

Styrelsen och verkställande direktören för

## Miljöbyggarna Linköping AB

Org nr 556901-6461

får härmed avge

# Årsredovisning och koncernredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2023

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning - koncernen	4
Balansräkning - koncernen	5
Kassaflödesanalys - koncernen	7
Resultaträkning - moderbolaget	8
Balansräkning - moderbolaget	9
Kassaflödesanalys - moderbolaget	11
Noter	12
Underskrifter	22

Underskrift med styrelseledamödet intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 24/4-24.  
Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

LINKÖPING 24/4-24  
Ort och datum

Lars Westin  
Underskrift

LARS WESTIN

Styrelsen och verkställande direktören för

## Miljöbyggarna Linköping AB

Org nr 556901-6461

får härmed avge

# Årsredovisning och koncernredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2023

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning - koncernen	4
Balansräkning - koncernen	5
Kassaflödesanalys - koncernen	7
Resultaträkning - moderbolaget	8
Balansräkning - moderbolaget	9
Kassaflödesanalys - moderbolaget	11
Noter	12
Underskrifter	22

Miljöbyggarna Linköping AB

org nr 556901-6461

2024051518517

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Miljöbyggarna Linköping, med säte i Linköping, får härmed avge årsredovisning och koncernredovisning för 2023

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

### Information om verksamheten

Bolaget bedriver entreprenadverksamhet och byggnadsrörelse genom dotterbolag samt äger och förvaltar värdepapper.

Bolaget äger 100% av aktierna Miljöbyggarna Entreprenad i Linköping AB, 556441-1188, Egirs Bygg AB, 556296-8544 (med dotterbolaget Egirs Bygg Holding AB, 559020-5653) samt Miljöbyggarna Anläggning i Linköping AB, 559283-4112.

Företaget har sitt säte i Linköping.

### Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Koncernens verksamhet under de närmaste åren förväntas ligga på en god och stabil nivå. Vi räknar med att bolagets marknadsposition kommer att kunna bibehållas med tillfredsställande lönsamhet. Koncernen befinner sig i en region med stadig och god tillväxt, vilket medför att med bibehållen marknadsposition, säkrar vi att ovanstående med stor sannolikhet infrias.

#### Ekonomisk översikt

Koncernen	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning tkr	432 116	329 121	347 847	368 345	343 440
Resultat efter finansiella poster tkr	13 727	14 683	8 404	8 279	7 057
Balansomslutning tkr	117 370	112 871	99 545	87 784	108 892
Justerat eget kapital	46 464	47 631	41 029	39 423	32 899
Avkastning på eget kapital %	30	31	20	21	21
Synlig soliditet %	40	42	41	45	30
Medelantal anställda st	88	88	93	111	116
Moderbolaget	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning tkr			0	0	0
Resultat efter finansiella poster tkr	11 997	5 000	5 000	0	1 000
Balansomslutning tkr	22 263	22 266	22 266	22 266	26 891
Justerat eget kapital	21 888	21 891	21 891	21 891	21 891
Avkastning på eget kapital %	55	23	23	-	5
Synlig soliditet %	98	98	98	98	81
Medelantal anställda st	-	-	-	-	-

#### Nyckeltalsdefinitioner

Synlig soliditet - Eget kapital och obeskattade reserver med beaktande av uppskjuten skatt/ balansomslutning

Avkastning på eget kapital - Resultat efter finansiella poster/ genomsnittligt eget kapital och obeskattade reserver med beaktande av uppskjuten skatt

Miljöbyggarna Linköping AB

org nr 556901-6461

2024051518518

**Eget kapital**

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Övrigt tillskjutet kapital</i>	<i>Annat eget kapital inkl årets resultat</i>	<i>Summa eget kapital hänförligt till moderbolaget s. aktieägare</i>	<i>Summa eget kapital</i>
<i>Koncernen</i>					
Eget kapital 20211231	56	34 367	6 606	41 029	41 029
Förskjutning		-31 611	31 611	–	–
Utdelning			-5 000	-5 000	-5 000
Årets resultat			11 601	11 601	11 601
Eget kapital 20221231	56	2 756	44 818	47 630	47 630
Förskjutning				–	–
Utdelning			-12 000	-12 000	-12 000
Årets resultat			10 834	10 834	10 834
Eget kapital 20231231	56	2 756	43 652	46 464	46 464

<i>Moderbolaget</i>	<i>Aktiekapital</i>	<i>Överkursfond</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>	<i>Summa eget kapital</i>
Eget kapital 20211231	56	2 756	14 079	5 000	21 891
Omföring resultat			5 000	-5 000	–
Utdelning			-5 000		-5 000
Årets resultat				5 000	5 000
Eget kapital 20221231	56	2 756	14 079	5 000	21 891
Omföring resultat			5 000	-5 000	–
Utdelning			-12 000		-12 000
Årets resultat				11 997	11 997
Eget kapital 20231231	56	2 756	7 079	11 997	21 888

**Styrelsens yttrande avseende föreslagen vinstdisposition**

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap 3§ aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

**Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel mm (kronor):

Överkursfond	2 755 776
Balanserade vinstmedel	7 079 678
Årets resultat	11 996 400
Summa	21 831 854

disponeras enligt följande:

Överkursfond	2 755 776
Utdelning (144 kr/aktie)	8 000 000
Balanseras i ny räkning	11 076 078
Summa	21 831 854

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

**Resultat och ställning**

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Miljöbyggarna Linköping AB

org nr 556901-6461

2024051518519

**Resultaträkning - koncernen**

<i>Belopp i tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2023</i>	<i>2022</i>
	1,2		
Nettoomsättning		432 116	329 121
Produktionskostnader	3,5,6	-409 861	-302 485
Övriga rörelseintäkter		2 357	958
		<u>24 612</u>	<u>27 594</u>
<b><i>Rörelsens kostnader</i></b>			
Administrationskostnader	3,4,5,6	-12 554	-13 113
		<u>-12 554</u>	<u>-13 113</u>
<b>Rörelseresultat</b>		<u>12 058</u>	<u>14 481</u>
<b><i>Resultat från finansiella poster</i></b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 768	258
Räntekostnader och liknande resultatposter		-99	-56
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<u>13 727</u>	<u>14 683</u>
Skatt på årets resultat	8	-2 893	-3 082
<b>Årets resultat</b>		<u>10 834</u>	<u>11 601</u>

Miljöbyggarna Linköping AB

org nr 556901-6461

2024051518520

**Balansräkning - koncernen**

<i>Belopp i tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>	1,2		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	9	2 480	2 666
Förbättringsutgifter på annans fastighet	10	361	382
Inventarier, verktyg och installationer	11	32	64
		<u>2 873</u>	<u>3 112</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Aktier och andelar i koncernföretag			
Andra långfristiga fordringar	13	10	10
		<u>10</u>	<u>10</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>2 883</u>	<u>3 122</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m m</i>			
Råvaror och förnödenheter		5	8
		<u>5</u>	<u>8</u>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		52 367	49 535
Fordringar hos koncernbolag		30	31
Upparbetat men ej fakturerad intäkt	14	20 928	9 114
Aktuell skattefordran		2 248	1 041
Övriga fordringar		11	
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	15	1 619	1 198
		<u>77 203</u>	<u>60 919</u>
<b>Kortfristiga placeringar</b>		805	685
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		36 474	48 137
		<u>36 474</u>	<u>48 137</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>114 487</u>	<u>109 749</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>117 370</u>	<u>112 871</u>

Miljöbyggarna Linköping AB

org nr 556901-6461

2024051518521

**Balansräkning - koncernen**

<i>Belopp i tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	1,2		
<i>Eget kapital</i>			
Aktiekapital	16	56	56
Övrigt tillskjutet kapital		2 756	2 756
Annat eget kapital inkl årets resultat		43 652	44 819
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		46 464	47 631
<b>Summa eget kapital</b>		46 464	47 631
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut	17	1 572	1 692
		1 572	1 692
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut	17	120	120
Fakturerad men ej upparbetad intäkt	14	9 300	17 127
Leverantörsskulder		42 381	28 801
Övriga skulder		5 961	7 652
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	18	11 572	9 848
		69 334	63 548
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		117 370	112 871

**Kassaflödesanalys - koncernen**

<i>Belopp i tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2023</i>	<i>2022</i>
	1,2		
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat efter finansiella poster		13 727	14 683
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet	20	239	245
Betald inkomstskatt		-4 100	-1 613
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<u>9 866</u>	<u>13 315</u>
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning(+) av varulager		3	-1
Ökning(-)/Minskning(+) av rörelsefordringar		-15 078	14 431
Ökning(+)/Minskning(-) av rörelseskulder		5 786	6 901
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<u>577</u>	<u>34 646</u>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Investering / avyttring av finansiella tillgångar		-120	-70
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<u>-120</u>	<u>-70</u>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Förändring av låneskuld		-120	-121
Utbetald utdelning till moderföretagets aktieägare		-12 000	-5 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<u>-12 120</u>	<u>-5 121</u>
<b>Årets kassaflöde</b>		-11 663	29 455
<b>Likvida medel vid årets början</b>		48 137	18 682
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	19	36 474	48 137

Miljöbyggarna Linköping AB

org nr 556901-6461

2024051518523

**Resultaträkning - moderbolaget**

<i>Belopp i tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2023</i>	<i>2022</i>
	1,2		
Nettoomsättning		—	—
Övriga externa kostnader		-3	—
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-3</b>	<b>—</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernbolag	7	12 000	5 000
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>11 997</b>	<b>5 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>11 997</b>	<b>5 000</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>11 997</b>	<b>5 000</b>

Miljöbyggarna Linköping AB

org nr 556901-6461

2024051518524

**Balansräkning - moderbolaget**

<i>Belopp i tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>	1,2		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i dotterbolag	12	<u>22 131</u>	<u>22 131</u>
		<u>22 131</u>	<u>22 131</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>22 131</u>	<u>22 131</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		<u>132</u>	<u>135</u>
		<u>132</u>	<u>135</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>132</u>	<u>135</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>22 263</u>	<u>22 266</u>

2

Miljöbyggarna Linköping AB

org nr 556901-6461

2024051518525

**Balansräkning - moderbolaget**

<i>Belopp i tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>1,2</b>		
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	16	56	56
		56	56
<i>Fritt eget kapital</i>			
Överkursfond		2 756	2 756
Balanserat resultat		7 079	14 079
Årets resultat		11 997	5 000
		21 832	21 835
		21 888	21 891
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		375	375
		375	375
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>22 263</b>	<b>22 266</b>

Miljöbyggarna Linköping AB

org nr 556901-6461

2024051518526

**Kassaflödesanalys - moderbolaget**

<i>Belopp i tkr</i>		2023	2022
	1,2		
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Rörelseresultat		-3	-
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet			
Betald inkomstskatt			
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<u>-3</u>	<u>-</u>
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning(+) av rörelsefordringar			
Ökning(+)/Minskning(-) av rörelseskulder			
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<u>-3</u>	<u>-</u>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Utdelning från dotterbolag		12 000	5 000
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<u>12 000</u>	<u>5 000</u>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Utbetald utdelning till moderföretagets aktieägare		-12 000	-5 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<u>-12 000</u>	<u>-5 000</u>
<b>Årets kassaflöde</b>		-3	-
<b>Likvida medel vid årets början</b>		<u>135</u>	<u>135</u>
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	19	<u>132</u>	<u>135</u>

## Noter

---

*Belopp i tkr om inget annat anges*

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

### **Koncernredovisning**

Koncernredovisning omfattar verksamheten i moderbolaget och samtliga dotterbolag fram till och med 31 december 2022. Dotterbolag är bolag i vilka moderbolaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av röstetalet.

Dotterbolag redovisas enligt förvärvsmetoden innebärande att ett förvärv av dotterbolag beaktas som en transaktion varigenom koncernen indirekt förvärvar dotterbolagets tillgångar och övertar dess skulder.

Genom en förvärvsanalys i anslutning till rörelseförvärvet fastställs anskaffningsvärdet för andelarna eller rörelsen samt det verkliga värdet av förvärvade identifierbara tillgångar, övertagna skulder och ansvarsförbindelser. Uppskjuten skatt beaktas vid skillnader mellan redovisat och skattemässigt värde på alla poster utom goodwill. Skillnaden mellan anskaffningsvärdet för dotterbolagsaktierna och det verkliga värdet av förvärvade tillgångar, övertagna skulder och ansvarsförbindelser utgör goodwill eller, om beloppet är negativt, negativ goodwill.

Dotterbolag inkluderas i koncernredovisningen från och med förvärvstidpunkten och till och med avyttringstidpunkten.

Förvärv och avyttringar av minoritetsandelar redovisas inom eget kapital.

Belopp som redovisas för dotterföretag har justerats där så krävs för att säkerställa överensstämmelse med koncernens redovisningsprinciper.

### *Transaktioner som elimineras vid konsolidering*

Koncerninterna fordringar, skulder, intäkter, kostnader, vinster och förluster som uppkommit genom transaktioner mellan koncernföretag elimineras i sin helhet vid upprättande av koncernredovisningen.

### **Intäktsredovisning**

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

### *Pågående entreprenadarbeten och liknande*

Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas innebärande att vinsten från uppdragen avräknas successivt.

Om det inte är sannolikt att betalning kommer att erhållas för belopp som redan har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som en kostnad.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Miljöbyggarna Linköping AB

org nr 556901-6461

2024051518528

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

#### *Ränteintäkter*

Ränteintäkter redovisas i takt med att de intjänas. Beräkning av ränteintäkter görs på basis av den underliggande tillgångens avkastning enligt effektivräntemetoden.

#### *Erhållna utdelningar*

Intäkter från utdelningar redovisas när rätten att erhålla betalning fastställts.

#### *Offentliga bidrag*

Offentliga bidrag intäcksredovisas när koncernen har uppfyllt de villkor som är förknippade med bidraget och det föreligger rimlig säkerhet att bidraget kommer att erhållas. Bidrag som koncernen erhållit men där alla villkor ännu inte är uppfyllda redovisas som skuld.

Bidrag som erhållits för förvärv av en anläggningstillgång reducerar anläggningstillgångens redovisade anskaffningsvärde. Övriga offentliga bidrag redovisas i posten Övriga rörelseintäkter.

#### **Leasing**

Leasingavtal klassificeras antingen som finansiell eller operationell leasing. Finansiell leasing föreligger då de ekonomiska riskerna och fördelarna som är förknippade med ägande i allt väsentligt är överförda till leasetagaren. Övriga leasingavtal är operationella leasingavtal. Klassificering av leasingavtal görs vid leasingavtalets ingående.

I moderföretaget redovisas samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

#### **Ersättningar till anställda**

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

#### *Ersättningar till anställda efter avslutad anställning*

I koncernen finns endast avgiftsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda planer klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser att betala något ytterligare, utöver dessa avgifter.

Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen.

Miljöbyggarna Linköping AB

org nr 556901-6461

2024051518529

**Avskrivningar**

Immateriella och materiella anläggningstillgångar skrivs av linjärt över tillgångarnas eller komponenternas bedömda nyttjandeperiod. Avskrivningen beräknas på det avskrivningsbara beloppet vilket i de allra flesta fall utgörs av tillgångens anskaffningsvärde

Mark har inte någon begränsad nyttjandeperiod och skrivs därför inte av.

Följande nyttjandeperioder tillämpas:

**Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader	25-50 år
Förbättringsutgifter på annans fastighet	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

**Finansiella instrument**

Finansiella instrument redovisas initialt till anskaffningsvärde vilket motsvarar instrumentets verkliga värde med tillägg för transaktionskostnader.

En finansiell tillgång eller finansiell skuld redovisas i balansräkningen när koncernen blir part enligt instrumentets avtalsenliga villkor. Kundfordringar redovisas när faktura har skickats till kund. Skuld tas upp när motparten har utfört sin prestation och koncernen därmed har en avtalsenlig skyldighet att betala även om faktura inte har erhållits. Leverantörsskulder redovisas när faktura har mottagits.

En finansiell tillgång tas bort från balansräkningen när rättigheterna i avtalet realiseras, förfaller eller när koncernen förlorar kontrollen över rättigheterna. Detsamma gäller för del av en finansiell tillgång. En finansiell skuld tas bort från balansräkningen när förpliktelsen i avtalet fullgörs eller på annat sätt utsläcks. Detsamma gäller för del av en finansiell skuld. Övervägande del av finansiella tillgångar och skulder tas bort från balansräkningen genom erhållande eller erläggande av betalning.

**Andelar i dotterföretag**

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

**Andra långfristiga värdepappersinnehav**

Placeringar i värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas långsiktigt har redovisats till sina anskaffningsvärden. Varje balansdag görs bedömning om eventuellt nedskrivningsbehov.

**Kortfristiga placeringar**

Värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas kortsiktigt redovisas inledningsvis till anskaffningsvärde och i efterföljande värderingar i enlighet med lägsta värdets princip till det lägsta av anskaffningsvärde och marknadsvärde.

**Kundfordringar/kortfristiga fordringar**

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

**Låneskulder och leverantörsskulder**

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Miljöbyggarna Linköping AB

org nr 556901-6461

2024051518530

#### *Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld*

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

#### *Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar*

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och provas individuellt.

#### **Varulager**

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

#### **Inkomstskatter**

Inkomstskatter utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Inkomstskatt redovisas i resultaträkningen utom då den underliggande transaktionen redovisas i eget kapital varvid även tillhörande skatteeffekt redovisas i eget kapital. Aktuella skattefordringar och skatteskulder samt uppskjutna skattefordringar och skatteskulder kvittas om det finns en legal rätt till kvittning.

#### *Aktuell skatt*

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller per balansdagen och nuvärdesberäknas inte.

#### *Uppskjuten skatt*

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktiga resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatt beräknas på samtliga temporära skillnader, det vill säga skillnaden mellan de redovisade värdena för tillgångar och skulder och deras skattemässiga värden samt skattemässiga underskott. Uppskjuten skatt redovisas inte på temporära skillnader som härrör från den första redovisningen av goodwill. Förändringar i uppskjuten skatteskuld eller uppskjuten skattefordran redovisas i resultaträkningen om inte förändringen är hänförlig till en post som redovisas i eget kapital.

Uppskjuten skatteskuld och uppskjuten skattefordran värderas enligt de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen.

Uppskjuten skattefordran värderas till högst det belopp som sannolikt kommer att återvinnas baserat på innevarande och framtida skattepliktiga resultat. Värderingen omprövas per varje balansdag för att återspegla aktuell bedömning av framtida skattemässiga resultat.

#### **Kassaflödesanalys**

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Miljöbyggarna Linköping AB

org nr 556901-6461

2024051518531

**Not 2 Uppskattningar och bedömningar**

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga kända källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

**Not 3 Operationell leasing**

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Koncern</i>		
<b>Operationell leasing (kostnader som leasetagare)</b>		
Årets kostnadsförda leasingavgifter	1 617	1 579
<i>Framtida minimileasingavgifter uppgår till:</i>		
Inom ett år	1 139	980
Mellan ett och fem år	1 871	584
Senare än fem år	<u>3 010</u>	<u>1 564</u>

**Not 4 Arvode och kostnadsersättning till revisorer**

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2023	2022
<i>Koncern</i>		
<i>Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB</i>		
Revisionsuppdrag	98	105
	98	105
	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<i>Nilssons Redovisningsbyrå AB</i>		
Revisionsuppdrag	33	34
Andra uppdrag	13	12
	<u>46</u>	<u>46</u>

**Not 5 Anställda, personalkostnader och arvoden till styrelse**

Medelantalet anställda	2023		2022	
		varav män		varav män
Moderbolaget	—	0%	—	0%
Dotterbolag	88	98%	88	97%
Koncernen totalt	88	98%	88	97%

Miljöbyggarna Linköping AB

org nr 556901-6461

2024051518532

**Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader, inklusive pensionskostnader**

	2023		2022	
	Löner och ersättningar	Sociala kostnader	Löner och ersättningar	Sociala kostnader
Moderbolaget (varav pensionskostnad)	—	—	—	—
Dotterbolag (varav pensionskostnad)	43 773	18 591 (3 706)	40 927	17 336 (3 585)
Koncernen totalt (varav pensionskostnad)	43 773	18 591 (3 706)	40 927	17 336 (3 585)

**Löner och andra ersättningar fördelade mellan styrelseledamöter m.fl. och övriga anställda**

	2023		2022	
	Styrelse, VD	Övriga anställda	Styrelse, VD	Övriga anställda
Moderbolaget (varav tantiem o.d.)	— (-)	— (-)	— (-)	— (-)
Dotterbolag (varav tantiem o.d.)	3 089 (-)	40 684 (-)	2 833 (-)	38 094 (-)
Pensionskostnad	904	2 802	1 021	2 564

**Not 6 Av- och nedskrivningar**

	2023	2022
<i>Koncernen</i>		
Byggnader och markanläggningar	-186	-187
Förbättringsutgifter på annans fastighet	-21	-22
Inventarier, verktyg och installationer	-32	-36
	<u>-239</u>	<u>-245</u>

**Not 7 Resultat från andelar i koncernbolag**

	2023	2022
<i>Moderbolaget</i>		
Utdelning	12 000	5 000
	<u>12 000</u>	<u>5 000</u>

**Not 8 Skatt på årets resultat**

	2023	2022
<i>Koncernen</i>		
Aktuell skattekostnad	-2 893	-3 082
Uppskjuten skatt	—	—
	<u>-2 893</u>	<u>-3 082</u>

	2023	2022
<i>Moderbolaget</i>		
Aktuell skattekostnad	—	—



Miljöbyggarna Linköping AB

org nr 556901-6461

2024051518534

**Not 11 Inventarier, verktyg och installationer**

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Koncernen</i>		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	3 060	3 060
Nyanskaffningar		
Avyttringar och utrangeringar		
Vid årets slut	<u>3 060</u>	<u>3 060</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
Vid årets början	-2 996	-2 960
Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar		
Årets avskrivning	-32	-36
Vid årets slut	<u>-3 028</u>	<u>-2 996</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>32</b>	<b>64</b>

**Not 12 Andelar i dotterbolag**

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	22 131	22 131
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>22 131</b>	<b>22 131</b>

	2023-12-31	2022-12-31
	<i>Antal</i>	<i>Redovisat värde</i>
<i>Dotterbolag / Org nr / Säte</i>	<i>andelar</i>	<i>Redovisat värde</i>
Miljöbyggarna Entreprenad i Linköping AB, 556441-1188, Linköping	1 000	15 723
Egirs Bygg AB, 556296-8544, Mjölby	2 500	6 383
Miljöbyggarna Anläggning i Linköping AB, 559283-4112, Linköping	25 000	25
		<u>22 131</u>
		<u>22 131</u>

Moderbolagets kapital- och rösträttsandel uppgår till 100% (100%) i samtliga dotterbolag

**Not 13 Andra långfristiga fordringar**

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Koncernen</i>		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	10	10
Reglerade fordringar		
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<u>10</u>	<u>10</u>

**Not 14 Pågående entreprenaduppdrag**

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Koncern</i>		
<i>Upparbetade men ej fakturerade intäkter</i>		
Upparbetad intäkt	228 086	98 612
Fakturerat belopp	-207 158	-89 498
Summa	<u>20 928</u>	<u>9 114</u>
<i>Fakturerade men ej upparbetade intäkter</i>		
Upparbetad intäkt	215 535	231 614
Fakturerat belopp	-224 835	-248 741
Summa	<u>-9 300</u>	<u>-17 127</u>

Miljöbyggarna Linköping AB

org nr 556901-6461

2024051518535

<b>Not 15</b>	<b>Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<i>Koncernen</i>			
	Förutbetalda leasingavgifter	406	167
	Förutbetalda försäkringar	60	57
	Övriga poster	1 153	974
		<u>1 619</u>	<u>1 198</u>

<b>Not 16</b>	<b>Aktiekapital</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<i>Moderbolaget</i>			
	Antal aktier	55 556	55 556
	Kvotvärde	1 kr	1 kr
	Aktiekapital	56	56

<b>Not 17</b>	<b>Skulder som avser flera poster</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<i>Koncernen</i>			
Koncernens banklån om 1 692 (1 812) redovisas under följande poster i balansräkningen			
<i>Långfristiga skulder</i>			
	Övriga skulder till kreditinstitut	1 572	1 692
<i>Kortfristiga skulder</i>			
	Övriga skulder till kreditinstitut	120	120

<b>Not 18</b>	<b>Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<i>Koncern</i>			
	Upplupna löner	2 084	1 619
	Upplupna semesterlöner	5 515	4 926
	Upplupna sociala avgifter	2 897	1 715
	Övriga poster	1 076	1 588
		<u>11 572</u>	<u>9 848</u>

<b>Not 19</b>	<b>Likvida medel</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<i>Koncernen</i>			
<i>Följande delkomponenter ingår i likvida medel:</i>			
	Banktillgodohavanden	36 474	48 137
		<u>36 474</u>	<u>48 137</u>
<hr/>			
<i>Moderbolaget</i>			
<i>Följande delkomponenter ingår i likvida medel:</i>			
	Banktillgodohavanden	132	135
		<u>132</u>	<u>135</u>

Miljöbyggarna Linköping AB

org nr 556901-6461

2024051518536

**Not 20 Övriga upplysningar till kassaflödesanalysen****Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m m**

	2023	2022
<i>Koncernen</i>		
Avskrivningar	239	245
	239	245
<b>Räntor</b>		
Erhållen ränta	1 768	258
Erlagd ränta	-99	-56

**Not 21 Koncernuppgifter**

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Miljöbyggarna Entreprenad Holding i Linköping AB med organisationsnummer 556780-1187 med säte i Linköping.

**Not 22 Ställda säkerheter**

<i>Koncernen</i>	2023-12-31	2022-12-31
<b>Ställda säkerheter</b>		
<i>För egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckningar	4 500	4 500
<i>För fullgörandegarantier</i>		
Företagsinteckningar	8 500	8 500
Pantsatta banktillgodohavanden	1 470	1 470
	14 470	14 470

**Not 23 Förslag till vinstdisposition***Moderbolaget*

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel mm (kronor):

Överkursfond	2 755 776
Balanserade vinstmedel	7 079 678
Årets resultat	11 996 400
Summa	21 831 854

disponeras enligt följande:

Överkursfond	2 755 776
Utdelning (144 kr/aktie)	8 000 000
Balanseras i ny räkning	11 076 078
Summa	21 831 854

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Miljöbyggarna Linköping AB

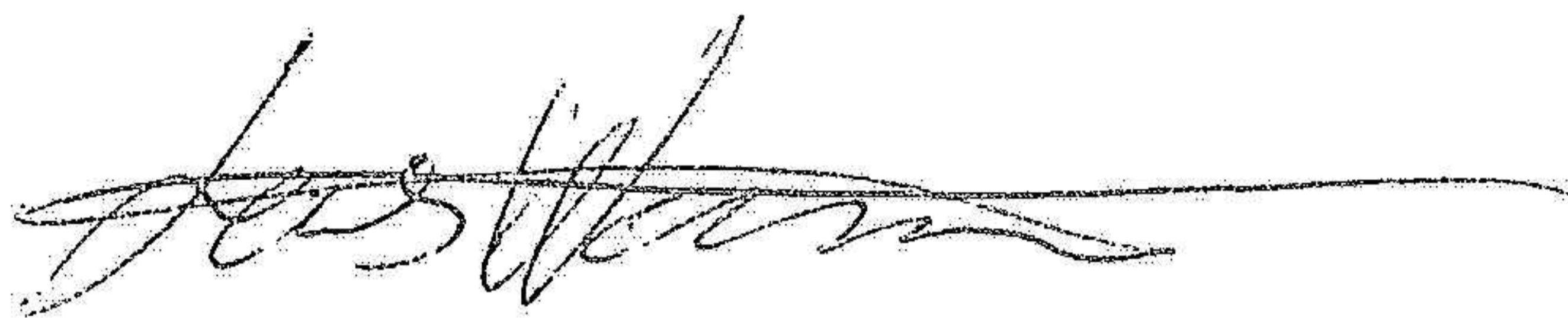
org nr 556901-6461

2024051518537

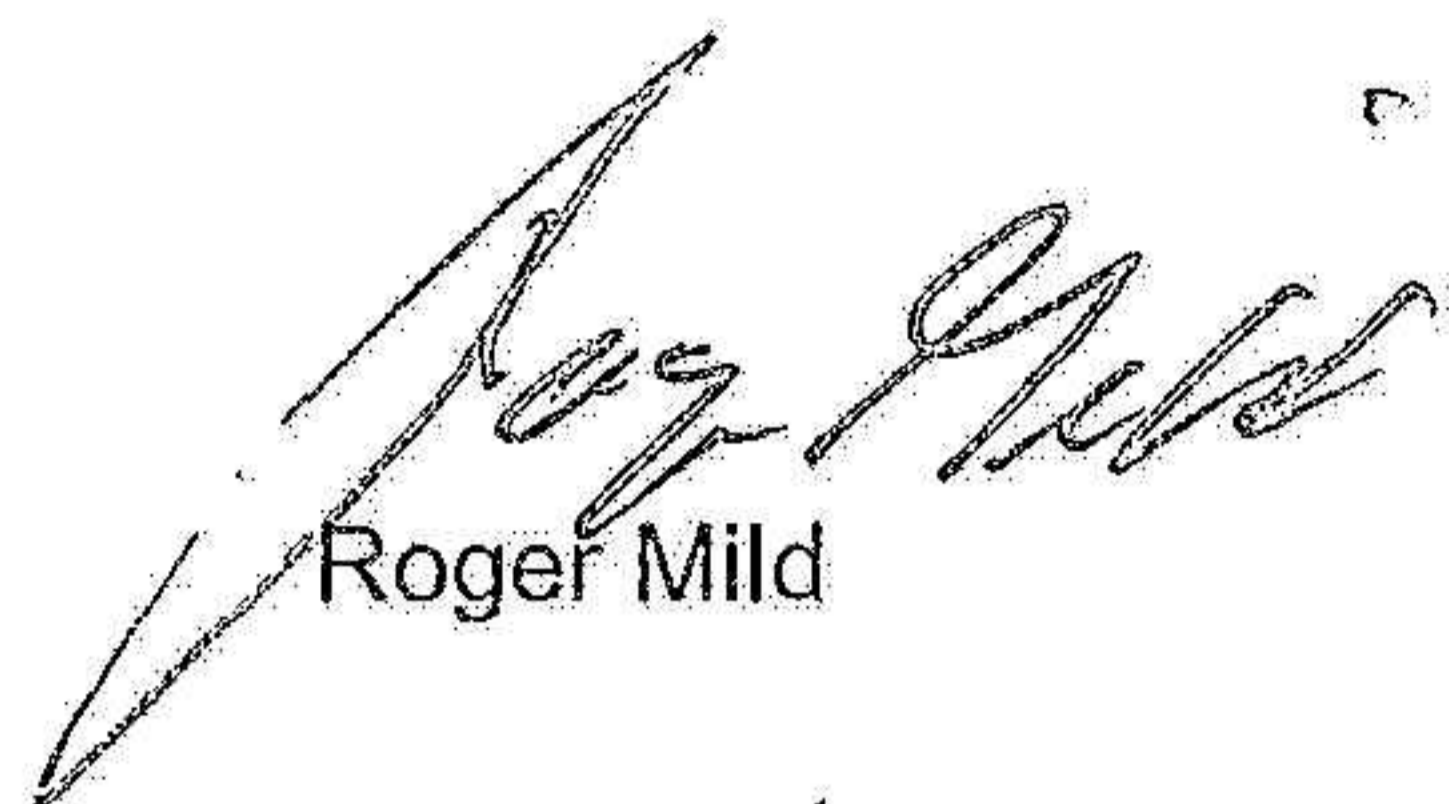
Linköping den 24/4-24



Dick Svensson  
Ordförande



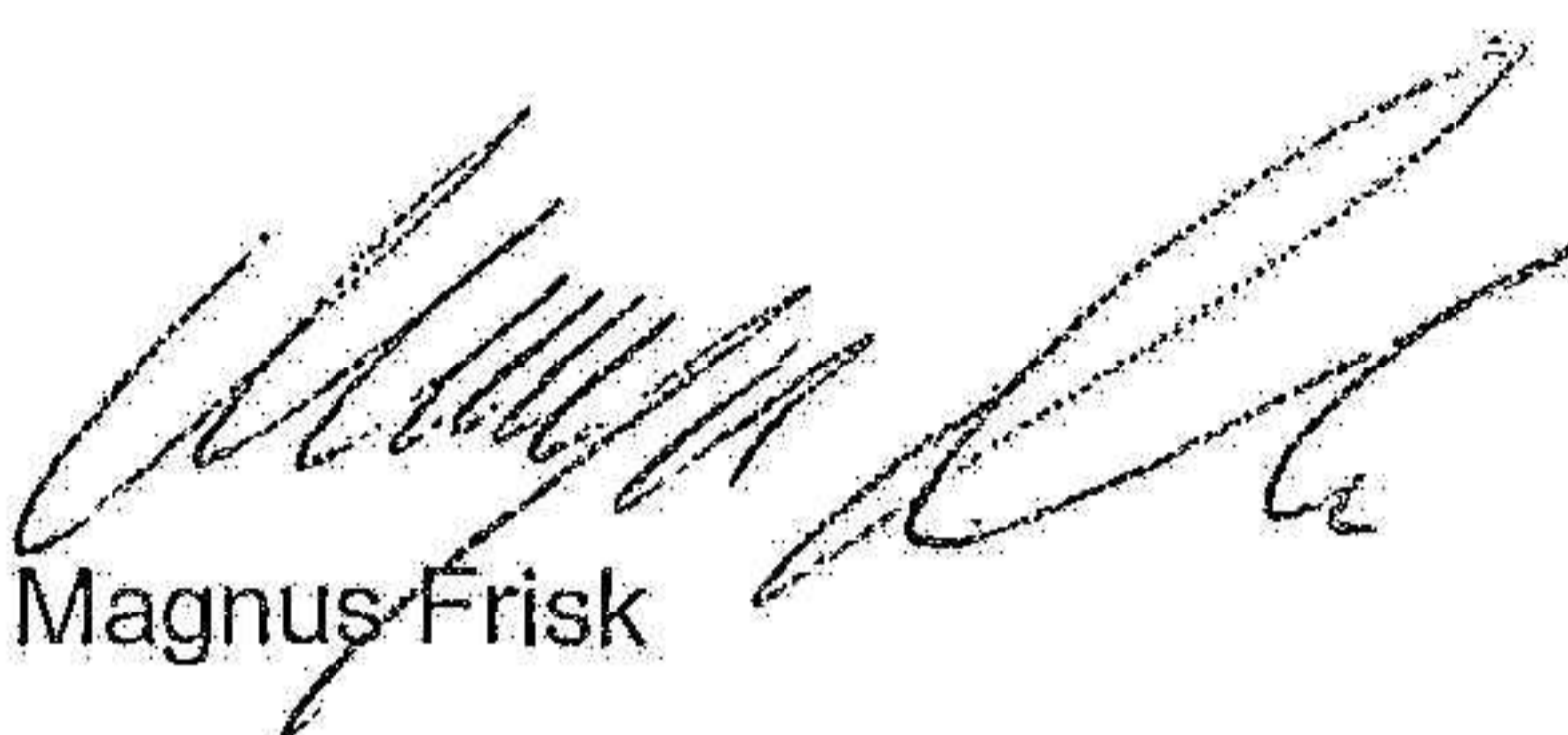
Lars Westin  
Verkställande direktör



Roger Mild



Fredrik Lindh



Magnus Frisk



David Börjesson

Vår revisionsberättelse har lämnats den 24/4-24  
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Rickard Anund  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Miljöbyggarna Linköping AB, org.nr 556901-6461

---

## Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Miljöbyggarna Linköping AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen och koncernredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Miljöbyggarna Linköping AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



Linköping den 24 april 2024

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

A handwritten signature in black ink that reads 'Rickard Anund'.

Rickard Anund  
Auktoriserad revisor

2024051518540