

ÅRSREDOVISNING

för

Helmer Perssons Eftr AB

Org.nr. 556284-6815

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	10

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-16.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Mårten Persson, Styrelseledamot
2025-06-19

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, TSEK.

Verksamheten

Viktiga förhållanden och väsentliga händelser

Inga för bolaget väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Verksamhetens art och inriktning

Bolagets verksamhet är att förvalta aktieinnehav i hel- och delägda dotterbolag.

Säte

Bolagets säte är Stockholm

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i TSEK

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Res. efter finansiella poster	-2 229	-8 388	883	57 576	602
Soliditet (%)	9,73	12,28	18,17	99,94	99,7
Avkastning på eget kapital (%)	-19,76	-50,04	1,09	51,69	0,7

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100	20	20 934	-8 589	12 465
Balanseras i ny räkning			-8 589	8 589	0
Årets resultat				-2 400	-2 400
Belopp vid årets utgång	100	20	12 345	-2 400	10 065

Resultatdisposition (kronor)

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står	
balanserad vinst	12 344 159
årets förlust	<u>-2 399 706</u>
	9 944 453
Styrelsen föreslår att	
i ny räkning överföres	<u>9 944 453</u>
	9 944 453

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Helmer Perssons Eftr AB

Org.nr. 556284-6815

RESULTATRÄKNING		2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not		
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	3	<u>-21</u>	<u>-20</u>
		-21	-20
Rörelseresultat		-21	-20
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	-6 492
Ränteintäkter från koncernföretag		1 851	1 549
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		57	144
Räntekostnader till koncernföretag		<u>-4 113</u>	<u>-3 569</u>
		-2 205	-8 368
Resultat efter finansiella poster		-2 226	-8 388
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		<u>-166</u>	<u>-201</u>
		-166	-201
Resultat före skatt		-2 392	-8 589
Skatt på årets resultat	4	-8	0
Årets resultat		<u>-2 400</u>	<u>-8 589</u>

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	5	16 000	16 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	<u>45 105</u>	<u>45 058</u>
		61 105	61 058
Summa anläggningstillgångar		61 105	61 058
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		41 913	40 063
Övriga fordringar		<u>44</u>	<u>44</u>
		41 957	40 107
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>328</u>	<u>304</u>
Summa kassa och bank		328	304
Summa omsättningstillgångar		42 285	40 411
SUMMA TILLGÅNGAR		103 390	101 469

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
	Not		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital	7	100	100
Reservfond		<u>20</u>	<u>20</u>
		120	120
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		12 344	20 934
Årets resultat		<u>-2 400</u>	<u>-8 589</u>
		9 944	12 345
Summa eget kapital		<u>10 064</u>	<u>12 465</u>
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		93 298	88 984
Aktuella skatteskulder		8	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	8	<u>20</u>	<u>20</u>
Summa kortfristiga skulder		<u>93 326</u>	<u>89 004</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		103 390	101 469

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 (K3).

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Inkomstskatt

Redovisning av inkomstskatter inkluderar aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatten redovisas i resultaträkningen, förutom i de fall den avser poster som redovisas direkt mot eget kapital. I sådana fall redovisas även skatten i eget kapital. Uppskjuten skatt redovisas enligt balansräkningsmetoden på alla väsentliga temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det bokförda värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet. Uppskjuten skatt beräknas med tillämpning av den skattesats som har beslutats eller aviserats per balansdagen. Uppskjutna skattefordringar redovisas i den omfattning det är troligt att framtida skattemässiga överskott kommer att finnas mot vilka de temporära skillnaderna kan nyttjas.

Not 2 Inköp och försäljning inom koncernen 2024 2023

Koncerninterna inköp eller försäljningar har ej förekommit.

Not 3 Ersättning till revisorer 2024 2023

Forvis Mazars AB

Revisionsuppdrag	20	19
	<hr style="width: 50%; margin-left: auto; margin-right: 0;"/> 20	<hr style="width: 50%; margin-left: auto; margin-right: 0;"/> 19

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.

NOTER

Not 4	Skatt på årets resultat		2024	2023
	Aktuell skatt		-8	0
	Uppskjuten skatt		0	0
	Summa redovisad skatt		<u>-8</u>	<u>0</u>
	<i>Avstämning av effektiv skatt</i>			
	Resultat före skatt		-2 392	-8 589
	Skattekostnad 20,60% (20,60%)		493	1 769
	Skatteeffekt av:			
	Ej avdragsgilla kostnader		0	-1 623
	Ej skattepliktiga intäkter		0	286
	Skattemässiga justeringar		-501	-432
	Summa redovisad skatt		<u>-8</u>	<u>0</u>
Not 5	Andelar i koncernföretag			
	Företag			
	Org.nummer	Antal	Eget kapital	Redovisat
	Säte	Kap.andel %	Resultat	värde
	Sällheten Invest AB			
	556669-7065	5 980 771	161 530	16 000
	Stockholm	100,00%	55 203	<u>16 000</u>
			2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärde		16 000	23 108
	Försäljningar/utrangeringar		<u>0</u>	<u>-7 108</u>
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden		16 000	16 000
			<u>16 000</u>	<u>16 000</u>
	Utgående redovisat värde		16 000	16 000

NOTER

Not 6	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	45 058	45 013
	Inköp	<u>47</u>	<u>45</u>
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	45 105	45 058
	Utgående redovisat värde	<u>45 105</u>	<u>45 058</u>

Not 7 Upplysningar om aktiekapital

	Antal aktier	Kvotvärde per aktie
Antal/värde vid årets ingång	1 000	100,00
Antal/värde vid årets utgång	1 000	100,00

Not 8 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Övriga poster	<u>20</u>	<u>20</u>
	20	20

Not 9 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga för bolaget väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets utgång.

Not 10 Koncernförhållanden

Bolaget är dotterbolag till Fastighets AB Gusto, org.nr. 556046-4918, säte Stockholm

Övergripande koncernredovisning upprättas av: Investeringsaktiebolaget Montefeltro, org.nr. 556760-2387, säte Stockholm

NOTER

Not 11 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Avkastning på eget kapital

Resultat efter finansiella poster i procent av genomsnittligt justerat eget kapital

STOCKHOLM

Mårten Persson

Mårten Persson

Ordförande

2025-06-13

Henrik Wingård

Henrik Wingård

2025-06-13

Min revisionsberättelse har lämnats den 13 juni 2025.

Engström

Maria Tellström

Maria Tellström

Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Helmer Persson Eftr. AB, org.nr 556284-6815

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Helmer Persson Eftr. AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Helmer Persson Eftr. ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Helmer Persson Eftr. AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Helmer Persson Eftr. AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Helmer Persson Eftr. AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm
2025-06-13

Maria Tellström
Maria Tellström
Auktoriserad revisor