

# Årsredovisning

för

## Isabelle Förvaltning i Mullsjö AB

559407-4519

Räkenskapsåret

2025

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Isabelle Kinhult, Styrelseledamot

2026-02-19

Styrelsen för Isabelle Förvaltning i Mullsjö AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fast och lös egendom samt bedriver därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Habo kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2022/23</b> (14 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-10	321	13 839
Soliditet (%)	99,7	99,0	99,4

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	13 394 103	195 437	<b>13 614 540</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-220 000		<b>-220 000</b>
Balanseras i ny räkning		195 437	-195 437	<b>0</b>
Årets resultat			599	<b>599</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>13 369 540</b>	<b>599</b>	<b>13 395 139</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	13 369 540
årets vinst	599
	<b>13 370 139</b>

disponeras så att till aktieägare utdelas (1 280 kronor per aktie)	320 000
i ny räkning överföres	13 050 139
	<b>13 370 139</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2025-01-01  
-2025-12-31

2024-01-01  
-2024-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-16 393

-21 385

**Summa rörelsekostnader**

**-16 393**

**-21 385**

**Rörelseresultat**

**-16 393**

**-21 385**

### Finansiella poster

Ränteintäkter

7 859

342 353

Räntekostnader

-1 058

0

**Summa finansiella poster**

**6 801**

**342 353**

**Resultat efter finansiella poster**

**-9 592**

**320 968**

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

11 000

-75 000

**Summa bokslutsdispositioner**

**11 000**

**-75 000**

**Resultat före skatt**

**1 408**

**245 968**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-809

-50 531

**Årets resultat**

**599**

**195 437**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	2	10 000 000	10 000 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>10 000 000</b>	<b>10 000 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>10 000 000</b>	<b>10 000 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		101	45 962
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>101</b>	<b>45 962</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 491 098	3 770 632
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>3 491 098</b>	<b>3 770 632</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 491 199</b>	<b>3 816 594</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>13 491 199</b>	<b>13 816 594</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		13 369 540	13 394 103
Årets resultat		599	195 437
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>13 370 139</b>	<b>13 589 540</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>13 395 139</b>	<b>13 614 540</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		64 000	75 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>64 000</b>	<b>75 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		809	95 803
Övriga skulder		21 251	21 251
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>32 060</b>	<b>127 054</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>13 491 199</b>	<b>13 816 594</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 000 000	0
Tillkommande fordringar	0	10 000 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>10 000 000</b>	<b>10 000 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>10 000 000</b>	<b>10 000 000</b>

Årsredovisningen beslutades 2026-02-19

*Isabelle Kinhult*  
Isabelle Kinhult

2026-02-19