

Årsredovisning
för
R-S i Jönköping AB
559275-6208

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-17.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Markus Karam, Styrelseledamot
2025-06-17

Styrelsen för R-S i Jönköping AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Jönköping registrerades år 2020, äger och hyr ut sin hyresfastighet i Nässjö till privatpersoner.

Företaget har sitt säte i Jönköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2020/21 (15 mån)
Nettoomsättning	290	274	288	296
Resultat efter finansiella poster	1	-5	-46	10
Soliditet (%)	11,3	11,1	11,0	12,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	400 000	7 721	-50 706	357 015
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-50 706	50 706	0
Årets resultat			1 075	1 075
Belopp vid årets utgång	400 000	-42 985	1 075	358 090

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-42 985
årets vinst	1 075
	-41 910
behandlas så att i ny räkning överföres	-41 910
	-41 910

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	289 933	274 400
Övriga rörelseintäkter	26 200	3 707
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	316 133	278 107

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-124 004	-129 801
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-49 282	-49 282
Summa rörelsekostnader	-173 286	-179 083
Rörelseresultat	142 847	99 024

Finansiella poster

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-40 702	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-101 070	-103 537
Summa finansiella poster	-141 772	-103 537
Resultat efter finansiella poster	1 075	-4 513

Resultat före skatt

1 075

-4 513

Årets resultat

1 075

-4 513

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 084 273	3 133 555
Summa materiella anläggningstillgångar		3 084 273	3 133 555
Summa anläggningstillgångar		3 084 273	3 133 555
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		16 500	0
Fordringar hos koncernföretag		0	40 000
Övriga fordringar		28 857	10 466
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	10 067
Summa kortfristiga fordringar		45 357	60 533
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		29 224	13 626
Summa kassa och bank		29 224	13 626
Summa omsättningstillgångar		74 581	74 159
SUMMA TILLGÅNGAR		3 158 854	3 207 714

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		400 000	400 000
Summa bundet eget kapital		400 000	400 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-42 985	-38 472
Årets resultat		1 075	-4 513
Summa fritt eget kapital		-41 910	-42 985
Summa eget kapital		358 090	357 015
Långfristiga skulder			
	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		0	1 976 424
Skulder till koncernföretag		0	837 571
Summa långfristiga skulder		0	2 813 995
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		22 786	0
Skatteskulder		6 282	12 358
Övriga skulder		2 757 096	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		14 600	24 346
Summa kortfristiga skulder		2 800 764	36 704
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 158 854	3 207 714

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 285 450	3 285 450
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 285 450	3 285 450
Ingående avskrivningar	-151 895	-102 613
Årets avskrivningar	-49 282	-49 282
Utgående ackumulerade avskrivningar	-201 177	-151 895
Utgående redovisat värde	3 084 273	3 133 555

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Swedbank lån	0	1 976 424
	0	1 976 424

Jönköping 2025-06-17

Markus Karam
Markus Karam