

Årsredovisning för

Ajjas Invest AB

559172-8976

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

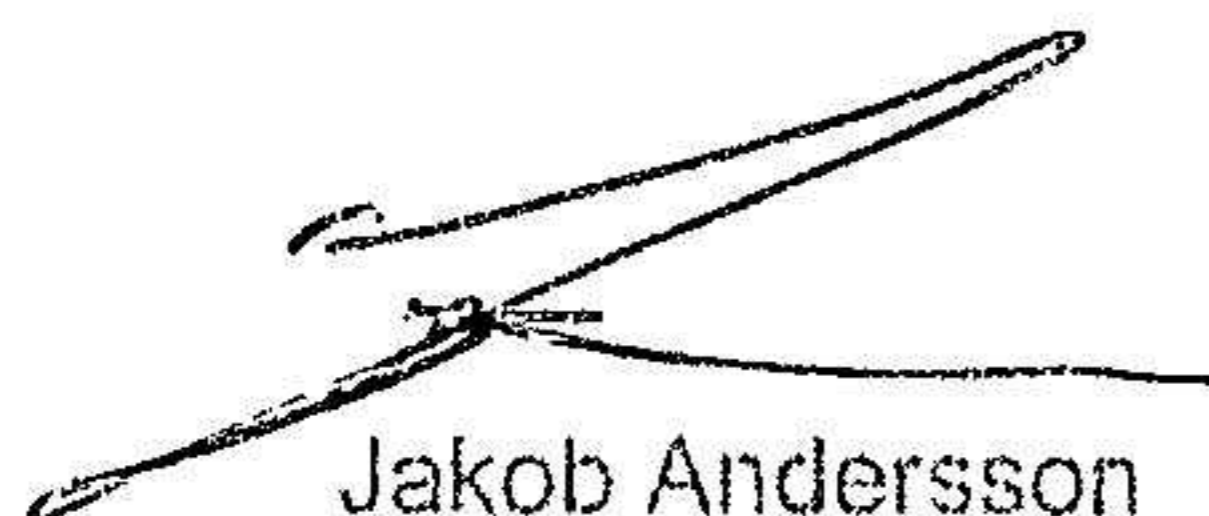
Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Ajjas Invest AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-03-22. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Ängelholm den 2024-03-22



Jakob Andersson

Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Ajjas Invest AB, 559172-8976, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31. Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Ängelholm registrerades år 2018-09-25 och ska äga och förvalta fast och lös egendom. Detta är bolagets femte räkenskapsår.

Flerårsöversikt	Belopp i kr				
	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	342 941	338 446	298 462	265 522	420 207
Resultat efter finansiella poster	12 074	84 956	60 506	-86 559	3 371 724
Soliditet, %	55,46	52,2	50,1	52	52

Eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat	Årets
		resultat	resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	3 378 687	0
Årets resultat			9 621
Belopp vid årets utgång	50 000	3 378 687	9 621

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

	Belopp i kr
Balanserat resultat	3 378 687
Årets resultat	9 621
Balanseras i ny räkning	3 388 308

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat - och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		342 941	338 446
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		342 941	338 446
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-94 355	-96 958
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-101 964	-101 964
Summa rörelsekostnader		-196 319	-198 922
Rörelseresultat		146 622	139 524
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande intäkter		1 791	18
Räntekostnader och liknande kostnader	3	-136 339	-54 586
Summa finansiella poster		-134 548	-54 568
Resultat efter finansiella poster		12 074	84 956
Resultat före skatt		12 074	84 956
Skatter			
Skatt på årets resultat		-2 453	-17 505
Årets resultat		9 621	67 451

2024032604743

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	5 958 825	6 051 825
Inventarier, verktyg och installationer	5	51 896	60 860
Summa materiella anläggningstillgångar		6 010 721	6 112 685
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	140 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		140 000	0
Summa anläggningstillgångar		6 150 721	6 112 685
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		43 114	70 746
Övriga fordringar		28 984	31 817
Summa kortfristiga fordringar		72 098	102 563
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		5 305	120 684
Summa kassa och bank		5 305	120 684
Summa omsättningstillgångar		77 403	223 247
SUMMA TILLGÅNGAR		6 228 124	6 335 932

2024032604744

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 378 687	3 311 236
Årets resultat		9 621	67 451
Summa fritt eget kapital		3 388 308	3 378 687
Summa eget kapital		3 438 308	3 428 687
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		2 700 000	2 800 000
Summa långfristiga skulder		2 700 000	2 800 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		7 383	10 997
Skatteskulder		11 740	26 379
Övriga skulder		63 693	63 869
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 000	6 000
Summa kortfristiga skulder		89 816	107 245
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 228 124	6 335 932

2024032604745

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Inventarier, verktyg och installationer	10

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Räntekostnader, övriga	136 339	54 586
Summa	136 339	54 586

Not 4 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	6 423 825	6 423 825
Nyanskaffningar	-	-
	6 423 825	6 423 825
Akkumulerade avskrivningar enl plan:		
-Vid årets början	-372 000	-279 000
Årets avskrivning enl plan	-93 000	-93 000
	-465 000	-372 000
Redovisat värde vid årets slut	5 958 825	6 051 825

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	89 632	89 632
-Nyanskaffningar	0	0
Vid årets slut	89 632	89 632
Akkumulerade avskrivningar enl plan:		
-Vid årets början	-28 772	-19 808
-Årets avskrivning enl plan	-8 964	-8 964
Vid årets slut	-37 736	-28 772
Redovisat värde vid årets slut	51 896	60 860

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

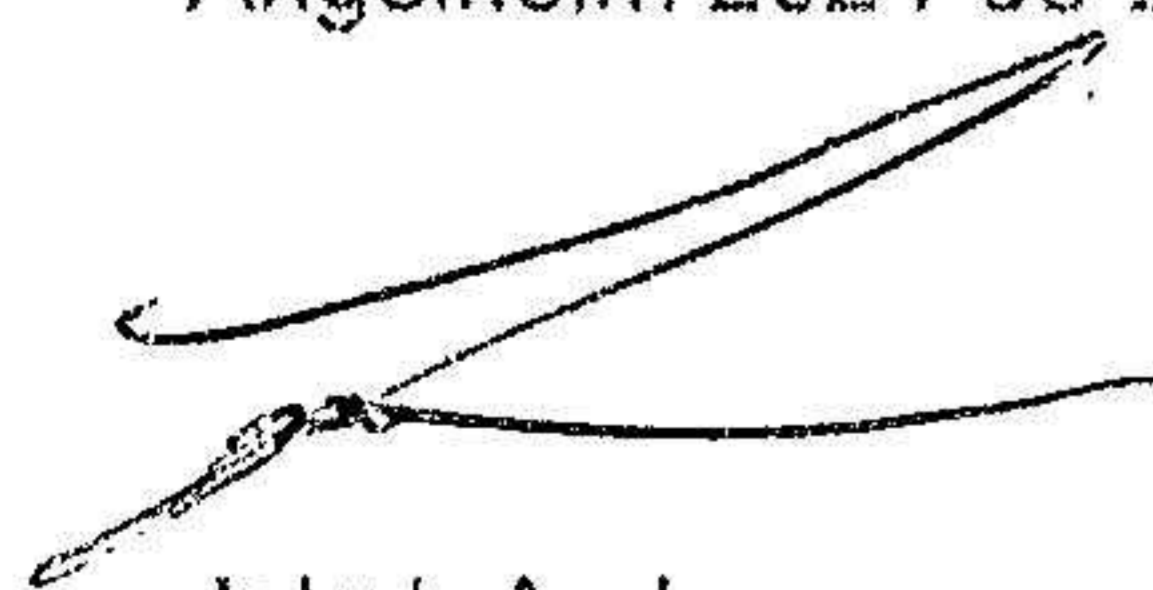
	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	0	0
-Inköp	140 000	0
Vid årets slut	140 000	0
Redovisat värde vid årets slut	140 000	0

Not 7 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

<i>Ställda säkerheter</i>	2023-12-31	2022-12-31
Ställda panter och säkerheter		
Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar		
Fastighetsinteckning	3 050 000	3 050 000
Summa ställda säkerheter	3 050 000	3 050 000
<i>Eventualförpliktelser</i>		
Eventualförpliktelser	Inga	Inga

Underskrifter

Ångelholm 2024-03-22



Jakob Andersson
Verkställande direktör