

Årsredovisning
för
WLA Fastighets AB
559379-6732

Räkenskapsåret
2023-01-01 – 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i WLA Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 23 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Köping den 23 juni 2024



Johan Antonsson

ÅRSREDOVISNING

WLA Fastighets AB

559379-6732

RÄKENSKAPSÅRET

2023-01-01 -- 2023-12-31

Styrelsen och verkställande direktören för WLA Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att bygga fastigheter, utveckla fastigheter, förvalta fastigheter, handel med värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Med anledning av rådande konjunktur- och ränteläge har verksamheten inte kommit igång. Det finns förhoppningar om att positiva händelser med ränteläget skall komma under andra halvan av 2024 så någon byggnation skall kunna påbörjas.

Företaget har sitt säte i Köping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022 (8 mån)
Nettoomsättning	0	5
Resultat efter finansiella poster	-5	-1
Soliditet (%)	82,2	89,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000		-1 467	48 533
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 467	1 467	0
Årets resultat			-4 800	-4 800
Belopp vid årets utgång	50 000	-1 467	-4 800	43 733

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-1 467
årets förlust	-4 800
	-6 267
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-6 267
	-6 267

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-05-10 -2022-12-31 (8 mån)
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		0	5 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	5 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-4 800	-6 467
Summa rörelsekostnader		-4 800	-6 467
Rörelseresultat		-4 800	-1 467
Resultat efter finansiella poster		-4 800	-1 467
Resultat före skatt		-4 800	-1 467
Årets resultat		-4 800	-1 467

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

2

50 000

50 000

Summa materiella anläggningstillgångar

50 000

50 000

Summa anläggningstillgångar

50 000

50 000

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

3 233

4 533

Summa kassa och bank

3 233

4 533

Summa omsättningstillgångar

3 233

4 533

SUMMA TILLGÅNGAR

53 233

54 533

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-1 467

0

Årets resultat

-4 800

-1 467

Summa fritt eget kapital

-6 267

-1 467

Summa eget kapital

43 733

48 533

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

9 500

6 000

Summa kortfristiga skulder

9 500

6 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

53 233

54 533

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

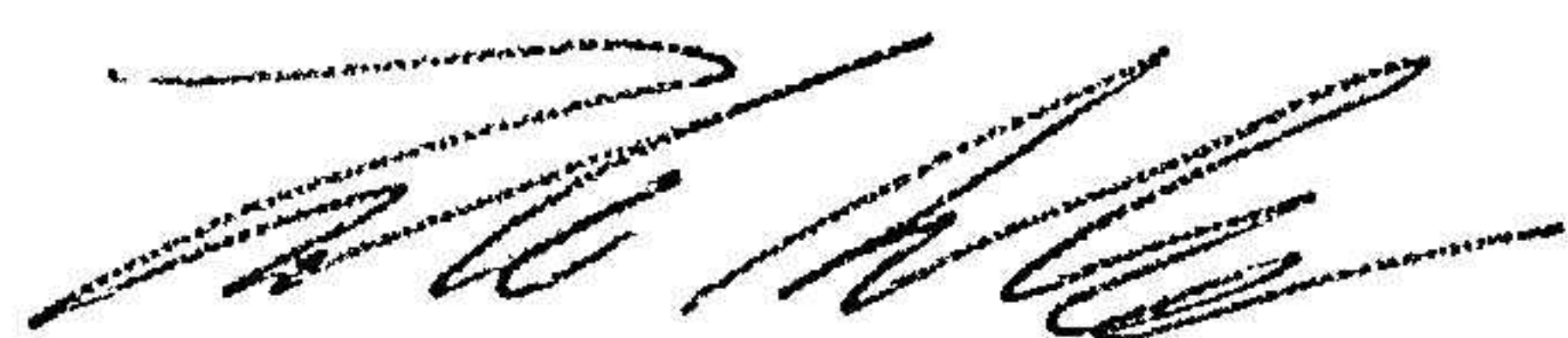
Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

Tillgången avser uppstartskostnad för bolagets första byggprojekt.

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	
Inköp		50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående redovisat värde	50 000	50 000

Köping den 2 juni 2024



Johan Antonsson
Ordförande



Jan Löfgren



Stefan Wikström
Verkställande direktör