

Årsredovisning för
Jano Fastighets Aktiebolag

556494-2299

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

| | |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3 |
| Noter | 5 |
| Underskrifter | 6 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-06. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.


Fredrik Norén
Styrelseledamot

Haverdal 2025-06-06

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Jano Fastighets Aktiefbolag, 556494-2299, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet har under året i huvudsak innefattat teknisk konsultverksamhet.

Flerårsöversikt

| | 2024 | 2023 | 2022 | Belopp i kr 2021 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|---------------------|
| Nettoomsättning | 1 160 689 | 1 488 512 | 1 623 721 | 1 328 232 |
| Resultat efter finansiella poster | 180 612 | 932 105 | 671 715 | 555 657 |
| Soliditet % | 27,4 | 33,6 | 40,2 | 51,3 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Balanserat resultat | Årets resultat |
|--------------------------------|-------------------|-----------------|------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 20 000 | 92 485 | 555 791 |
| Balanseras i ny räkning | | | 555 791 | -555 791 |
| Utdelning | | | -450 000 | |
| Årets resultat | | | | 105 618 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 20 000 | 198 276 | 105 618 |

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|--|----------------|
| <i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i> | |
| Balanserat resultat | 198 276 |
| Årets resultat | 105 618 |
| Summa | 303 894 |
| <i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i> | |
| Balanseras i ny räkning | 303 894 |
| Summa | 303 894 |

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2024-01-01 - 2024-12-31</i> | <i>2023-01-01 - 2023-12-31</i> |
|---|------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 1 160 689 | 1 488 512 |
| Övriga rörelseintäkter | | 7 460 | 557 743 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 1 168 149 | 2 046 255 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -1 635 | -2 277 |
| Övriga externa kostnader | | -127 834 | -301 021 |
| Personalkostnader | 2 | -758 420 | -757 490 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | 0 | -28 156 |
| Övriga rörelsekostnader | | -114 729 | -20 334 |
| Summa rörelsekostnader | | -1 002 618 | -1 109 278 |
| Rörelseresultat | | 165 531 | 936 977 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 15 183 | -4 842 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -102 | -30 |
| Summa finansiella poster | | 15 081 | -4 872 |
| Resultat efter finansiella poster | | 180 612 | 932 105 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | | -46 350 | -232 580 |
| Summa bokslutsdispositioner | | -46 350 | -232 580 |
| Resultat före skatt | | 134 262 | 699 525 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -28 644 | -143 734 |
| Årets resultat | | 105 618 | 555 791 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2024-12-31</i> | <i>2023-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andra långfristiga fordringar | 4 | 1 499 382 | 1 499 382 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 1 499 382 | 1 499 382 |
| Summa anläggningstillgångar | | 1 499 382 | 1 499 382 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Kundfordringar | | 42 403 | 210 339 |
| Övriga fordringar | | 249 782 | 217 410 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 292 185 | 427 749 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 561 729 | 906 423 |
| Summa kassa och bank | | 561 729 | 906 423 |
| Summa omsättningstillgångar | | 853 914 | 1 334 172 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 2 353 296 | 2 833 554 |

ank=20250630;2025070238282

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2024-12-31</i> | <i>2023-12-31</i> |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Reservfond | | 20 000 | 20 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 120 000 | 120 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 198 276 | 92 485 |
| Årets resultat | | 105 618 | 555 791 |
| Summa fritt eget kapital | | 303 894 | 648 276 |
| Summa eget kapital | | 423 894 | 768 276 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Periodiseringsfonder | | 278 930 | 232 580 |
| Summa obeskattade reserver | | 278 930 | 232 580 |
| Avsättningar | | | |
| Övriga avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser exklusive avsättningar enligt tryggandelagen | | 1 499 382 | 1 499 382 |
| Summa avsättningar | | 1 499 382 | 1 499 382 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Leverantörsskulder | | 4 735 | 328 |
| Skatteskulder | | 57 807 | 250 160 |
| Övriga skulder | | 88 548 | 82 828 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 0 | 0 |
| Summa kortfristiga skulder | | 151 090 | 333 316 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 2 353 296 | 2 833 554 |

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

| Avskrivningar | Ar |
|---------------|----|
| Byggnader | 25 |

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2024-01-01 - 2024-12-31 | 2023-01-01 - 2023-12-31 |
|------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Medelantalet anställda | 1 | 1 |

Not 3 Byggnader och mark

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden | | 2 442 282 |
| Förändringar av anskaffningsvärden | | |
| Försäljningar/utrangeringar | | -2 442 282 |
| Utgående anskaffningsvärden | | 0 |
| Ingående avskrivningar | | -1 656 936 |
| Förändringar av avskrivningar | | |
| Försäljningar/utrangeringar | | 1 685 092 |
| Årets avskrivningar | | -28 156 |
| Utgående avskrivningar | | 0 |
| Redovisat värde | | 0 |

Not 4 Andra långfristiga fordringar

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|------------------------------------|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 499 382 | 1 499 382 |
| Utgående anskaffningsvärden | 1 499 382 | 1 499 382 |
| Redovisat värde | 1 499 382 | 1 499 382 |

Underskrifter



Fredrik Norén
Styrelseledamot

2025-06-06

Datum

ank=20250630:2025070238285