

Årsredovisning

för

Andreas Olsson Invest AB

559296-3887

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-13.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Andreas Olsson, Styrelseledamot
2024-05-30

Styrelsen för Andreas Olsson Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsförmedling som inkluderar villor, bostadsrätter, fritidshus och tomter.

Företaget har sitt säte i Karlstad.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har under 2023 sålt sitt aktieinnehav på 10% i Ekängen Fastighetsförmedling AB (Org.nummer: 556940-0293)

Företaget har med mer än hälften förbrukat sitt aktiekapital och kontrollbalanstäkning har upprättats per 31 december 2023.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021
Nettoomsättning	40	576	948
Resultat efter finansiella poster	-200	-40	270
Soliditet (%)	8,5	22,9	20,8

Nettoomsättningen har minskat under 2023 till följd av färre kunduppdrag då företagsledare varit sjuk.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	156 711	29 909	211 620
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		29 909	-29 909	0
Årets resultat			-199 581	-199 581
Belopp vid årets utgång	25 000	186 620	-199 581	12 039

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	186 620
årets förlust	-199 581
	-12 961
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-12 961
	-12 961

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1	-2023-12-31	-2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		39 761	575 982
Övriga rörelseintäkter		18 247	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		58 008	575 982
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-31 100	-46 152
Personalkostnader	2	-59 992	-628 464
Summa rörelsekostnader		-91 092	-674 616
Rörelseresultat		-33 084	-98 634
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	80 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-166 327	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		163	3
Räntekostnader och liknande resultatposter		-333	-21 460
Summa finansiella poster		-166 497	58 543
Resultat efter finansiella poster		-199 581	-40 091
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	70 000
Summa bokslutsdispositioner		0	70 000
Resultat före skatt		-199 581	29 909
Årets resultat		-199 581	29 909

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	0	816 327
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	816 327
Summa anläggningstillgångar		0	816 327

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		2 500	0
Övriga fordringar		62 173	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 798	0
Summa kortfristiga fordringar		68 471	0

Kassa och bank

Kassa och bank		73 697	106 976
Summa kassa och bank		73 697	106 976
Summa omsättningstillgångar		142 168	106 976

SUMMA TILLGÅNGAR

142 168

923 303

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

186 620

156 711

Årets resultat

-199 581

29 909

Summa fritt eget kapital

-12 961

186 620

Summa eget kapital

12 039

211 620

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

1 300

Skatteskulder

12 162

16 223

Övriga skulder

81 445

683 300

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

36 522

10 860

Summa kortfristiga skulder

130 129

711 683

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

142 168

923 303

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	816 327	816 327
Inköp		0
Försäljningar	-816 327	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	816 327
Utgående redovisat värde	0	816 327

Karlstad 2024-05-13

Andreas Olsson
Andreas Olsson