

# Årsredovisning

för

## Sthlm Projektentreprenad AB

559087-8624

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Fredrik Englund, Styrelseledamot  
2024-06-25

Styrelsen och verkställande direktören för Sthlm Projektentreprenad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	16 410	233	246	217
Resultat efter finansiella poster	887	-88	169	125
Soliditet (%)	9,3	3,9	5,5	2,9

Bolaget har under året påbörjat ett större projekt vilket resulterat i en högre omsättning.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	235 462	-88 326	197 136
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-88 326	88 326	0
Årets resultat			562 879	562 879
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>147 136</b>	<b>562 879</b>	<b>760 015</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	147 136
årets vinst	562 879
	<b>710 015</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	710 015
	<b>710 015</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		16 410 383	233 170
Övriga rörelseintäkter		114 082	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>16 524 465</b>	<b>233 170</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-15 381 109	0
Övriga externa kostnader		-228 669	-292 839
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-28 435	-28 435
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-15 638 213</b>	<b>-321 274</b>
<b>Rörelseresultat</b>	2	<b>886 252</b>	<b>-88 104</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 310	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-948	-222
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>362</b>	<b>-222</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>886 614</b>	<b>-88 326</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-200 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-200 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>686 614</b>	<b>-88 326</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-123 735	0
<b>Årets resultat</b>		<b>562 879</b>	<b>-88 326</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	4 897 509	4 925 944
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 897 509</b>	<b>4 925 944</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 897 509</b>	<b>4 925 944</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		2 484 384	0
Övriga fordringar		1 058 371	69
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		28 311	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>3 571 066</b>	<b>69</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 398 595	157 196
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 398 595</b>	<b>157 196</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 969 661</b>	<b>157 265</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>9 867 170</b>	<b>5 083 209</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		147 136	235 462
Årets resultat		562 879	-88 326
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>710 015</b>	<b>147 136</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>760 015</b>	<b>197 136</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		200 000	0
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>200 000</b>	<b>0</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		4 785 000	4 785 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>4 785 000</b>	<b>4 785 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		3 929 350	0
Skatteskulder		124 615	52 139
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		68 190	48 934
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>4 122 155</b>	<b>101 073</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>9 867 170</b>	<b>5 083 209</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader 50 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

##### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 001 926	5 001 926
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 001 926</b>	<b>5 001 926</b>
Ingående avskrivningar	-75 982	-47 547
Årets avskrivningar	-28 435	-28 435
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-104 417</b>	<b>-75 982</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 897 509</b>	<b>4 925 944</b>

**Not 4 Uppgifter om moderföretag**

**Namn**

Capet Holding AB

**Org.nr**

556723-2052

**Säte**

Stockholm

Stockholm

*Patrik Antonsson*

Patrik Antonsson

Verkställande direktör

2024-06-18

*Fredrik Englund*

Fredrik Englund

2024-06-20