

Årsredovisning
för
G & T Hunden 1 AB
559235-9698

Räkenskapsåret
2021-09-01 - 2022-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-01-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tomas Özbek, Styrelseledamot
2023-02-03

Styrelsen och verkställande direktören för G & T Hunden 1 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Lidköping.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till G & T Invest AB, org nr 559108-5328, med säte i Lidköping. Koncernredovisning upprättas av moderbolaget.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2020
Nettoomsättning	412	410	265
Resultat efter finansiella poster	68	26	110
Soliditet (%)	5,9	4,2	3,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	86 242	19 845	131 087
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		19 845	-19 845	0
Årets resultat			53 445	53 445
Belopp vid årets utgång	25 000	106 087	53 445	184 532

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	106 087
årets vinst	53 445
	159 532
disponeras så att i ny räkning överföres	159 532
	159 532

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-09-01
-2022-08-31

2020-09-01
-2021-08-31

Rörelsens intäkter

Nettoomsättning

411 660
411 660

410 400
410 400

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-244 108

-288 081

Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

-48 090

-48 090

-292 198

-336 171

Rörelseresultat

119 462

74 229

Resultat från finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-51 301

-48 166

-51 301

-48 166

Resultat efter finansiella poster

68 161

26 063

Resultat före skatt

68 161

26 063

Skatt på årets resultat

-14 716

-6 218

Årets resultat

53 445

19 845

Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

3 000 312

3 048 402

3 000 312

3 048 402

Summa anläggningstillgångar

3 000 312

3 048 402

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

40 596

0

Övriga fordringar

13

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

5 106

4 839

45 715

4 839

Kassa och bank

78 996

73 814

Summa omsättningstillgångar

124 711

78 653

SUMMA TILLGÅNGAR

3 125 023

3 127 055

Balansräkning	Not	2022-08-31	2021-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		106 087	86 242
Årets resultat		53 445	19 845
		159 532	106 087
Summa eget kapital		184 532	131 087
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	3, 4, 5	2 820 000	2 880 000
Summa långfristiga skulder		2 820 000	2 880 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		60 000	60 000
Leverantörsskulder		13 607	11 678
Skulder till koncernföretag		7 500	7 500
Aktuella skatteskulder		39 384	36 790
Summa kortfristiga skulder		120 491	115 968
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 125 023	3 127 055

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Komponentindelning byggnad:

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utträngs eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Finansiella instrument

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	3 127 500	3 127 500
Inköp	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 127 500	3 127 500
Ingående avskrivningar	-79 098	-31 008
Årets avskrivningar	-48 090	-48 090
Utgående ackumulerade avskrivningar	-127 188	-79 098
Utgående redovisat värde	3 000 312	3 048 402

Not 3 Långfristiga skulder

	2022-08-31	2021-08-31
Företagets långfristiga skulder har följande förfallotidpunkter:		
Inom ett år	60 000	60 000
Senare än ett år men inom fem år	240 000	240 000
Senare än fem år	2 580 000	2 640 000
	2 880 000	2 940 000

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 2 880 000 kronor (3 000 000 kr) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-08-31	2021-08-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 820 000	2 880 000
	2 820 000	2 880 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	60 000	60 000
	60 000	60 000

Not 5 Ställda säkerheter

	2022-08-31	2021-08-31
Fastighetsinteckning	3 000 000	3 000 000
	3 000 000	3 000 000

Lidköping 2023-01-26

Geyriye Özbek
Geyriye Özbek
Ordförande

Tomas Özbek
Tomas Özbek
Verkställande direktör