

ÅRSREDOVISNING

ES O TAL Fastigheter i Svedala AB

Org nr 556673-0197

2024.01.01 - 2024.12.31

Innehåll:

Förvaltningsberättelse	s 1
Resultaträkning	s 2
Balansräkning	s 3
Tilläggsupplysningar	s 4

Styrelsen för ES O TAL Fastigheter i Svedala AB, org nr 556673-0197
får härmed avgiva årsredovisning för perioden 2024-01-01 -- 2024-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK

Bolagets verksamhet

Bolaget bedriver verksamhet att uppförädla fastigheter genom förvärv av mark samt därtill bygga och försälja fastigheter.

Bolaget har sitt säte i Svedala kommun, Skåne län

<i>Flerårsöversikt</i>	2024	2023	2022	2021
Rörelsens intäkter	0	0	0	0
Resultat efter finansiella	0	0	0	0
Balansomslutning	91 849	91 849	91 660	91 660
Eget kapital (synligt)	81 849	81 849	88 160	88 160
Soliditet	89,1%	89,1%	96,2%	96,2%

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt kapital
<i>Förändring av eget kapital</i>				
Belopp vid årets ingång	100 000	-11 840	-6 311	81 849
Disposition enligt bolagsstämma		-6 311	6 311	0
Årets resultat			0	0
Belopp vid årets utgång	100 000	-18 151	0	81 849

Förslag till vinstdisposition

Till bolagsstämmans förfogande stående medel:

Balanserade vinstmedel	-18 151
Årets resultat	0
	<u>-18 151</u>

Styrelsen föreslår att
ovanstående disponeras sålunda:

Överföres i ny räkning	-18 151
	<u>-18 151</u>

Beträffande resultatet av bolagets verksamhet och dess ställning vid årets slut hänvisas till följande resultat- och balansräkning jämte noter.

ank=20250709;2025071046040

RESULTATRÄKNING

RÖRELSENS INTÄKTER OCH KOSTNADER	Not	2024.01.01- 2024.12.31	2023.01.01 - 2023.12.31
Intäkter			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
		0	0
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		<u>0</u>	<u>-6 311</u>
		0	-6 311
Rörelseresultat		0	-6 311
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>0</u>	<u>0</u>
		0	0
Resultat efter finansiella poster		0	-6 311
Skatt som belastat årets resultat		0	0
Årets resultat		0	-6 311

ank=20250709-2025071046041

BALANSRÄKNING

	Not	2024.12.31	2023.12.31
<u>TILLGÅNGAR</u>			
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Övriga kortfristiga fordringar		189	189
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		91 660	91 660
		<u>91 849</u>	<u>91 849</u>
Kassa och bank		0	0
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		<u>91 849</u>	<u>91 849</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		91 849	91 849
<u>EGET KAPITAL OCH SKULDER</u>			
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (1.000 st aktier)		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserade vinstmedel		-18 151	-11 840
Årets resultat		0	-6 311
		<u>-18 151</u>	<u>-18 151</u>
SUMMA EGET KAPITAL		81 849	81 849
Kortfristiga skulder			
Övriga kortfristiga skulder		6 500	6 500
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 500	3 500
Summa kortfristia skulder		<u>10 000</u>	<u>10 000</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		91 849	91 849

ank=20250709;2025071046042

BOKSLUTSKOMMENTARER OCH NOTER

ALLMÄNNA REDOVISNINGSPRINCIPER

Årsredovisningen har upprättats i enligt med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Not 1 - Redovisnings och värderingsprinciper

Fordringar

Redovisas efter individuell bedömning till belopp som förväntas inflyta.

Skulder

Värderas till belopp varmed skulderna förväntas bli betalda. Upplupna kostnader har beräknats till skälig andel som belastar räkenskapsåret. Förutbetalda intäkter har beräknats till den del dessa utgör intäkter för kommande räkenskapsår.

Personal

Bolaget har under räkenskapsåret ej haft några anställda.
Bolagets angelägenheter handhas av styrelsen.

Svedala den dag som framgår av elektronisk signatur

Otto Persson
Styrelseledamot

SIGNATURES

ALLEKIRJOITUKSET

UNDERSKRIFTER

SIGNATURER

UNDERSKRIFTER

This documents contains 5 pages before this page
Dokumentet inneholder 5 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 5 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 5 sider før denne side

Detta dokument innehåller 5 sidor före denna sida

LARS OTTO REINHOLD PERSSON

25752344-eee8-4200-a88f-36da849ce214 - 2025-06-29 09:39:38 UTC +03:00

BankID / Freja eID - d10be9c3-c53e-4138-98fa-760f002a68c6 - SE

ank=20250709;2025071046044

Protokopians överensstämmelse
med originalet inrymt.



authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

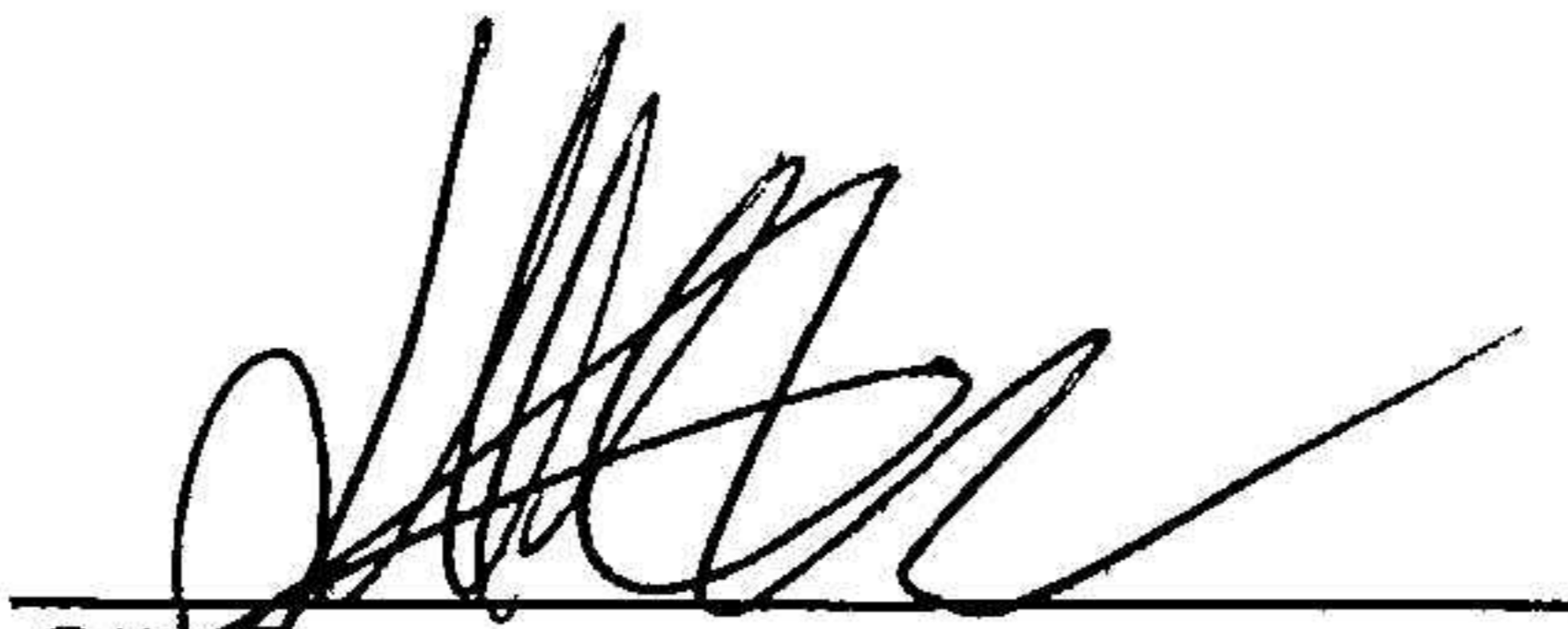
ES O TAL Fastigheter i Svedala AB, org nr 556673-0197

Faställelseintyg

Resultat- och balansräkning för tiden 1/1-2024 -- 31/12-2024 har
den 29 juni 2025 fastställts på årsstämma.
Beslöts disponera resultatet enligt styrelsens förslag.

Vinstutdelning skall ej ske.

Datum: den 29 juni 2025



Otto Persson
Styrelseledamot