

# ÅRSREDOVISNING

för

## EM Hus i Halland AB

Org.nr. 556713-2880

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i EM Hus i Halland AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2023-02-02. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Halmstad 2023-02-02

  
Ervin Mezei

# EM Hus i Halland AB

Org.nr. 556713-2880

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver försäljning av nyproducerade bostadshus och mark samt konsultverksamhet i anslutning till detta samt därmed förening verksamhet.

Företagets säte är Halmstad.

### Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	63 493	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	28 221	-7 550	-74 577	-55 724
Soliditet (%)	85,85	89,26	88,12	66,15

Definitioner av nyckeltal, se noter

Nettoomsättning ökat med mer än 30% mot tidigare år på grund av att bolaget har varit vilande under ett par år.

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	113 266	-7 550	105 716
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		-7 550	7 550	0
Årets resultat			23 877	23 877
Belopp vid årets utgång	100 000	105 716	23 877	129 593

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	105 716
Årets resultat	23 877
	<u>129 593</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	50 000
Balanseras i ny räkning	79 593
	<u>129 593</u>

### Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 50 000,00 kr. vilket motsvarar 50,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att årsstämman bemyndigar styrelsen att besluta om betalningsdag.

# EM Hus i Halland AB

Org.nr. 556713-2880

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2023021004629

# EM Hus i Halland AB

Org.nr. 556713-2880

## RESULTATRÄKNING

	Not	2021-09-01 2022-08-31	2020-09-01 2021-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		63 493	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>63 493</u>	<u>0</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-29 175	-7 550
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-29 175</u>	<u>-7 550</u>
<b>Rörelseresultat</b>		34 318	-7 550
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		0	121
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-6 000	0
Räntekostnader		-97	-121
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-6 097</u>	<u>0</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		28 221	-7 550
<b>Resultat före skatt</b>		28 221	-7 550
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-4 344	0
<b>Årets resultat</b>		<u>23 877</u>	<u>-7 550</u>

2023021004630

**EM Hus i Halland AB**

Org.nr. 556713-2880

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2

113 625

113 625

Andra långfristiga fordringar

3

24 000

30 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

137 625

143 625

**Summa anläggningstillgångar**

137 625

143 625

**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

2 375

1 424

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

63 493

0

**Summa kortfristiga fordringar**

65 868

1 424

**Kassa och bank**

Kassa och bank

63 930

85 403

**Summa kassa och bank**

63 930

85 403

**Summa omsättningstillgångar**

129 798

86 827

**SUMMA TILLGÅNGAR**

267 423

230 452

2023021004631

**EM Hus i Halland AB**

Org.nr. 556713-2880

**BALANSRÄKNING**

2022-08-31

2021-08-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

100 000

100 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

105 716

113 266

Årets resultat

23 877

-7 550

**Summa fritt eget kapital**

129 593

105 716

**Summa eget kapital**

229 593

205 716

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

0

7 500

Skatteskulder

4 344

0

Övriga skulder

14 986

9 236

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

18 500

8 000

**Summa kortfristiga skulder**

37 830

24 736

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

267 423

230 452

2023021004632

