

**Årsredovisning för**  
**DK Utemiljö AB**

556971-2309

Räkenskapsåret

**2025-01-01 - 2025-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-24.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Daniel Korzeniowski  
Styrelseledamot

2026-02-24

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för DK Utemiljö AB, 556971-2309, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget som har sitt säte i Haninge kommun, bedriver trädgårdsskötsel, markanläggning, snöröjning, fastighetsskötsel in-och utvändigt, städning, uthyrning av trädgårds-anläggningsmaskiner, släpvagnar, fyrhjulingar med olika redskap, lätt- last-och skåpbilar, motorcyklar.

Internet försäljning: uthyrning och försäljning av ovanstående via internet.

Försäljning av trädgårdsredskap som t.ex. krattor, skyfflar, bevattningssystem.

### Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	17 069 936	18 411 802	17 286 614	14 689 694
Resultat efter finansiella poster	103 502	653 410	2 353 698	2 293 350
Soliditet %	52	56,1	49,4	43,4

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	4 258 120	499 656
Balanseras i ny räkning		499 656	-499 656
Årets resultat			300 700
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>4 757 776</b>	<b>300 700</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	4 757 776
Årets resultat	300 700
<b>Summa</b>	<b>5 058 476</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	5 058 476
<b>Summa</b>	<b>5 058 476</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		17 069 936	18 411 802
Övriga rörelseintäkter		17 883	5 859
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>17 087 819</b>	<b>18 417 661</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-3 469 808	-4 717 513
Övriga externa kostnader		-2 937 619	-2 848 983
Personalkostnader	2	-9 915 049	-9 518 943
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-598 674	-571 570
Övriga rörelsekostnader		0	-414
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-16 921 150</b>	<b>-17 657 423</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>166 669</b>	<b>760 238</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 342	6 030
Räntekostnader och liknande resultatposter		-67 509	-112 858
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-63 167</b>	<b>-106 828</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>103 502</b>	<b>653 410</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		300 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>300 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>403 502</b>	<b>653 410</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-102 802	-153 754
<b>Årets resultat</b>		<b>300 700</b>	<b>499 656</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	2 301 940	1 173 208
Inventarier, verktyg och installationer	4	537 510	332 388
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 839 450</b>	<b>1 505 596</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		20 149	0
Andra långfristiga fordringar	6	4 000	38 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>24 149</b>	<b>38 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 863 599</b>	<b>1 543 596</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		3 704 650	4 450 085
Övriga fordringar		788 168	217 719
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		82 397	100 587
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		378 023	417 289
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>4 953 238</b>	<b>5 185 680</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		2 010 651	2 263 422
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 010 651</b>	<b>2 263 422</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>6 963 889</b>	<b>7 449 102</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>9 827 488</b>	<b>8 992 698</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		4 757 776	4 258 120
Årets resultat		300 700	499 656
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>5 058 476</b>	<b>4 757 776</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>5 108 476</b>	<b>4 807 776</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		0	300 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>0</b>	<b>300 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 128 206	394 940
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 128 206</b>	<b>394 940</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		830 896	322 556
Leverantörsskulder		1 052 608	885 756
Skatteskulder		0	81 780
Övriga skulder		707 633	1 126 399
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		999 669	1 073 491
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>3 590 806</b>	<b>3 489 982</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>9 827 488</b>	<b>8 992 698</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Medelantalet anställda	11	11

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	3 482 110	3 441 510
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	1 519 000	40 600
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>5 001 110</b>	<b>3 482 110</b>
Ingående avskrivningar	-2 308 902	-1 874 688
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-390 268	-434 214
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-2 699 170</b>	<b>-2 308 902</b>
Ingående nedskrivningar	0	0
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 301 940</b>	<b>1 173 208</b>

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 031 278	2 177 858
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	413 528	25 920
Försäljningar/utrangeringar		-172 500
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 444 806</b>	<b>2 031 278</b>
Ingående avskrivningar	-1 698 890	-1 745 674
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Försäljningar/utrangeringar		172 500
Årets avskrivningar	-208 406	-125 716
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-1 907 296</b>	<b>-1 698 890</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>537 510</b>	<b>332 388</b>

#### Not 5 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	58 200	58 200
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>58 200</b>	<b>58 200</b>
Ingående avskrivningar	-58 200	-46 560
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar		-11 640
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-58 200</b>	<b>-58 200</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	38 000	30 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Tillkommande fordringar	4 000	8 000
Reglerade fordringar	-38 000	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>4 000</b>	<b>38 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>4 000</b>	<b>38 000</b>

#### Not 7 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Tillgångar med äganderättsförbehåll	2 025 072	1 386 960
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>2 025 072</b>	<b>1 386 960</b>

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-02-20

Stockholm

*Daniel Korzeniowski*

2026-02-24

Daniel Korzeniowski  
Styrelseledamot

Datum

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-02-24

*Zinovea Vavolidu*

Zinovea Vavolidu  
Godkänd revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i DK Utemiljö AB, org.nr 556971-2309

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för DK Utemiljö AB för år 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av DK Utemiljö ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standard on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till DK Utemiljö AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för DK Utemiljö AB för år 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till DK Utemiljö AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm  
2026-02-24

*Zinovea Vavolidu*  
Zinovea Vavolidu  
Godkänd revisor