049
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 815 539	9 990 484

Noter

Belopp i SEK om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
<hr/>	
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	8 895 720	8 895 720
Utgående anskaffningsvärden	8 895 720	8 895 720
Ingående avskrivningar	-1 663 257	-1 486 856
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-176 402	-176 401
Utgående avskrivningar	-1 839 659	-1 663 257
Redovisat värde	7 056 061	7 232 463

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	254 782	254 782
Utgående anskaffningsvärden	254 782	254 782
Ingående avskrivningar	-254 782	-254 782
Utgående avskrivningar	-254 782	-254 782
Redovisat värde	0	0

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	4 055 179	4 055 179
Utgående anskaffningsvärden	4 055 179	4 055 179
Redovisat värde	4 055 179	4 055 179

Underskrifter

Stockholm

Yvonne Norrby
Yvonne Norrby
Styrelseledamot

2025-06-30
Datum