

**Årsredovisning**  
för  
**Hylta Företagsgård AB**  
556874-5789

Räkenskapsåret  
2023-09-01 - 2024-08-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-26.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Esbjörn Svensson, Styrelseledamot  
2025-02-26

Styrelsen för Hylta Företagsgård AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolaget förvaltar en industrifastighet.  
Företaget har sitt säte i Kristianstad.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Styrelsen bedömer att utbrottet av Corona-pandemin skulle kunna få negativa effekter på företages resultat på nya året, men kan i dagsläget inte bedöma omfattningen av dessa.

Styrelsen följer aktivitet utvecklingen och vidtar löpande åtgärder för att begränsa effekterna

Flerårsöversikt (tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	126	110	121	94	82
Resultat efter finansiella poster	44	37	70	-15	-31
Soliditet (%)	45	37	29	16	23

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	60 105	29 201	139 306
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		29 201	-29 201	0
Årets resultat			34 730	34 730
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>89 306</b>	<b>34 730</b>	<b>174 036</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	89 306
årets vinst	34 730
	<b>124 036</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	124 036
	<b>124 036</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-09-01  
-2024-08-31

2022-09-01  
-2023-08-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	126 474	110 076
Övriga rörelseintäkter	0	-1
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>126 474</b>	<b>110 075</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-79 364	-61 726
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-3 050	-3 050
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-82 414</b>	<b>-64 776</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>44 060</b>	<b>45 299</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	-5	44
Räntekostnader och liknande resultatposter	-175	-8 508
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-180</b>	<b>-8 464</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>43 880</b>	<b>36 835</b>

### Resultat före skatt

**43 880**                      **36 835**

### Skatter

Skatt på årets resultat	-9 150	-7 634
<b>Årets resultat</b>	<b>34 730</b>	<b>29 201</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	1	316 846	319 896
Inventarier, verktyg och installationer	2	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>316 846</b>	<b>319 896</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>316 846</b>	<b>319 896</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		0	1 769
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		58 638	12 500
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>58 638</b>	<b>14 269</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		31 583	68 808
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>31 583</b>	<b>68 808</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>90 221</b>	<b>83 077</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>407 067</b>	<b>402 973</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		89 306	60 105
Årets resultat		34 730	29 201
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>124 036</b>	<b>89 306</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>174 036</b>	<b>139 306</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		14 000	14 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>14 000</b>	<b>14 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	3		
Övriga skulder		189 740	189 740
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>189 740</b>	<b>189 740</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		6 812	14 468
Övriga skulder		2 679	1 659
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		19 800	43 800
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>29 291</b>	<b>59 927</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>407 067</b>	<b>402 973</b>

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 5-10år

#### Not 1 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	326 255	326 255
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>326 255</b>	<b>326 255</b>
Ingående avskrivningar	-6 359	-3 309
Årets avskrivningar	-3 050	-3 050
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-9 409</b>	<b>-6 359</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>316 846</b>	<b>319 896</b>

#### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
Ingående avskrivningar	-50 000	-50 000
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-50 000</b>	<b>-50 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### **Not 3 Långfristiga skulder**

#### **Not 4 Rapport om årsredovisning**

Rapport om årsredovisning enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Nadia san Martin Martinez, Ludvig & Co

Hylta

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Esbjörn Svensson*  
Esbjörn Svensson  
Styrelseledamot  
2025-02-26