

Trio Anna Fastighetservice AB
Ekbacken Sundsvik
15591 Nykvarn

Telefon: 0707999932
E-post: anna@trioanna.se

Årsredovisning
för
Trio Anna Fastighetservice AB
559188-7913

Räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-24.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anna Fransson, Styrelseledamot
2026-02-25

Styrelsen för Trio Anna Fastighetservice AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av städ och fastighetservice. Företaget har sitt säte i Nykvarn.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	3 177	2 826	2 810	2 223
Resultat efter finansiella poster	354	-189	458	-108
Soliditet (%)	56,2	44,5	57,7	32,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	284 760	-89 268	245 492
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-89 268	89 268	0
Årets resultat			296 638	296 638
Belopp vid årets utgång	50 000	195 492	296 638	542 130

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	195 492
årets vinst	296 638
	492 130
disponeras så att till aktieägare utdelas	200 000
i ny räkning överföres	292 130
	492 130

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		3 176 710	2 826 098
Övriga rörelseintäkter		180	17 452
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 176 890	2 843 550
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-835 278	-710 321
Övriga externa kostnader		-511 685	-560 089
Personalkostnader	2	-1 477 969	-1 761 183
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar		0	-2 250
Summa rörelsekostnader		-2 824 932	-3 033 843
Rörelseresultat		351 958	-190 293
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 089	1 393
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 506	-368
Summa finansiella poster		1 583	1 025
Resultat efter finansiella poster		353 541	-189 268
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	100 000
Summa bokslutsdispositioner		0	100 000
Resultat före skatt		353 541	-89 268
Skatter			
Skatt på årets resultat		-56 903	0
Årets resultat		296 638	-89 268

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		0	0
Summa anläggningstillgångar		0	0
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		120 950	99 860
Övriga fordringar		21 307	6 708
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		26 364	44 981
Summa kortfristiga fordringar		168 621	151 549
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		795 482	400 300
Summa kassa och bank		795 482	400 300
Summa omsättningstillgångar		964 103	551 849
SUMMA TILLGÅNGAR		964 103	551 849

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

195 492

284 760

Årets resultat

296 638

-89 268

Summa fritt eget kapital

492 130

195 492

Summa eget kapital

542 130

245 492

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

70 767

38 895

Skatteskulder

12 233

17 887

Övriga skulder

164 386

176 540

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

174 587

73 035

Summa kortfristiga skulder

421 973

306 357

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

964 103

551 849

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Medelantalet anställda	3	3,75

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	15 000	15 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	15 000	15 000
Ingående avskrivningar	-15 000	-12 750
Årets avskrivningar	0	-2 250
Utgående ackumulerade avskrivningar	-15 000	-15 000
Utgående redovisat värde	0	0

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse den 03 februari 2026.

Årsredovisningen beslutades 2026-02-24

Nykvarn

Anna Fransson
Anna Fransson

2026-02-24