

# Årsredovisning

för

## Marcus Nilsson i Markaryd AB

559434-2957

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Marcus Nilsson, Styrelseledamot

2025-11-28

Styrelsen för Marcus Nilsson i Markaryd AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget bedriver förvaltning av fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Markaryd.

| Flerårsöversikt (Tkr)             | 2024/25 | 2023/24 | 2023<br>(4 mån) |
|-----------------------------------|---------|---------|-----------------|
| Nettoomsättning                   | 0       | 0       | 0               |
| Resultat efter finansiella poster | -38     | -55     | 1 069           |
| Balansomslutning                  | 2 324   | 2 324   | 4 215           |
| Soliditet (%)                     | 43      | 45      | 26              |

### Förändringar i eget kapital

|   | Aktie-<br>kapital | Balanserat<br>resultat | Årets<br>resultat | Totalt           |
|---|-------------------|------------------------|-------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 25 000            | 1 069 266              | -55 448           | 1 038 818        |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                   |                        |                   |                  |
| Balanseras i ny räkning                     |                   | -55 448                | 55 448            | 0                |
| Årets resultat                              |                   |                        | -37 767           | -37 767          |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>25 000</b>     | <b>1 013 818</b>       | <b>-37 767</b>    | <b>1 001 051</b> |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|   |                |
|---|----------------|
| balanserad vinst                            | 1 013 818      |
| årets förlust                               | -37 767        |
|   | <b>976 051</b> |
| disponeras så att<br>i ny räkning överföres | 976 051        |
|   | <b>976 051</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

| <b>Resultaträkning</b>                               | <b>Not</b> | <b>2024-09-01</b>  | <b>2023-09-01</b>  |
|--|------------|--------------------|--------------------|
|  | <b>1</b>   | <b>-2025-08-31</b> | <b>-2024-08-31</b> |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b> |            | <b>0</b>           | <b>0</b>           |
| <b>Rörelsekostnader</b>                              |            |                    |                    |
| Övriga externa kostnader                             |            | -500               | -1 250             |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                        |            | <b>-500</b>        | <b>-1 250</b>      |
| <b>Rörelseresultat</b>                               |            | <b>-500</b>        | <b>-1 250</b>      |
| <b>Finansiella poster</b>                            |            |                    |                    |
| Räntekostnader och liknande resultatposter           |            | -37 267            | -54 198            |
| <b>Summa finansiella poster</b>                      |            | <b>-37 267</b>     | <b>-54 198</b>     |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>             |            | <b>-37 767</b>     | <b>-55 448</b>     |
| <b>Resultat före skatt</b>                           |            | <b>-37 767</b>     | <b>-55 448</b>     |
| <b>Årets resultat</b>                                |            | <b>-37 767</b>     | <b>-55 448</b>     |

| <b>Balansräkning</b>  | <b>Not</b> | <b>2025-08-31</b> | <b>2024-08-31</b> |
|---|------------|-------------------|-------------------|
|   | 1          |                   |                   |
| <b>TILLGÅNGAR</b>   |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                                |            |                   |                   |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i>                    |            |                   |                   |
| Andelar i koncernföretag                                    | 2          | 12 500            | 12 500            |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag      | 3          | 1 499 977         | 1 499 977         |
| Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag | 4          | 500 000           | 500 000           |
| Andra långfristiga fordringar                               | 5          | 257 500           | 257 500           |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>              |            | <b>2 269 977</b>  | <b>2 269 977</b>  |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>                          |            | <b>2 269 977</b>  | <b>2 269 977</b>  |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                                |            |                   |                   |
| <i>Kassa och bank</i>                                       |            |                   |                   |
| Kassa och bank  |            | 53 612            | 54 112            |
| <b>Summa kassa och bank</b>                                 |            | <b>53 612</b>     | <b>54 112</b>     |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>                          |            | <b>53 612</b>     | <b>54 112</b>     |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                                     |            | <b>2 323 589</b>  | <b>2 324 089</b>  |

| <b>Balansräkning</b>                         | <b>Not</b> | <b>2025-08-31</b> | <b>2024-08-31</b> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
|  | 1          |                   |                   |
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                          |            |                   |                   |
| <i>Bundet eget kapital</i>                   |            |                   |                   |
| Aktiekapital                                 |            | 25 000            | 25 000            |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>             |            | <b>25 000</b>     | <b>25 000</b>     |
| <i>Fritt eget kapital</i>                    |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                          |            | 1 013 818         | 1 069 266         |
| Årets resultat                               |            | -37 767           | -55 448           |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>              |            | <b>976 051</b>    | <b>1 013 818</b>  |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |            | <b>1 001 051</b>  | <b>1 038 818</b>  |
| <b>Långfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
|  | 6          |                   |                   |
| Övriga skulder                               |            | 1 285 271         | 1 231 073         |
| <b>Summa långfristiga skulder</b>            |            | <b>1 285 271</b>  | <b>1 231 073</b>  |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |            | 37 267            | 54 198            |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |            | <b>37 267</b>     | <b>54 198</b>     |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |            | <b>2 323 589</b>  | <b>2 324 089</b>  |

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

|   | 2025-08-31    | 2024-08-31    |
|---|---------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 12 500        | 0             |
| Inköp   | 0             | 12 500        |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>12 500</b> | <b>12 500</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>12 500</b> | <b>12 500</b> |

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

|   | 2025-08-31       | 2024-08-31       |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 1 499 977        | 1 499 977        |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>1 499 977</b> | <b>1 499 977</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>1 499 977</b> | <b>1 499 977</b> |

**Not 4 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag**

|   | <b>2025-08-31</b> | <b>2024-08-31</b> |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 500 000           | 500 000           |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>500 000</b>    | <b>500 000</b>    |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>500 000</b>    | <b>500 000</b>    |

**Not 5 Andra långfristiga fordringar**

|   | <b>2025-08-31</b> | <b>2024-08-31</b> |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 257 500           | 0                 |
| Tillkommande fordringar                         | 0                 | 257 500           |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>257 500</b>    | <b>257 500</b>    |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>257 500</b>    | <b>257 500</b>    |

**Not 6 Långfristiga skulder**

|  | <b>2025-08-31</b> | <b>2024-08-31</b> |
|--|-------------------|-------------------|
| Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen | 1 285 271         | 1 231 073         |
|  | <b>1 285 271</b>  | <b>1 231 073</b>  |

Årsredovisningen beslutades 2025-11-24

Markaryd

*Marcus Nilsson*  
Marcus Nilsson

2025-11-28