

ÅRSREDOVISNING

för

Bålmyren Fastighets AB

Org.nr. 559409-2172

Räkenskapsåret

2022-12-02 – 2023-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-05-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Andreas Jonsson
2024-05-23

Styrelsen för Bålmyren Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-12-02-2023-12-31.
Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska arbeta med uthyrning och förvaltning av egna eller arrenderade industrilokaler. Bolaget startade i november 2022 vilket innebär att bolaget detta första år redovisar ett förlängt räkenskapsår.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Väddö Bygg & Fastigheter AB, orgnr 556671-9836 som har sitt säte i Norrtälje.

Bolaget har sitt säte i Norrtälje.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har anförskaffat en tomt för byggnation och inväntar erforderliga bygglov.

Egna aktier

250 st aktier

Flerårsöversikt

	2023
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-32 450
Balansomslutning	525 000
Soliditet (%)	4,76

Nyckeltalsdefinitioner

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	0	25 000
Årets resultat	0	0	0	0
Belopp vid årets utgång	25 000	0	0	25 000

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	0
Årets resultat	0
Summa	0

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	0
Summa	0

Resultaträkning

	Not	2022-12-02 2023-12-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-32 450
Summa rörelsekostnader		-32 450
Rörelseresultat		-32 450
Resultat efter finansiella poster		-32 450
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag		32 450
Summa bokslutsdispositioner		32 450
Årets resultat		0

Balansräkning

	Not	2023-12-31
Tillgångar		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	2	1 000 000
Summa materiella anläggningstillgångar		1 000 000
Summa anläggningstillgångar		1 000 000
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Fordringar hos koncernföretag	3	-1 198 800
Summa kortfristiga fordringar		-1 198 800
Kassa och bank		
Kassa och bank		723 800
Summa kassa och bank		723 800
Summa omsättningstillgångar		-475 000
Summa tillgångar		525 000

Balansräkning

	Not	2023-12-31
<i>Eget kapital och skulder</i>		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<i>25 000</i>
<i>Summa eget kapital</i>		<i>25 000</i>
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder		500 000
<i>Summa kortfristiga skulder</i>		<i>500 000</i>
<i>Summa eget kapital och skulder</i>		<i>525 000</i>

Noter

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkning

2 Byggnader och mark

	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	1 000 000
Försäljningar/utrangeringar	0
Utgående anskaffningsvärden	1 000 000
Ingående avskrivningar	0
Försäljningar/utrangeringar	0
Årets avskrivningar	0
Ingående nedskrivningar	0
Försäljningar/utrangeringar	0
Årets nedskrivningar	0
Redovisat värde	1 000 000

3 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0
Tillkommande fordringar	32 450
Reglerade fordringar	-1 231 250
Utgående anskaffningsvärden	-1 198 800
Ingående nedskrivningar	0
Reglerade fordringar	0
Årets nedskrivningar	0
Redovisat värde	-1 198 800

Övriga noter

4 Upplysning om moderföretag

Namn	Organisationsnummer	Säte
Väddö Bygg & Fastigheter AB	556671-9836	Norrtälje

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Norrtälje

Andreas Jonsson

Andreas Jonsson

2024-05-23

Styrelseledamot