

# Årsredovisning

---

## *Bonander Management & Byggkonsult AB*

556943-3393

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Per Erik Bonander

2026-02-25

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver konsultverksamhet inom management och bygg fastighet samt idka därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2501-2512	2401-2412	2301-2312	2201-2212
Resultat efter finansiella poster	703	-1 163	-229	-91
Soliditet %	80	78	99	99

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	6 288 244	-1 163 078	5 175 166
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning		-209 550		-209 550
- Balanseras i ny räkning		-1 163 078	1 163 078	0
- Årets resultat			703 159	703 159
- Belopp vid årets utgång	50 000	4 915 616	703 159	5 668 775

## RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	4 915 616
Årets resultat	703 159
<i>Summa</i>	<i>5 618 775</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Utdelning	322 400
Balanseras i ny räkning	5 296 375
<i>Summa</i>	<i>5 618 775</i>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

## RESULTATRÄKNING

1

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-45 602	-81 332
Personalkostnader	2 -96 742	-157 541
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-142 344</b>	<b>-238 873</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-142 344</b>	<b>-238 873</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	844 500	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 003	795
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-925 000
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>845 503</b>	<b>-924 205</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>703 159</b>	<b>-1 163 078</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>703 159</b>	<b>-1 163 078</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>703 159</b>	<b>-1 163 078</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2025-12-31	2024-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	2 415 937	2 415 937
Andra långfristiga fordringar	4	3 272 500	3 272 500
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>5 688 437</i>	<i>5 688 437</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 688 437</b>	<b>5 688 437</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		123 656	178 309
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>123 656</i>	<i>178 309</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 260 541	750 361
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>1 260 541</i>	<i>750 361</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 384 197</b>	<b>928 670</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 072 634</b>	<b>6 617 107</b>

## BALANSRÄKNING

	2025-12-31	2024-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	4 915 616	6 288 244
Årets resultat	703 159	-1 163 078
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>5 618 775</i>	<i>5 125 166</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>5 668 775</b>	<b>5 175 166</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	5 1 250 228	1 250 228
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>1 250 228</b>	<b>1 250 228</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skatteskulder	153 510	191 580
Övriga skulder	121	133
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>153 631</b>	<b>191 713</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>7 072 634</b>	<b>6 617 107</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

### Not 2 Medelantalet anställda

	2025-12-31	2024-12-31
--	------------	------------

Medelantalet anställda	1	1
------------------------	---	---

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	2 415 937	2 014 958
-----------------------------	-----------	-----------

Inköp	-	400 979
-------	---	---------

Utgående anskaffningsvärden	2 415 937	2 415 937
-----------------------------	-----------	-----------

### Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	3 272 500	9 222 500
-----------------------------	-----------	-----------

Reglerade fordringar	-844 500	-5 950 000
----------------------	----------	------------

Utgående anskaffningsvärden	2 428 000	3 272 500
-----------------------------	-----------	-----------

### Not 5 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
--	------------	------------

Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	0
---	---	---

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-02-20

## UNDERSKRIFTER

Stockholm

*Per Erik Bonander*

Per Erik Bonander

2026-02-20