

Årsredovisning
för
JxL Properties AB
556825-5631

Räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-11-11.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Pei-Quan Ye, Styrelseledamot
2024-11-11

Styrelsen för JxL Properties AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget är vilande.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	0	0	0	600
Resultat efter finansiella poster	-28	-96	12 038	-381
Soliditet (%)	98	98	43	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	660 277	-96 206	614 071
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-96 206	96 206	0
Årets resultat			-50 360	-50 360
Belopp vid årets utgång	50 000	564 071	-50 360	563 711

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	564 071
årets förlust	-50 360
	513 711
disponeras så att till aktieägare utdelas (50 kronor per aktie) i ny räkning överföres	500 000
	13 711
	513 711

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-09-01
-2024-08-31

2022-09-01
-2023-08-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-13 618

-96 508

Summa rörelsekostnader

-13 618

-96 508

Rörelseresultat

-13 618

-96 508

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

-203

302

Räntekostnader och liknande resultatposter

-14 599

0

Summa finansiella poster

-14 802

302

Resultat efter finansiella poster

-28 420

-96 206

Resultat före skatt

-28 420

-96 206

Skatter

Skatt på årets resultat

-21 940

0

Årets resultat

-50 360

-96 206

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

3 879

44 635

Summa kortfristiga fordringar

3 879

44 635

Kassa och bank

Kassa och bank

569 832

579 436

Summa kassa och bank

569 832

579 436

Summa omsättningstillgångar

573 711

624 071

SUMMA TILLGÅNGAR

573 711

624 071

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

564 071

660 277

Årets resultat

-50 360

-96 206

Summa fritt eget kapital

513 711

564 071

Summa eget kapital

563 711

614 071

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

10 000

10 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

573 711

624 071

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Nacka 2024-11-11

Pei-Quan Ye
Pei-Quan Ye