

Årsredovisning
för
MAME Fastigheter AB
559462-2218

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-27.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mikael Abrahamsson, Styrelseledamot
2026-04-27

Styrelsen för MAME Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Boaget ska bedriva förvaltning av fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Falkenberg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2023/24 (13 mån)
Nettoomsättning	30	0
Resultat efter finansiella poster	190	14
Soliditet (%)	14,8	2,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		10 940	35 940
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		10 940	-10 940	0
Årets resultat			113 002	113 002
Belopp vid årets utgång	25 000	10 940	113 002	148 942

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	10 940
årets vinst	113 002
	123 942
disponeras så att till aktieägare utdelas i ny räkning överföres	100 000
	23 942
	123 942

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2023-12-12
-2024-12-31
(13 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	30 000	-1
Övriga rörelseintäkter	270 000	360 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	300 000	359 999

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-25 073	-303 407
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-57 689	-23 334
Summa rörelsekostnader	-82 762	-326 741
Rörelseresultat	217 238	33 258

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	45	9
Räntekostnader och liknande resultatposter	-26 918	-19 493
Summa finansiella poster	-26 873	-19 484
Resultat efter finansiella poster	190 365	13 774

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	-47 800	0
Summa bokslutsdispositioner	-47 800	0
Resultat före skatt	142 565	13 774

Skatter

Skatt på årets resultat	-29 563	-2 834
Årets resultat	113 002	10 940

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	968 333	988 333
Inventarier, verktyg och installationer	3	279 090	268 333
Summa materiella anläggningstillgångar		1 247 423	1 256 666
Summa anläggningstillgångar		1 247 423	1 256 666
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		9 883	21 781
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 056	1 923
Summa kortfristiga fordringar		11 939	23 704
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		497	418
Summa kassa och bank		497	418
Summa omsättningstillgångar		12 436	24 122
SUMMA TILLGÅNGAR		1 259 859	1 280 788

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		10 940	0
Årets resultat		113 002	10 940
Summa fritt eget kapital		123 942	10 940
Summa eget kapital		148 942	35 940
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		47 800	0
Summa obeskattade reserver		47 800	0
Långfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		465 000	445 000
Skulder till koncernföretag		455 037	693 352
Summa långfristiga skulder		920 037	1 138 352
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		20 000	60 000
Leverantörsskulder		72 008	1 497
Skatteskulder		31 071	0
Övriga skulder		15 000	15 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 001	29 999
Summa kortfristiga skulder		143 080	106 496
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 259 859	1 280 788

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 000 000	0
Inköp	0	1 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 000 000	1 000 000
Ingående avskrivningar	-11 667	
Årets avskrivningar	-20 000	-11 667
Utgående ackumulerade avskrivningar	-31 667	-11 667
Utgående redovisat värde	968 333	988 333

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	280 000	0
Inköp	48 446	280 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	328 446	280 000
Ingående avskrivningar	-11 667	0
Årets avskrivningar	-37 689	-11 667
Utgående ackumulerade avskrivningar	-49 356	-11 667
Utgående redovisat värde	279 090	268 333

Not 4 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	385 000	205 000
	385 000	205 000

Not 5 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Fastighetsinteckning	520 000	520 000
	520 000	520 000

Årsredovisningen beslutades 2026-04-27

Falkenberg

Mikael Abrahamsson
Mikael Abrahamsson

2026-04-27